

**OGGETTO** : Adeguamento alla legislazione reg. in materia di attività edilizia della modulistica uniforme nazionale per la present. della comunicazione di inizio lavori asseverata(CILA)di cui all'Acc. tra Governo, Regioni ed Enti Locali concluso 18/12/2014

<b>DELIBERAZIONE</b>	<b>N.</b>	117	<b>IN</b>	13/02/2015
		del REGISTRO ATTI DELLA GIUNTA	DATA	

**LA GIUNTA REGIONALE**

**VISTI**

L'articolo 24 (Agenda della semplificazione amministrativa e moduli standard) del decreto legge 24 giugno 2014, n. 90 , convertito con modificazioni con legge 11 agosto 2014, n. 114;

La legge regionale 6 giugno 2008, n. 16 e s.m. (Disciplina dell'attività edilizia);

La legge regionale 5 aprile 2012, n.10 e s.m. (Disciplina per l'esercizio delle attività produttive e riordino dello sportello unico);

L'Accordo tra Governo, Regioni ed Enti Locali, sottoscritto in data 18 dicembre 2014 in sede di Conferenza Unificata, concernente l'adozione di moduli unificati e standardizzati per la presentazione della comunicazione di inizio dei lavori (CIL) e della comunicazione di inizio dei lavori asseverata (CILA) per gli interventi di edilizia libera;

**Premesso**

Che il richiamato articolo 3 del DL n. 90/2014 , convertito con l. n. 114/2014 ha previsto che il Governo , le Regioni e gli Enti locali , in attuazione del principio di leale collaborazione, concludano in sede di Conferenza unificata accordi o intese, per adottare, tenendo conto delle specifiche normative regionali, una modulistica unificata e standardizzata su tutto il territorio nazionale per la presentazione alle pubbliche amministrazioni regionali e agli enti locali di istanze, dichiarazioni e segnalazioni con riferimento all'edilizia e all'avvio di attività produttive;

che il medesimo articolo 3 ha stabilito che le amministrazioni regionali e locali sono tenute ad utilizzare i moduli unificati e standardizzati nel rispetto dei termini fissati con i suddetti accordi e intese;

che il comma 4 del citato articolo 3 ha stabilito inoltre che, ai sensi dell'art. 117 , secondo comma lettere e), m) e r) della Costituzione, gli accordi sulla modulistica edilizia e per l'avvio di attività produttive conclusi in sede di

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO	Data - IL SEGRETARIO
(Dott. Daniele Casanova)	13/02/2015 (Dott. Monica Limoncini)

<div style="border: 2px solid black; padding: 5px; display: inline-block;"><b>ATTO</b></div>	<b>AUTENTICAZIONE COPIE</b>	<b>CODICE PRATICA</b>  cila
<b>PAGINA</b> : 1	<b>COD. ATTO</b> : DELIBERAZIONE	

SCHEMA N.....NP/2757  
DEL PROT. ANNO.....2015



## REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale

Segreteria Generale Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale  
Affari Giuridici del territorio - Settore

Conferenza Unificata sono rivolti ad assicurare la libera concorrenza e costituiscono livelli essenziali delle prestazioni concernenti i diritti civili e sociali che devono essere garantiti su tutto il territorio nazionale;

che, in attuazione delle predette disposizioni, con apposito Accordo tra il Governo, le Regioni e gli Enti locali concluso nella seduta di Conferenza Unificata del 18 dicembre 2014, sono stati approvati i moduli unificati e standardizzati per la presentazione della comunicazione di inizio dei lavori (CIL) e della comunicazione di inizio dei lavori asseverata (CILA) per gli interventi edilizi soggetti a tali adempimenti in base alla vigente legislazione statale e regionale in materia di attività edilizia;

che tale Accordo ha previsto che entro il termine di sessanta giorni dalla data della relativa conclusione (e, quindi, entro il 16 febbraio 2015) le Regioni e i Comuni adeguino i contenuti informativi dei moduli standard allo stesso allegati alle specifiche normative regionali e di settore limitatamente alle informazioni espressamente qualificate come "variabili", specificando al contempo che, decorsi ulteriori trenta giorni dalla scadenza del sopracitato termine, i cittadini e le imprese potranno comunque direttamente utilizzare i moduli unificati statali;

### DATO ATTO

Che, con nota prot. n. 143 in data 13 gennaio 2015 a firma congiunta del Ministro per la Semplificazione e la Pubblica Amministrazione e dei Presidenti della Conferenza delle Regioni e delle Province Autonome e dell'ANCI, tutte le Regioni e i Comuni sono stati richiamati all'obbligo di adeguamento della modulistica unica nazionale nei termini sopra indicati;

### CONSIDERATO

Che la Regione Liguria è dotata di una propria organica legislazione in materia di disciplina dell'attività edilizia contenuta nella l.r. n. 16/2008 e nelle successive modifiche ad essa apportate che, in coerenza ai principi fondamentali della legislazione statale di cui al DPR n. 380/2001 e s.m. (Testo Unico delle leggi in materia di edilizia), disciplina puntualmente i titoli abilitativi e le procedure per la realizzazione dei diversi interventi edilizi;

che la Regione è altresì dotata di una specifica disciplina legislativa in materia di Sportello unico delle attività produttive (SUAP), stabilita dalla l.r. n. 10/2012 e s.m., il cui capo II risulta specificamente dedicato alle "procedure urbanistico-edilizie degli interventi relativi alle attività produttive" e di una "banca dati" regionale SUAP, costituita ai sensi del relativo articolo 6, contenente anche la modulistica da utilizzare uniformemente nel territorio regionale;

che, da ultimo, la citata l.r. n. 16/2008 è stata adeguata, con legge regionale 29 dicembre 2014, n. 41, alle nuove disposizioni in materia di semplificazione della disciplina dell'attività edilizia introdotte nel DPR n. 380/2001 e s.m. dall'articolo 17 del decreto legge 12 settembre 2014, n. 133, convertito con modificazioni dalla legge 11 novembre 2014, n. 164 (c.d. "decreto sblocca Italia");

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Daniele Casanova)

Data - IL SEGRETARIO

13/02/2015 (Dott. Monica Limoncini)

**ATTO**

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

cila

PAGINA : 2

COD. ATTO : DELIBERAZIONE



che, in particolare, nell'articolo 21 bis , commi 01, 02 e 03 di tale legge regionale è stato recepito l'istituto della comunicazione di inizio dei lavori asseverata (CILA) per la realizzazione degli interventi edilizi individuati nei relativi articoli 7 e 21 bis e sono state disciplinate le relative modalità di presentazione e di controllo nonché gli adempimenti connessi alla variazione catastale, con possibilità di inoltro della relativa documentazione in allegato alla comunicazione di fine dei lavori oggetto della CILA, laddove i soggetti interessati non intendano provvedere direttamente a tale adempimento secondo le consuete modalità previste dalla normativa in materia di accatastamento;

che con riferimento alle attività di edilizia libera in base all'articolo 21 della ridetta l.r. n. 16/2008 e s.m. non è previsto l'onere di presentazione di comunicazione di inizio lavori (CIL), diversamente da quanto stabilito nell'articolo 6, comma 2 del ridetto DPR n. 380, per cui in Liguria non trova applicazione il modulo statale relativo alla CIL essendo le attività individuate nel sopramenzionato articolo 21 del tutto liberalizzate;

### RILEVATO

Che, in considerazione della specifica normativa regionale sopra richiamata , si rende, pertanto, necessario procedere all'adeguamento dei contenuti informativi "variabili" del modulo uniforme relativo alla presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata (CILA) nei termini riportati nel modello allegato alla presente deliberazione che ne costituisce parte integrante e sostanziale;

che , ai sensi del richiamato Accordo e del citato articolo 24 del DL n. 90/2014 , convertito con L. n. 114/2014, i Comuni della Liguria a far data dal 17 febbraio 2015 sono tenuti ad utilizzare il modulo uniforme per la presentazione di comunicazione di inizio dei lavori asseverata (CILA) approvato con la presente deliberazione, previo eventuale tempestivo adeguamento del proprio sistema informatizzato nel rispetto comunque dei contenuti del ridetto modulo uniforme, fermo restando che ai sensi di tale Accordo dal 17 marzo 2015 i cittadini e le imprese potranno comunque presentare ai competenti uffici comunali comunicazioni di inizio dei lavori asseverate per la realizzazione degli interventi soggetti a tale adempimento utilizzando il modulo regionale allegato alla presente deliberazione;

che il suddetto modulo della CILA trova applicazione anche per la presentazione delle comunicazioni di inizio dei lavori asseverate relative agli interventi edilizi rientranti nella competenza degli sportelli unici per le attività produttive (SUAP) di cui alla citata l.r. n. 10/2012 e s.m., con conseguente effetto di integrazione della "banca dati SUAP" sopramenzionata con tale modulo;

### DATO ATTO

Che, in merito ai contenuti del modulo allegato alla presente deliberazione, sono stati sentiti gli Ordini e i Collegi professionali , i quali, nell'ambito di apposita riunione tecnica tenutasi in data 10 febbraio 2015, hanno espresso condivisione sui relativi contenuti;

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Daniele Casanova)

Data - IL SEGRETARIO

13/02/2015 (Dott. Monica Limoncini)

**ATTO**

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

cila

PAGINA : 3

COD. ATTO : DELIBERAZIONE



**RITENUTO**

Che il modulo uniforme per la presentazione della CILA in precedenza descritto ed allegato alla presente deliberazione sia meritevole di approvazione in quanto i contenuti del modulo unificato nazionale sono stati coerentemente adeguati mediante inserimento dei riferimenti e delle specificità della vigente legislazione regionale sopramenzionata nel rispetto, comunque, dell'obiettivo, condiviso all'atto della sottoscrizione del suddetto Accordo, di conseguire oggettivi effetti di semplificazione della procedura della CILA per i cittadini e le imprese.

SU PROPOSTA dell'Assessore all'Urbanistica e Pianificazione Territoriale

**DELIBERA**

- a) di approvare il modulo uniforme per la presentazione della comunicazione di inizio dei lavori asseverata (CILA), allegato alla presente deliberazione quale parte integrante e sostanziale, nel quale, rispetto al modulo unico nazionale di cui al richiamato Accordo tra Governo , Regioni ed Enti Locali , sono stati introdotti gli adeguamenti alle specificità della legislazione regionale in premessa citata;
- b) di dare mandato ai competenti uffici regionali di procedere:
1. alla pubblicazione della presente deliberazione e del relativo allegato sul sito web istituzionale della Regione Liguria e sul B.U.R.L. nonché di notificarla ai Comuni liguri ai fini del conseguente sollecito utilizzo del ridotto modulo, previo eventuale tempestivo adeguamento del proprio sistema informatizzato nel rispetto comunque dei relativi contenuti, fermo restando che dal 17 marzo 2015 i cittadini e le imprese potranno presentare ai competenti uffici comunali comunicazioni di inizio dei lavori asseverate per la realizzazione degli interventi soggetti a tale adempimento utilizzando il suddetto modulo regionale;
  2. al successivo inserimento nella "banca dati regionale SUAP" del modulo della CILA approvato con la presente deliberazione.

----- FINE TESTO -----

Si attesta la regolarità amministrativa, tecnica e contabile del presente atto.

Data - IL DIRIGENTE

(Dott.a Laura Mussi)

Data - IL DIRIGENTE

(Dott. Daniele Casanova)

Data - IL DIRIGENTE

(Dott.ssa Elda Traverso)

Data - IL DIRETTORE GENERALE

(Dott. Roberto Murgia)

Data - IL DIRETTORE GENERALE

(Arch. Pier Paolo Tomiolo)

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Daniele Casanova)

Data - IL SEGRETARIO

13/02/2015 (Dott. Monica Limoncini)

**ATTO**

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

cila

SCHEMA N.....NP/2757  
DEL PROT. ANNO.....2015



**REGIONE LIGURIA - Giunta Regionale**

Segreteria Generale Gabinetto del Presidente della Giunta Regionale  
Affari Giuridici del territorio - Settore

Data - IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

(Dott. Daniele Casanova)

Data - IL SEGRETARIO

13/02/2015 (Dott. Monica Limoncini)

**ATTO**

AUTENTICAZIONE COPIE

CODICE PRATICA

cila

PAGINA : 5

COD. ATTO : DELIBERAZIONE