

VERBALE DELLA CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA DEL 23.10.2018  
FORMA SIMULTANEA IN MODALITA' SINCRONA  
(2° riunione)

**OGGETTO:** SUAP Posizione n.762 - Ditta: ARIMONDO S.r.l. di San Bartolomeo al Mare (IM) – Domanda unica intervento di nuova costruzione edificio commerciale per l'apertura di una Media Struttura di Vendita (settore merceologico alimentare) con locale di somministrazione alimenti e bevande e di sistemazione area esterna, in Comune di Carcare (SV), Via Ciriotta – N.C.T. Fg.n.4, Mapp.li n.622, 624 e 627. Progetto in variante al vigente P.R.G. ai sensi dell'art.59 L.R.36/97 e dell'art.10 L.R.10/2012.

Addì 23 del mese di ottobre dell'anno 2018 alle ore 10,00 presso il Comune di Millesimo – struttura SUAP - è convocata in seconda seduta la Conferenza di Servizi decisoria, in forma simultanea e modalità sincrona, per la trattazione del procedimento di cui alla pratica SUAP specificata in oggetto. Come da lettera Prot. n.2514/SUAP del 01.10.2018 sono stati convocati i seguenti soggetti:

- Comune di Carcare - Ufficio Urbanistica, Ufficio Ambiente, Ufficio Commercio e Ufficio Polizia Municipale
- Regione Liguria - Settore Urbanistica.
- Regione Liguria - Settore Pianificazione Territoriale e Vas
- Provincia di Savona - Ufficio Procedimenti Concertativi.
- ASL2 Savonese.
- Comando Provinciale VV.F.
- S.A.R.P.O.M. S.r.l..
- C.I.R.A..
- IRETI S.p.A..

ai quali è stata inviata tramite PEC la documentazione integrativa/sostitutiva di progetto sotto riportata, come richiesto dalle note della Regione Liguria-Settore Urbanistica e dalla Provincia di Savona-Ufficio Procedimenti Concertativi, agli atti:

- D01. Rev.02 Relazione tecnico illustrativa;
- D02. Rev.02 Relazione urbanistica e inquadramento normativo;
- D05b. Rev.01 Progetto - planimetria generale e standards (scala 1:500 e 1:200) con sezioni territoriali;

D13. Rev.03 Atto unilaterale d'obbligo;

ALLEGATO LETTERA B

OOPP1. Rev.01 - Relazione tecnico illustrativa parcheggio ad uso pubblico e aree verdi interni al lotto

OOPP3A. Rev.01 – Progetto planimetria parcheggio ad uso pubblico e aree verdi interni al lotto

OOPP5. Rev.01 - Computo metrico estimativo parcheggio ad uso pubblico e aree verdi interni al lotto

D18 Analisi di Raffronto PTC;

Attestazione pubblicazione atti progettuali e verbale CdS del 15/05/2018 ai sensi dell'art.10 comma 5 L.R.10/2012.

Alle ore 10,05 alla riunione, presieduta dal Responsabile del Procedimento Unico e Responsabile del Servizio Dott. Paolo Anelli, sono presenti:

- l'Arch. Fabio Poggio in qualità di tecnico progettista;
- il Geom. Giancarlo Balocco responsabile Ufficio Urbanistica del Comune di Carcare,
- il Sig. Silvano Nervi responsabile Ufficio Ambiente del Comune di Carcare,
- la Sig.ra Cristina Cipresso responsabile Ufficio Commercio del Comune di Carcare,
- Sig. Cavallotti Massimo, in qualità di consulente della Ditta Arimondo S.r.l.

Per le altre Amministrazioni nessuno è presente.

Assiste alla seduta in qualità di verbalizzante la Sig.ra Monica Baldi.

Alle ore 10,10 la conferenza ha inizio.

Si prende atto del verbale della 1° riunione della conferenza di servizi, in forma simultanea e modalità sincrona del 15/05/2018, che s'intende di seguito integralmente richiamato e di quanto segue:

Con nota Prot.n.1069/SUAP del 17/05/2018 il verbale della 1° riunione della conferenza suddetta è stato trasmesso dall'ufficio SUAP agli enti convocati;

Gli atti presentati nel corso della 1° riunione della conferenza di servizi referente, la deliberazione di preventivo assenso (D.C.C.n.15 del 14/04/2018) ed il verbale della conferenza in sede referente sono stati pubblicati nel portale digitale dello SUAP del comune di Millesimo e nel sito informatico del comune di Carcare a libera visione del pubblico per 30 giorni consecutivi (dal 30/05/2018 al 30/06/2018) nonché messi a disposizione presso il comune di Millesimo per lo stesso periodo, previa pubblicazione del relativo avviso con le modalità di cui all'art.10, c.5 della L.R.10/2012;

Dell'avviso di deposito e della possibilità di presentare, nel medesimo periodo, osservazioni da parte di chiunque vi abbia interesse è stata data notizia mediante:

- pubblicazione Albo Pretorio on line del Comun di Millesimo,
- pubblicazione Albo Pretorio on line del Comun di Carcare,
- pubblicazione sul B.U.R.L., in data 30/05/2018 (n.22, parte IV, pagg.35-36),
- pubblicazione sul portale digitale dello SUAP del comune di Millesimo,
- pubblicazione sul quotidiano il Secolo XIX del 30/05/2018.

e che durante tale periodo non sono pervenute osservazioni.

In data 14/05/2018 il WWF Sezione di Savona, ha trasmesso tramite PEC agli Enti le osservazioni al progetto di che trattasi.

IRETI S.p.A con nota Prot.n.RT007975-P del 23/05/2018 che si allega in copia al presente verbale (All.to 1), ha comunicato che nell'area oggetto di intervento non ha nessun impianto.

SARPOM S.r.l. con nota Prot.n.423/2018 del 18/09/2018 che si allega in copia al presente verbale (All.to 2), ha trasmesso parere favorevole all'intervento.

Regione Liguria-Settore Pianificazione territoriale e VAS, con nota Prot.n.PG/2018/240627 del 03/09/2018 che si allega in copia al presente verbale (All.to 3), ha trasmesso proprie considerazioni sulla verifica di assoggettabilità a VAS.

C.I.R.A. S.r.l. con nota Prot.n.406/P del 16/05/2018 che si allega in copia al presente verbale (All.to 4), ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni.

Comando Provinciale VV.F. con nota Prot.n.8688 del 09/06/2018 che si allega in copia al presente verbale (All.to 5), ha trasmesso parere favorevole con prescrizioni.

Le altre Amministrazioni convocate nulla hanno comunicato.

L'Ufficio SUAP comunica che a seguito della presentazione da parte della Società SARPOM S.r.l. della SCIA condizionata Prot.n.2692/SUAP del 19/10/2018, avente ad oggetto "Variante al tracciato oleodotto Sarpom Trecate-Quiliano DN8" per la risoluzione dell'interferenza con la costruzione di nuovo edificio commerciale", la Ditta istante, in data 18/10/2018 Prot.n.2684/SUAP ha depositato tramite PEC, documentazione integrativa/sostitutiva che verrà trasmessa a tutti gli enti convocati per quanto di rispettiva competenza.

L'Arch. Fabio Poggio in qualità di tecnico progettista, illustra alla conferenza le tavole progettuali sopra richiamate, precisando che le stesse si sono rese necessarie in seguito al nuovo posizionamento dell'oleodotto SARPOM. Le tavole presentate pertanto, riportano il nuovo tracciato della condotta.

Alle ore 10,30 il Sig. Cavallotti Massimo abbandona la seduta.

Il Geom. Giancarlo Balocco del Comune di Carcare - Ufficio Urbanistica, invita l'Ufficio SUAP a trasmettere quanto prima le nuove tavole progettuali, per l'istruttoria di competenza. Comunica altresì che entro fine mese il consiglio comunale delibererà sulle controdeduzioni alle osservazioni presentate dal WWF Sezione di Savona.

La conferenza, all'unanimità, preso atto di quanto sopra riportato, decide di aggiornare i propri lavori alla data del 03/12/2018 ore 11,00, presso la sede del comune di Millesimo, previa regolare convocazione ai sensi di legge.

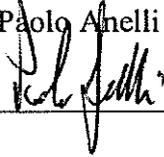
La conferenza dispone inoltre che il presente verbale, unitamente agli allegati che ne formano parte integrante e sostanziale, venga inviato alle amministrazioni stesse per conoscenza e presa d'atto e alla Struttura SUAP per gli adempimenti conseguenti.

Alle ore 10,45 la conferenza chiude i propri lavori.

L.c.s.

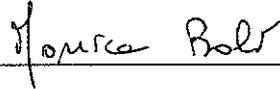
IL PRESIDENTE DELLA RIUNIONE

Paolo Anelli

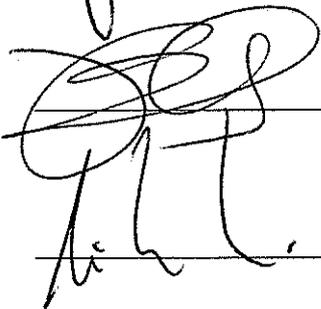
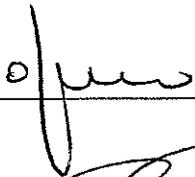


IL SEGRETARIO VERBALIZZANTE

Monica Baldi



I PARTECIPANTI



**IRETI**

ALLEGATO 1

Spett. Comune di Millesimo  
Ufficio SUAP  
c.a. Dott. Paolo Anelli  
Piazza Italia n° 2  
17017 - Millesimo (SV)  
suapassociato@comune.millesimo.sv.it

Savona li. 21/05/2018

Oggetto : SUAP POSIZIONE n° 762 – Conferenza Dei Servizi Decisoria

Siamo con la presente a confermare che sull' area prevista per l'esecuzione delle opere indicate nell' oggetto, la scrivente non ha nessun impianto presente in loco.

Distinti ossequi.

IRETI s.p.a.  
Responsabile Reti Liguria Ponente  
Astigiano Ing. Angelo

IRETI S.p.A.  
Sede legale: Strada Provinciale n. 95  
per Castelnuovo Scrivia -Tortona (AL)  
Registro Imprese di Alessandria,  
Cod.Fisc. e P.IVA n. 01791490343  
Capitale Sociale: Euro 196.832.103,00 i.v.

Società con socio unico IREN S.p.A.  
Società sottoposta a direzione  
e coordinamento di IREN S.p.A.  
Pec: ireti@pec.ireti.it  
ireti.it

Via Piacenza 54  
16138 Genova  
T 010 558115 - F 010 5586284  
Strada Pianezza 272/A  
10151 Torino  
T 011 5549111 - F 011 0703539  
Via Schiantapetto 21  
17100 Savona  
T 019 840171 - F 019 84017220

Strada S. Margherita 6/A  
43123 Parma  
T 0521 2481 - F 0521 248262  
Strada Borgoforte 22  
29122 Piacenza  
T 0523 5491 - F 0523 615297  
Via Nubi di Magellano 30  
42123 Reggio Emilia  
T 0522 2971 - F 0522 286246



Società a responsabilità limitata Raffineria Padana Olii Minerali  
S.A.R.P.O.M. S.r.l.  
Raffineria: Via Vigevano, 43  
Frazione San Martino - 28069 Trecale (NO)  
Tel. +39 0321 795111  
Fax +39 0321 795270  
Indirizzo PEC: sarpom@acialiscertymail.it

ALLEGATO 2

**SARPOM**

Comune di Millesimo  
Servizio Associato SUAP  
c/a Dott. Paolo Anelli

Trasmesso via mail all'indirizzo : suap\_valbormida@legalmail.it

Trecale, 18 Settembre 2018

Prot. Nr. 423 / 2018

OGGETTO: Nulla osta SARPOM per nuova costruzione edificio commerciale in Comune di Carcare (SV) via Ciriotta

Con riferimento al vs. documento prot n. 906/SUAP del 03.05.2018, la società scrivente, avendo visionato la documentazione e avendo ricevuto conferma di rimborso dei lavori di spostamento oleodotto da parte della Proponente, esprime parere favorevole alla realizzazione di una nuova costruzione edificio commerciale in Comune di Carcare (SV) via Ciriotta al Fg,n 4, Mappali 622,624 e 627

Distinti saluti

SARPOM srl

**SARPOM s.r.l.**  
Raffineria Padana Olii Minerali  
Capo Sezione Oleodotti  
Ing. Massimo Ive

Referente procedimento : Geom. Massimo Manzotti, celli 3487312659, [massimo.manzotti@exxonmobil.com](mailto:massimo.manzotti@exxonmobil.com)  
Responsabile Oleodotti : Ing. Massimo Ive, celli 3667790568, [massimo.ive@exxonmobil.com](mailto:massimo.ive@exxonmobil.com)  
Email gruppo Oleodotti : [oleodottisarpomexxonmobil@exxonmobil.com](mailto:oleodottisarpomexxonmobil@exxonmobil.com)

Sede Legale: Viale Castello della Magliana, 25 - 00148 Roma  
Capitale Sociale Euro 38.447.888 int. versato  
Cod. Fisc. e Iscr. Reg. Imprese di Roma N. 00431320589 - Part. IVA: IT 00890371008

Costiero: Via S. Torcello, 1 - 17040 Quiliano (SV) - Tel. +39 019 200041 - Fax +39 019 20004225  
Deposito: S.S. per Turbigo - 20010 Arluno (MI) - Tel. +39 02 9017002 - Fax +39 02 90377114

Società soggetta all'Attività di Direzione  
e Coordinamento di Esso Italiana S.r.l.



**REGIONE LIGURIA**

VICE DIREZIONE TERRITORIO  
SETTORE PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
E VAS

Data della registrazione di protocollo

Class./fasc.: 2018/G13.17.5/39

**Oggetto:** Comune di Carcare (SV)  
SUAP - n. 762 - Nuova costruzione di un edificio commerciale per l'apertura di una Media Struttura di Vendita con locale di somministrazione alimenti e bevande e di sistemazione di area esterna in Variante al PRG in località Via Ciriotta.

Rich: Arimondo srl

Al Comune di  
17043 CARCARE (SV)

Al Comune di  
E p. c. 17017 MILLESIMO (SV)

Al Settore Urbanistica  
SEDE

trasmessa via pec

Si fa riferimento alla nota comunale, prot. n. 8404 del 30/7/2018, con la quale si chiede di confermare la non assoggettabilità a Vas per l'intervento di nuova costruzione di un edificio commerciale per l'apertura di una Media Struttura di Vendita con locale di somministrazione alimenti e bevande e di sistemazione di area esterna in Variante al PRG in località Via Ciriotta.

Si da atto che la procedura seguita dalla amministrazione comunale risulta corretta, infatti compete al Comune di Carcare verificare, in sede di adozione della variante urbanistica o di preventivo assenso, se la stessa rientra nel campo di applicazione della l.r. n. 32/2012 e s.m. e i., inoltre la D.C.C. n. 15 del 14/4/2018 dà espressamente conto dell'istruttoria svolta e la circostanza é stata confermata nella conferenza dei servizi del giorno 15/5/2018, il cui verbale é stato trasmesso allo scrivente Settore con nota comunale n. 1069/SUAP del 17 maggio 2018.

Peraltro da uno speditivo esame svolto in via collaborativa degli uffici regionali, la variante al PRG sottesa all'intervento non pare interessare alcuno dei profili ambientalmente sensibili che alla luce dell'Allegato A della ridetta l.r.32/2012 e s.m. e i., possano comportare verifica di assoggettabilità a VAS.

Distinti saluti

IL DIRIGENTE DEL SETTORE  
(Dott. Arch. Dino Biondi)

Firmato digitalmente

**BIONDI DINO**

**03.09.2018**

**10:48:23 UTC**



**C.I.R.A. s.r.l.**

Sede legale e Impianto di depurazione:  
17058 Dego, Loc. Piano 6/A (SV) – tel. e fax (019) 5778013  
C.F. 92054820094 - P.I. 01221980095  
E-mail: [depuratorecira@libero.it](mailto:depuratorecira@libero.it)

Spett.  
Ufficio Gestione in forma Associata  
Funzioni S.U.A.P.  
Comune di Millesimo

Prot.406/P

Rif.SUAP Posizione n.762

Oggetto: SUAP Posizione n.762 Carcare – Ditta Arimondo S.r.L. – Via Ciriotta - N.C.T.Fg.n4, Mapp.li num.662,624 e 627. Allaccio alla rete fognaria e acqua potabile.

Ai sensi dell'art.124 del nuovo Codice dell'Ambiente D.Lgs. 3 aprile 2006 num.152 e s.m.i. , con la presente si autorizza lo scarico fognario, come da Voi dichiarato, costituito da "acque reflue domestiche" in quanto provenienti da servizi, derivanti prevalentemente dal metabolismo umano, ubicati nell'edificio commerciale da costruire nell'area in oggetto.

Lo scarico della ditta avviato all'impianto di depurazione consortile non potrà avere caratteristiche diverse da quelle dichiarate dall'Azienda stessa, e si precisa che non potranno essere scaricate componenti di acque bianche ( acque piovane proveniente da edifici e/o piazzali).

Ogni variazione della qualità degli scarichi conferiti conseguenti anche ad eventuali processi di ristrutturazione e/o rinnovazione dovranno essere tempestivamente comunicati al C.I.R.A.s.r.l. presso la sede ubicata in Località Piano 6/a 17058 DEGO (SV)

Si autorizza altresì l'allaccio alla rete di distribuzione dell'acqua potabile sia per usi civili che per usi antincendio, ricordando che occorrerà fare una indagine più approfondita sulle portate risultanti dai calcoli relativi alla regola tecnica verticale per la prevenzione degli incendi nelle attività commerciali (Codice di prevenzione degli incendi DM 3 agosto 2015 e s.m.i.) come richiesto dal Dipartimento dei Vigili del Fuoco.

Sarà nostra cura, nella fase esecutiva della progettazione e dei lavori, verificare con i progettisti e direzione lavori le modalità di allaccio dei servizi.

Tel: 019 5778013

E-mail: [depuratorecira@libero.it](mailto:depuratorecira@libero.it)

Posta cert.: [consorzioCirasu@pcert.postecert.it](mailto:consorzioCirasu@pcert.postecert.it)

Dego li 16/05/'18

Tel/ Fax .0195778013

Cell. 328 4356982

Il Direttore Generale  
Ing. Stefano Garbero



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

SAVONA

§ ad laurum per ignem §

UFFICIO *Prevenzione Incendi*

Prot \_\_\_\_\_ Pratica num 19748

Dipartimento dei Vigili del Fuoco del  
Soccorso Pubblico e della Difesa Civile  
COM-SV

REGISTRO UFFICIALE - USCITA  
Prot. n - 00008688 del 09-06-2018

ALLEGATO 5

Luciano Arimondo  
Legale Rapp.te Arimondo s.r.l.  
Via Aurelia 136  
San Bartolomeo al Mare

Risp. al foglio n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

OGGETTO: **Arimondo s.r.l. - Struttura Commerciale - media vendita alimentare** – Loc. Cirietta – Carcare — Valutazione del progetto ex D.P.R. 151/11 - Parere favorevole

Al Signor Sindaco  
del Comune di  
Carcare

E' stata esaminata la documentazione tecnica allegata all'istanza di valutazione del progetto acquisita agli atti dello scrivente Comando al prot. n. 6999 del 08.05.2018, per la verifica della rispondenza dell'attività in oggetto alle norme di sicurezza vigenti.

Nel complesso della documentazione esaminata sono individuabili le seguenti attività soggette al controllo e rilascio delle autorizzazioni tecniche da parte dei Vigili del Fuoco ed elencate nell'allegato al D.P.R. 151/11:

Attività	Sottoclasse	Cat.	Descrizione
69	3	C	Locali adibiti ad esposizione e vendita con superficie superiore a 1500mq

Questo Comando, in linea tecnica e per quanto di competenza, **limitatamente alle attività di Categoria B e C**, esprime parere favorevole al progetto dell'attività come illustrato nella relazione tecnica e negli elaborati tecnici prodotti a condizione che:

1. siano fatti salvi i diritti di terzi;
2. il percorso di esodo verso l'uscita di emergenza (fruibile dall'utenza), posta in adiacenza allo "spogliatoio pescheria", non dovrà attraversare zone di lavorazione o comunque diverse dalla esposizione e vendita; la porta di uscita dallo spogliatoio pescheria, inoltre, non dovrà costituire intralcio per il regolare deflusso delle persone neanche in posizione di apertura;

Comando Provinciale Vigili del Fuoco di Savona  
Via Nizza, 35  
17100 Savona  
e-mail: [comando.savona@vigilfuoco.it](mailto:comando.savona@vigilfuoco.it)

Ufficio Prevenzione Incendi  
Telefono 01923013208 Telefax 01923013241  
Responsabile dell'area: D.V.D. Dott. Ing. Fulvio Borsano  
Orario Ufficio: Martedì, Mercoledì, Giovedì

rev. 19.10.2017

dalle 9.00 alle 12.00



COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO

SAVONA

UFFICIO *Prevenzione Incendi*

3. i parcheggi esterni posti in corrispondenza delle uscite di emergenza dovranno essere eliminati in modo da consentire il regolare deflusso delle persone verso l'esterno;
4. La centrale termica a gas metano ed avente potenzialità pari a 112kw (non soggetta ad autorizzazione antincendio da parte di questo Comando), dovrà essere realizzato in conformità ai dettami di cui al D.M.12.04.96 sotto la diretta responsabilità del titolare
5. qualora sia installato un impianto fotovoltaico, (comunque non soggetto di per sé ad autorizzazione antincendio da parte di questo Comando) dovrà essere realizzato in conformità ai dettami di cui alla linea guida allegata alla nota M.I. 1324 del 07.02.2012 compresi gli adempimenti previsti dal comma 6 dell'art.4 D.P.R. 151/2011
6. per quanto non espressamente previsto nella documentazione tecnica presentata, dovranno essere osservati tutti i criteri e le norme di sicurezza antincendio ove applicabili, previste dal DPR n. 246/93, D.lvo n. 81/08 e DM 10/03/98.

**A lavori ultimati, prima dell'esercizio dell'attività stessa, dovrà essere presentata a questo Comando, quale istanza di cui al comma 2 dell'art. 16 del D.lvo 139/06, la Segnalazione certificata di inizio attività (S.C.I.A.) corredata dalla documentazione prevista con la modulistica disponibile sul sito [www.vigilfuoco.it](http://www.vigilfuoco.it) o presso il locale Comando Provinciale VF.**

Contro il presente parere può essere opposto ricorso presso il Tribunale Amministrativo Liguria entro il termine di 60 giorni, oppure ricorso al Capo dello Stato, entro 120 giorni, ai sensi del DPR 1199/1971.

Al Signor Sindaco di Carcare si trasmette quanto sopra ai sensi dell'articolo 13 del D.P.R. 29.07.1982 n.577.

Il responsabile dell'istruttoria tecnica  
(S.D.A.C.E. Riccardo BETTE)



IL COMANDANTE PROVINCIALE  
(dott. ing. Vincenzo Bennardo)