

Marca
da bollo
€ 16,00

AL RESPONSABILE
DEL SERVIZIO EDILIZIA SUE/SUAP
DEL COMUNE DI IMPRUNETA

CERTIFICATO DI ABITABILITÀ / AGIBILITÀ

ai sensi dell'articolo 57 comma 6 del Regolamento Edilizio vigente
(immobili interessati da precedenti richieste di abitabilità/agibilità presentate prima del 28/12/1994 e non definite
per carenza di documentazione)

TECNICO ASSEVERANTE

Il sottoscritto nato a il
residente a Via/Piazza n.c.
iscritto all'Ordine/Collegio dei di al n°
C.F. con studio in
Via/Piazza n.c. tel.
cel. email PEC
in qualità di **tecnico asseverante** incaricato da:

PERSONE FISICHE

Il sottoscritto nato a il
e residente in Via/Piazza n.c.
CAP C.F. tel. in qualità di **proprietario**
avente titolo dell'immobile in oggetto.

PERSONE GIURIDICHE

Denominazione con sede a
Via/Piazza n.c. con PARTITA IVA in
qualità di **proprietario** dell'immobile in oggetto, nella persona del Sig. in
qualità di nato a il e
residente in Via/Piazza n.c.
CAP C.F.

In relazione all'immobile oggetto dei lavori di cui alle pratiche edilizie sotto specificate:

- LICENZA EDILIZIA n° prot.
 CONCESSIONE EDILIZIA n° prot.
 AUTORIZZAZIONE EDILIZIA n° prot.
 DENUNCIA INIZIO ATTIVITÀ n° prot.
 ART. 26 Legge 47/85 presentato in data prot.
 ART. 48 Legge 47/85 presentato in data prot.

consapevole del fatto che, in caso di false dichiarazioni accertate l'Amministrazione procedente, saranno applicate
le sanzioni penali previste con conseguente decadenza dal beneficio ottenuto sulla base della dichiarazione non
veritiera (artt. 75 e 76 del D.P.R. n° 445 del 28.12.2000), sotto la propria responsabilità

CERTIFICA

che l'immobile posto in Impruneta, via n.c. ed identificato al Catasto Fabbricati dal foglio particella/e sub, ha la seguente destinazione e consistenza:

ABITATIVO n. unità immobiliari **RESIDENZIALE** **AGRICOLA**

PIANI (da compilare solo per le nuove costruzioni)	Fuori terra n.
	Entro terra o seminterrati n.
	Soffitte n.
VANI ABITABILI	n.
VANI ACCESSORI della residenza	n.
CANTINE	n.
GARAGE	n.
POSTI AUTO	Coperti n.
	Scoperti n.
ALTRO	n.

ARTIGIANALE / INDUSTRIALE n. unità immobiliari

PIANI (da compilare solo per le nuove costruzioni)	Fuori terra n.
	Entro terra o seminterrati n.
	Soffitte n.
LABORATORI E LOCALI DI LAVORO	n.
MAGAZZINI DEPOSITI	n.
VANI ACCESSORI servizi igienici, disimpegni, archivi ecc..	n.
GARAGE	n.
POSTI AUTO	Coperti n.
	Scoperti n.
ALTRO	n.

COMMERCIALE n. unità immobiliari

PIANI (da compilare solo per le nuove costruzioni)	Fuori terra n.
	Entro terra o seminterrati n.
	Soffitte n.
LOCALI VENDITA	n.
MAGAZZINI DEPOSITI	n.
VANI ACCESSORI servizi igienici, disimpegni, archivi ecc..	n.
GARAGE	n.
POSTI AUTO	Coperti n.
	Scoperti n.
ALTRO	n.

DIREZIONALE n. unità immobiliari

PIANI (da compilare solo per le nuove costruzioni)

Fuori terra n.

Entro terra o seminterrati n.

Soffitte n.

UFFICI / STUDI

n.

VANI ACCESSORI servizi igienici, disimpegni, archivi ecc..

n.

GARAGE

n.

POSTI AUTO

Coperti n.

Scoperti n.

ALTRO

n.

ANNESI AGRICOLI n. unità immobiliari

PIANI (da compilare solo per le nuove costruzioni)

Fuori terra n.

Entro terra o seminterrati n.

Soffitte n.

CANTINE, MAGAZZINI, DEPOSITI ecc.

n.

VANI ACCESSORI servizi igienici, disimpegni, archivi ecc..

n.

ALTRO

n.

ALTRO (specificare) n. unità immobiliari

PIANI (da compilare solo per le nuove costruzioni)

Fuori terra n.

Entro terra o seminterrati n.

Soffitte n.

LOCALI PRINCIPALI (con permanenza di persone)

n.

VANI ACCESSORI servizi igienici, disimpegni, archivi ecc..

n.

GARAGE

n.

POSTI AUTO

Coperti n.

Scoperti n.

ALTRO

n.

ATTESTA CHE L'IMMOBILE È ABITABILE/AGIBILE

Ai fini di quanto sopra

DICHIARA

- 1) che per l'immobile in oggetto è stata richiesta la certificazione di Abitabilità/Agibilità in dataprot. e che la stessa non è stata definita per carenza di documentazione;
- 2) che l'immobile risulta conforme sotto l'aspetto edilizio-urbanistico ai titoli edilizi sopra richiamati;
- 3) che, in merito ai requisiti igienico- sanitari sussistono le condizioni di sicurezza, igiene, salubrità degli ambienti e prosciugatura dei muri;
- 4) che l'immobile rispetta la normativa di sicurezza delle strutture come risulta dalla documentazione e/o dichiarazione allegata;
- 5) che l'immobile rispetta la normativa degli impianti, come risulta dalla dichiarazione di conformità e/o di rispondenza allegata;

6) che l'immobile, in merito alle vigenti norme e disposizioni in materia di sicurezza antincendio :

- l'attività **non è soggetta** a tali disposizioni.
- l'attività **è soggetta** e rispetta tali disposizioni

7) che l'immobile, in merito alle disposizioni previste dalla L. 13/89, L. 104/92, D.M. 236/89, L.R. 47/91 in materia di abbattimento delle barriere architettoniche:

- non è soggetto** a tali disposizioni in quanto l'immobile è stato realizzato in data antecedente al 09/01/1989;
- è soggetto e rispetta** tali disposizioni ;

8) che per quanto riguarda l'approvvigionamento idrico potabile l'immobile:

- è allacciato** all'acquedotto pubblico, a tal fine si comunica che il contratto di fornitura è individuato col seguente n. e si allega copia dell'ultima bolletta pagata;
- è servito** da pozzo privato legittimo, le cui acque sono state dichiarate potabili dalla Azienda Sanitaria competente con atto che si allega in copia;

9) che per quanto riguarda lo smaltimento dei liquami, l'impianto risulta scaricare :

- in fognatura pubblica**
- fuori fognatura pubblica** e si comunica che :
 - è stata **presentata** l'Autorizzazione allo Scarico ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 152/06, L.R. 20/06 e D.P.G.R. 46R/08 in data prot.
 - è stata **rilasciata** l'Autorizzazione allo Scarico n. del ai sensi dell'art. 142 del D.Lgs. 152/06, L.R. 20/06 e D.P.G.R. 46R/08

10) che l'immobile risulta regolarmente iscritto al catasto, come risulta dalla planimetria e visura allegate;

11) in merito agli adempimenti relativi al Regolamento (UE) 2016/679 (RGPD) in materia di privacy, di aver preso visione dell'informativa esposta sul sito istituzionale del Comune di Impruneta (modulistica sezione EDILIZIA), a cui è rivolta la presente istanza;

Allegati:

- attestazione di avvenuto versamento dei diritti di segreteria € ;
- documenti e/o dichiarazioni di cui ai punti 4), 5) e 8) ;
- planimetria catastale e relativa visura ;

Firma e timbro del tecnico incaricato

.....

Impruneta,