

REVISIONE 03 – del 03.01.2012

AUTORIZZAZIONE PER MEDIO CENTRO COMMERCIALE

**da 251 a 2500 mq. di superficie di di vendita
ed
inferiore od uguale a 4000 mq. di S.U.L.**

Fac-simile domanda di autorizzazione approvata dalla Regione Piemonte con Deliberazione n. 43-29533 del 01.03.2000

scaricabile dal sito della Regione Piemonte con il seguente percorso:

www.regione.piemonte.it



Artigianato, commercio, industria



Commercio



La nuova modulistica



Modello autorizzazione centro commerciale

La Deliberazione di Consiglio Comunale n. 98 del 06.06.2000 avente per oggetto: "Criteri per rilascio autorizzazioni per medie strutture vendita – norme sui procedimenti relativi alle comunicazioni per esercizi vicinato e domande di autorizzazione per medie strutture vendita, ai sensi D.lgs 114/31.03.1998 e L.R. 28/12.11.1999" è disponibile presso i seguenti uffici del ns. Comune: Sportello Unico per le Attività Produttive e Segreteria.

ALLA POLIZIA AMMINISTRATIVA
DEL COMUNE DI VERBANIA

OGGETTO: Esercizi commerciali che trattano esclusivamente merci ingombranti dei quali il venditore non è in grado di effettuare la consegna immediata (mobilifici, concessionarie auto, legnami, materiali per l'edilizia e simili).

Atto di impegno ai sensi dell'art. 5, commi 6 e 7, della D.C.R. 563/13414 e s.m.i.

Il sottoscritto _____

nato il _____ a _____

cittadinanza _____ codice fiscale _____

residente a _____ via _____ n. _____

recapito telefonico _____

in qualità di:

TITOLARE dell'impresa individuale _____

LEGALE RAPPRESENTANTE della Società _____

codice fiscale _____

con sede legale in _____ via _____

iscritta al Registro Imprese presso la C.C.I.A.A. di _____

- (1) esercizi di vicinato
- (2) media struttura

COMUNICAZIONE
DOMANDA

apertura

trasferimento

ampliamento / riduzione locali

altro (specificare) _____

alla sede di via _____ n. _____ int. _____ lett. _____

presentata in data _____ protocollo n. _____

relativa all'attività di vendita delle seguenti merceologie _____

Consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, previste dall'art. 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e dall'art. 489 C.P.

D I C H I A R A

che la superficie di vendita dell'esercizio commerciale è di mq. _____
e dunque è limitata alla dimensione massima degli esercizi di vicinato (250 mq.)

S I M P E G N A

a riservare la parte eccedente, di mq. _____ esclusivamente ad uso:
magazzino deposito superficie espositiva

Il pubblico potrà accedere alla superficie espositiva in condizioni di sicurezza, solo se accompagnato dagli addetti alla vendita e solo per prendere visione di prodotti non immediatamente asportabili.

Ed inoltre

D I C H I A R A

sotto la propria responsabilità, che la suddetta superficie, ulteriore rispetto alla superficie di vendita, ancorchè comunicante con essa, è separata e distinta da pareti continue.

A L L E G A

planimetria dei locali recante la delimitazione della superficie di vendita.

Data _____ Firma _____

E' OBBLIGATORIA LA SOTTOSCRIZIONE E LA REGISTRAZIONE DEL PRESENTE ATTO PRESSO L'AGENZIA DELLE ENTRATE.

Si informa che i dati personali raccolti sono trattati esclusivamente per la definizione del presente procedimento e nei limiti stabiliti dalla legge e dai regolamenti.

NOTE

Alla domanda deve essere allegata la documentazione di cui alla deliberazione di C.C. n. 98 del 6/6/00 - **4 copie (3 per la Polizia Amministrativa + 1 per lo SPORTELLO).**

Ed inoltre da consegnare in **n. 2 copie (1 per la Polizia Amm.va + 1 per lo SPORTELLO):**

- Valutazione di impatto economico ambientale dell'insediamento, ai sensi dell'art. 16, comma 2, della D.C.R. 563-13414/99 e ss.mm.ii. (per esercizio con superficie di vendita superiore a mq. 1800);
- Individuazione delle aree destinate alla movimentazione delle merci ed alla sosta degli automezzi in attesa di carico e scarico, ai sensi dell'art. 26, comma 3 della citata D.C.R. (per grandi strutture di vendita e per tutte le attività commerciali ubicate nelle localizzazioni urbane ed extraurbane);
- Studio di impatto sulla viabilità, ai sensi dell'art. 26, comma 3 bis (per esercizi commerciali con superficie di vendita superiore a mq. 900 insediati in addensamenti A5 ed in localizzazioni L2 e per esercizi con superficie di vendita superiore a mq. 1800 insediati in addensamenti A1 – A3 – A4 ed in localizzazioni L1) redatto secondo le modalità previste dal comma 3 ter e segg. dell'art. 26 della citata D.C.R.
- Sottoscrizione di atto d'obbligo, ai sensi dell'art. 15, comma 11 bis, della citata D.C.R., registrato presso l'Agenzia delle entrate, che formalizzi l'impegno a corrispondere un onere aggiuntivo computato in una percentuale tra il 30% ed il 50% degli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria.

N.B. PRIMA DELL'INIZIO DELL'ATTIVITA' SONO PREVISTI I SEGUENTI DOCUMENTI:

- a) Certificato di prevenzione incendi per strutture con S.U.L. superiore a mq. 400 (p. 87 del D.M. 04.05.1998);
- b) Parere Igienico sanitario in caso di vendita di prodotti alimentari ed autorizzazione sanitaria qualora siano previsti laboratori di produzione e/o confezionamento o comunque manipolazione di alimenti, e per la vendita di carni.

I progetti e gli elaborati tecnici devono essere datati e firmati da professionisti abilitati nelle specifiche materie in originale su tutte le copie