

DESCRIZIONE DELL'INTERVENTO

Allegata alla Domanda Unica di autorizzazione in materia di attività produttive
(L. R. Liguria n. 10/2012 e ss.mm.ii.)

DATI RELATIVI ALL'OPERA DA ESEGUIRSI

Tipo e destinazione	☐ Agricolo ☐ Artigianale ☒ Commerciale ☐ Industriale ☐ Turistico ☐ Altro		
Ubicazione	Comune: Località: Indirizzo: Catasto terreni: foglio Catasto terreni: particelle Superficie Complessiva: m ²	CARCARE VIA CIRIETTA E SS 28 BIS 4 622-624-627 8.234 MQ	
Progettista	Titolo e Nome (1) Indicare se Ingegnere o Architetto; Geometra o Perito	(1) ARCH	FABIO POGGIO DELLO STUDIO ASSOCIATO "ARMELLINO E POGGIO"
	Codice Fiscale	PGG FBA 65L 07D205N	
	Recapito:	Indirizzo	PIAZZA DIAZ 11 /1 F 17100 SAVONA
		Telefono:	0198489346
		Fax:	0198489346
		PEC	FABIO.POGGIO@ARCHIWORLDPEC.IT
	Iscrizione all'Albo ARCHITETTI	Della prov. di:	SAVONA
al numero:		271	
Richiedente	LUCIANO ARIMONDO		
Proprietario	ARIMONDO IMMOBILIARE SRL		
Note			

Allegare stralcio aerofotogrammetrico (C.T.R.) in scala 1 : 5000 e planimetria catastale in scala 1 : 1000 o 1: 2000 con l'individuazione del sito

NOTIZIE GENERALI

L'INTERVENTO	E' interessato	Non è interessato	Descrizione vincolo e documentazione allegata
VINCOLI	☐	☒	Servitù di elettrodotto
	☒	☐	Fascia di rispetto stradale ai sensi del Nuovo Codice della Strada (D.Lgs. n.285/1992, e s.m.i., nonché relativo Regolamento di esecuzione ed attuazione di cui al D.P.R. n.495/1992)
	☐	☒	Idrogeologico (R.D. 30.12.1923, n.3267 – R.D.16.05.1926, n.1126), ☐ ai sensi dell'art. 7 ☐ ai sensi dell'art. 8 ☐ ai sensi della L.R. 22/1984 e s.m.i. ☐ ai sensi della L.R. 4/1999 per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega l'Autorizzazione dell'Ente preposto ☐ si allega copia Dichiarazione inviata ☐ si allega la documentazione per richiedere la relativa Autorizzazione all'Ente preposto
	☐	☒	Fascia di rispetto Acque Pubbliche (R.D. 25.07.1904, n.523), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega Nulla-Osta Provincia di competenza ☐ si allega la documentazione per richiedere il Nulla-Osta alla Struttura competente
	☐	☒	Paesistico ambientale ai sensi del D.Lgs. 29.10.1999, n.490 (ex art.7 L.1497/1939 e L.431/1985), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione per richiedere il Nulla-Osta alla Struttura competente
	☐	☒	Edifici di interesse artistico e storico ai sensi del D.Lgs. 29.10.1999, n.490 (ex L.1089/1939) per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega Nulla-Osta rilasciato dal Ministero dei Beni Culturali e Ambientali - Soprintendenza della Liguria – Provincia di competenza ☐ si allega la documentazione per richiedere il Nulla-Osta del dal Ministero dei Beni Culturali e Ambientali - Soprintendenza della Liguria – Provincia di competenza
SERVITU' MILITARI	☐	☒	Fascia di rispetto pozzi ex art.6 D.P.R. 236/1988
	☐	☒	Area sottoposta a servitù militare ai sensi della Legge n. 898 del 24/12/1976 art. 1 e 17 e Legge n. 104 del 02/05/1990 per cui si allega comunque estratto aerofotogrammetrico in scala 1:5000 e stralcio catastale in scala 1:1000 o 1:2000 con l'individuazione del sito. ☐ non si allega la documentazione progettuale; ☐ si allega la documentazione progettuale per richiedere il Nulla-Osta alla Struttura militare competente
ZONE ESONDABILI	☐	☒	Zone esondabili: Deliberazione Giunta Regionale n.2615/1998 e s.m.i., per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
P.A.I.	☐	☒	Delibera di adozione P.A.I. Autorità di Bacino _____, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
P.T.C.	☐	☒	P.T.C. – A.C.L. – Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico Area Centrale Ligure - Delibera Consiglio Regionale n.95/1992, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
P.T.C.P. Delibera C.R. n. 6/1990	☐	☒	P.T.C.P. – Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico. Delibera Consiglio Regionale n.6/1990, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
P.T.C.P. Delibera C.R. n. 18/1998	☐	☒	P.T.C.P. – Piano Territoriale di Coordinamento Paesistico per le zone classificate praterie (PR – TRZ). Delibera Consiglio Regionale n.18/1998, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
P.T.R.A.C. Delibera C.R. n. 16/2000	☐	☒	P.T.R.A.C. – Piano Territoriale Regionale delle Attività di Cava - Delibera Consiglio Regionale n.16/2000, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione
IMPIANTISTICA	☒	☐	Progetto Isolamento – Impianto termico (L.09.01.1991, n.10 – D.P.R. 21.12.1999, n.551), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☒ si allega la documentazione ☐ si presenterà prima dell'inizio dei lavori il relativo progetto
	☒	☐	Progetto impianti (L. 05.03.1990, n.46 – D.P.R. 6.12.1991, n.447), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☒ si allega la documentazione ☐ si presenterà prima dell'inizio dei lavori il relativo progetto
SICUREZZA	☒	☐	Parere preventivo progetto da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco per attività soggette alle visite di prevenzione incendi (L. 26.07.1995, n.966 – D.M. 16.02.1982), per cui: ☒ non si allega la documentazione ☐ si allega il parere preventivo suddetto
	☒	☐	Deposito Provincia competente progetto strutturale (L. 1086/1971 e s.m.i.), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la documentazione ☒ si presenterà prima dell'inizio dei lavori, attestazione di avvenuto deposito alla Provincia competente

BARRIERE ARCHITETTONICHE	☒	☐	Progetto e certificazione di conformità per il superamento delle barriere architettoniche (L. 09.01.1989, n.13 - L. 05.02.1992, n.104 - L.R. 09.09.1991, n.47 - L.R. 20.03.2000, n.34 - D.M. 14.06.1989, n.236), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☒ si allega la documentazione
INQUINAMENTO ACUSTICO	☒	☐	Documentazione inquinamento acustico (L. 26.10.1995, n.447 - D.P.C.M. 14.11.1997 - D.P.C.M. 05.12.1997), per cui: ☐ non si allega la documentazione ☒ si allega la documentazione
OCCUPAZIONE AREE PUBBLICHE	☒	☐	Autorizzazione del Comune competente per l'occupazione di spazi ed aree, per cui: ☒ non si allega la documentazione ☐ si allega copia della relativa Autorizzazione ☐ si allega la documentazione per acquisire il relativo parere
IGIENICO SANITARIO	☒	☐	Parere ASL ai sensi dell'art. 220 del T.U. delle leggi sanitarie e successive modifiche ed integrazioni, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega il relativo parere favorevole ☒ si allega la documentazione per acquisire il relativo parere
	☒	☐	Parere del competente servizio di medicina del lavoro della ASL per le attività produttive e commerciali, per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega il relativo parere favorevole ☒ si allega la documentazione per acquisire il relativo parere
IMPATTO AMBIENTALE	☐	☒	Valutazione di impatto ambientale ai sensi della L. 349/1996 e L.R. 68/1995 e s.m.i., per cui: ☐ non si allega la documentazione ☐ si allega la relativa documentazione

	Si allega	Non si allega	Elenco documentazione allegata
	☒	☐	
REGOLAMENTO EDILIZIO	☒	☐	Relazione illustrativa
	☒	☐	Stralcio cartografico degli strumenti urbanistici vigenti comunali e sovracomunali
	☒	☐	Estratto di mappa catastale in scala 1:1000 o 1:2000 con evidenziati i limiti di proprietà
	☒	☐	Stralcio della Carta Tecnica Regionale in scala 1:5000 / 1:10000, con localizzazione dell'immobile oggetto dell'intervento.
	☐	☒	Documentazione attestante il titolo di proprietà
	☒	☐	Documentazione fotografica dello stato dei luoghi e/o dell'edificio, con planimetria riportante indicati i punti di vista dai quali sono state scattate le fotografie. Nel caso in cui la zona di intervento delle nuove opere (realizzazione nuovi fabbricati, strade ecc...)
	☒	☐	Schema del sistema di smaltimento delle acque bianche e nere e dei relativi allacciamenti
	☒	☐	Computo dei volumi e/o delle superfici del manufatto in riferimento al tipo di definizione parametrica adottata dallo Strumento Urbanistico Generale e relativi schemi grafici con dimostrazione della rispondenza quantitativa in rapporto alle aree da asservire ed i relativi indici di edificabilità; (in caso di interventi in zone sottoposte a vincolo ambientale occorrerà fornire computo dei volumi in base a quanto disposto dalla L.R. 20/1991, art.7 comma 2 lettera a), b), c)
	☒	☐	Mappa catastale con evidenziazione delle aree da asservire con riferimento alle zone definite dallo strumento urbanistico vigente in cui l'intervento ricade e relativa superficie catastale attestante la superficie di ogni mappale
	☒	☐	Computo, con relativi schemi grafici, della superficie di riferimento come definita dalla L.R. n. 25/95.
	☒	☐	Planimetria con dimostrazione del soddisfacimento degli standard urbanistici
	☒	☐	Dichiarazione di conformità dell'intervento alla normativa in materia di abbattimento delle barriere architettoniche nonché relazione illustrativa e relativi elaborati grafici ai sensi della vigente disciplina (L. 13/1939 - L.R. 15/1989 e s.m.i.)
	☒	☐	Indagine geologica e relazione geotecnica (ove occorra) ai sensi del D.M. 11.03.1988, nonché della L.R. 22/1984 e s.m.i.
	☐	☒	Progetto di sistemazione del verde in scala 1:200 (ove occorra) comprendente 1. sistemazione definitiva dell'area di progetto 2. modalità di esecuzione lavori 3. elenco dettagliato e la consistenza numerica delle essenze impiegate
	☒	☐	Elaborati atti a dimostrare la rispondenza dell'intervento ai requisiti di risparmio energetico (ove occorra)
	☐	☒	Studio organico di insieme (ove occorra)
	☐	☒	Positiva pronuncia di compatibilità ambientale (ove occorra) a norma della L.R. 20.04.1994, n.22 e relativi allegati
	☐	☒	Copia autorizzazione rilasciata, ai sensi dell'art. 3 della L.R. 4/1999 dalla Comunità Montana competente o della denuncia di inizio attività presentata, ai sensi del secondo comma dell'art. 35 della L.R.4/1999, per interventi comportanti movimento di terra in zona sottoposta a vincolo idrogeologico, ed Autocertificazione
	☒	☐	Documentazione (ove occorra) atta a dimostrare il rispetto della normativa in materia di contenimento e riduzione dell'inquinamento acustico ai sensi della L.R. 4.7.1994, n.31
	☐	☒	Parere preventivo (ove occorra) ai fini della prevenzione incendi, rilasciato dal Comando Provinciale VVFF.
	☒	☐	Elaborati grafici relativi alla urbanizzazione ed alla viabilità esistenti o da realizzare (ove occorra)
	☒	☐	Viste assonometriche e/o prospettiche e/o montaggi fotografici o computerizzati (ove occorra)
	☐	☒	Schema di valutazione di compatibilità paesistico ambientale - in caso di interventi in zona sottoposta a vincolo ambientale, di competenza comunale per effetto della Legge Regionale di sub delega L.R.9.9.1998, n.29
	☐	☒	Ove necessario domanda per il rilascio del parere igienico sanitario
	☐	☐	Nei casi in cui gli strumenti urbanistici vigenti prevedano il ricorso alla concessione edilizia convenzionata dovrà essere presentata la proposta di convenzionamento
	☒	☐	Altra documentazione prevista a norma di legge o di Strumento Urbanistico Generale

ELABORATI DI CARATTERE SPECIFICO
Nuove costruzioni

	Si allega	Non si allega	Elenco documentazione allegata
REGOLAMENTO EDILIZIO	☒	☐	rilevo dell'area interessata in scala 1:200 con indicati: a. quote del terreno b. distanze dai confini e dai fabbricati riferite ad un caposaldo certo c. confini di proprietà d. riferimenti agli accessi ed alla viabilità pubblica e privata e. presenza di eventuali acque pubbliche
	☒	☐	planimetria di progetto in scala minima 1:100)
	☒	☐	Sovrapposizione quotata tra rilievo e planimetria di progetto in scala 1:100
	☒	☐	Sezioni del terreno quotate in scala 1:200 di: a. Stato attuale b. Al progetto c. Al raffronto
			pianche di tutti i piani e della copertura con l'indicazione : a. delle destinazioni di ogni singolo vano b. della relativa superficie di pavimento c. della superficie finestrata d. delle superfici dei vari locali e. delle misure delle bucatore esterne ed interne indicate sul relativo asse f. delle superfici finestate
			sezioni e prospetti quotati delle costruzioni in scala 1:100 con indicati i riferimenti altimetrici rapportati al caposaldo di riferimento
			dimostrazione della rispondenza quantitativa del volume e/o della superficie del manufatto in rapporto alle aree da asservire ed ai relativi indici di edificabilità
	☐	☒	modello ISTAT per la rilevazione della attività edilizia

OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA

Indicare se l'immobile è allacciato alla fognatura comunale	☐ SI ☒ NO
Indicare se l'intervento	☒ necessita di nuovo allacciamento alla fognatura comunale con manomissione della sede stradale ☐ non necessita di nuovo allacciamento alla fognatura comunale
Indicare se l'intervento	☒ necessita l'occupazione del suolo pubblico ☐ non necessita l'occupazione del suolo pubblico

ONERI EDILIZI

Contributi Concessori	☐ le opere in progetto non rientrano tra quelle sottoposte al pagamento del contributo di cui agli artt. 1 e 2 L.R. 25/1995 ☒ le opere in progetto rientrano tra quelle sottoposte al pagamento del contributo di cui agli artt. 1 e 2 L.R. 25/1995: si allega pertanto il prospetto degli oneri dovuti e del sistema di pagamento prescelto dal titolare della richiesta
Diritti di segreteria	☐ € (Euro) ☐ £ (Lire) con bollettino c.c.p. n. del/...../.....
	☐ € (Euro) ☐ £ (Lire) con quietanza. n. del/...../.....

I sottoscritti, ciascuno per le proprie responsabilità, dichiarano che la presente richiesta ed il progetto allegato sono redatti in piena conformità alle vigenti disposizioni di legge, dei regolamenti di edilizia ed igiene, nonché delle norme urbanistiche vigenti nel comune e ciò, ad ogni effetto, anche delle proprietà confinanti e nei riguardi dei terzi e cioè con assoluto sollievo di ogni responsabilità dell'Ente.

Data: 27 / 11 / 2017

Il Richiedente (Firma) <i>[Firma]</i>	Il Tecnico progettista (Timbro e Firma)  
---	--