

<p>Al Comune di</p> <p><input type="checkbox"/> Sportello Unico Attività Produttive <input type="checkbox"/> Sportello Unico Edilizia</p> <p><input type="radio"/> SCIA <input type="radio"/> SCIA in corso di esecuzione dei lavori <input type="radio"/> SCIA in variante <i>(che comporta la sospensione dei lavori)</i></p> <p><i>Indirizzo</i> <i>PEC/Posta elettronica</i></p> <p><i>Codice pratica</i> *CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM <i>Codice pratica riferimento</i></p> <p><i>Codice modello</i> 3712 (Versione 002-2023)</p>	<p>Pratica edilizia</p> <p>del</p> <p>Protocollo</p> <p><input type="radio"/> SCIA <input type="radio"/> SCIA UNICA (SCIA più altre segnalazioni, comunicazioni e notifiche) <input type="radio"/> SCIA CONDIZIONATA (SCIA più istanze per acquisire atti di assenso)</p> <p style="text-align: right;"><i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
---	---

## SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITÀ ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE

(art. 134, comma 2, 2bis e 2ter l.r. 65/2014, art. 19, 19-bis l. 241/90. artt. 5, 6 e 7, d.P.R. n. 160/2010)

### DATI DEL TITOLARE (in caso di più titolari, la sezione è ripetibile nell'allegato "SOGETTI COINVOLTI")

Cognome		Nome		Codice fiscale	
Luogo di nascita		Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F) - <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>
Residente in		Provincia	Stato		
Indirizzo residenza				N. civico	CAP
PEC (Domicilio elettronico)		Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	
In qualità di - <input type="checkbox"/> <input checked="" type="checkbox"/>					

In possesso della qualifica di	
<input type="checkbox"/> Imprenditore Agricolo	<input type="checkbox"/> Imprenditore Agricolo Professionale

### DATI DELLA DITTA/SOCIETÀ/ENTE/ALTRO (eventuale)

Della ditta/società (denominazione)		Codice fiscale	Partita IVA
Nazionalità			
<input type="radio"/> Italiana		<input type="radio"/> Estera	
Iscritta alla C.C.I.A.A. di			Provincia
Con sede legale in (Comune)			Stato

Indirizzo		N. civico	CAP
PEC (Posta Elettronica Certificata)		Email (Posta elettronica)	Telefono fisso / cellulare

**DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO**
*(compilare in caso di conferimento di procura)*

Cognome		Nome		Codice fiscale	
Nato a		Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
Studio professionale in		Provincia	Stato		- <input checked="" type="checkbox"/>
Indirizzo		Civico	CAP		
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Posta Elettronica (Email)		Telefono/Cellulare	
<input type="radio"/>	Procuratore/delegato				
<input type="radio"/>	Agenzia per le imprese				
	Denominazione				

**DICHIARAZIONI (ARTT. 46 E 47 DEL D.P.R. N. 445 DEL 2000)**

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

**DICHIARA**
**a) Titolarità dell'intervento**

a.0	<input checked="" type="checkbox"/>	<b>di avere titolo alla presentazione di questa pratica edilizia in quanto</b>
a.0.1	<input type="radio"/>	Proprietario
a.0.2	<input type="radio"/>	Comproprietario con i soggetti indicati nel modulo "soggetti coinvolti" che nell'insieme rappresentano l'intera proprietà
a.0.3	<input type="radio"/>	Usufruttuario o titolare di diritto di uso o di abitazione <i>(solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili)</i>
a.0.4	<input type="radio"/>	Locatario <i>(solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili, che rivestano carattere di urgenza, ai sensi dell'art. 1577 c.c., autorizzati dal proprietario per iscritto nel contratto di locazione oppure con autorizzazione espressa)</i>
a.0.5	<input type="radio"/>	Amministratore di condominio
a.0.6	<input type="radio"/>	Assegnatario di area PEEP o PIP <i>(conformemente all'atto di assegnazione dell'organo comunale competente, esecutivo ai sensi di legge)</i>
a.0.7	<input type="radio"/>	Beneficiario di un provvedimento di occupazione d'urgenza
a.0.8	<input type="radio"/>	Soggetto attuatore in virtù di convenzione
a.0.9	<input type="radio"/>	Superficiario <i>(nei limiti della costituzione del suo diritto - artt. 952 e 955 del Codice Civile)</i>
a.0.10	<input type="radio"/>	Enfiteuta <i>(nei limiti del contratto di enfiteusi)</i>
a.0.11	<input type="radio"/>	Titolare di servitù prediali <i>(solo per interventi di manutenzione, restauro e risanamento conservativo o assimilabili)</i>
a.0.12	<input type="radio"/>	Concessionario di beni demaniali <i>(conformemente all'atto di concessione: per quanto definito nella concessione del bene demaniale fatto salvo che per le opere non previste del bene)</i>

demaniale occorre acquisire il consenso dell'Ente concedente)

- a.0.13  Azienda erogatrice di pubblici servizi (conformemente alla convenzione, accordo o servitù, dei quali occorre produrre copia, definita con il proprietario o avente titolo)
- a.0.14  Titolare di un diritto derivante da un provvedimento giudiziario o amministrativo (quali la qualità di tutore, di curatore, di curatore fallimentare, di commissario giudiziale, di aggiudicatario di vendita fallimentare...)
- a.0.15  Soggetto responsabile dell'abuso edilizio (art. 209 l.r. 65/2014)
- a.0.16  Promissario acquirente come da preliminare d'acquisto del
- a.0.16.1  registrato con atto n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- a.0.16.2  non registrato e che pertanto si allega \_\_\_\_\_
- a.0.17  Altro titolo che consente l'utilizzazione dell'immobile o e attribuisce facoltà di presentare il progetto edilizio ed eseguire i lavori (specificare)

dell'organismo edilizio<sup>1</sup>/terreno interessato dall'intervento e di

- a.1  **avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento
- a.2  **non avere titolarità esclusiva** all'esecuzione dell'intervento, ma di disporre comunque della dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

<sup>1</sup> Ai sensi del Regolamento regionale per l'unificazione dei parametri urbanistici ed edilizi, d.P.G.R. 39/R/2018, si definisce organismo edilizio l'unità immobiliare, o edificio, oppure complesso edilizio, interessato dall'intervento urbanistico-edilizio e/o dal mutamento della destinazione d'uso

## b) Presentazione in alternativa al permesso di costruire della SCIA/SCIA Unica/SCIA Condizionata

### di presentare

- b.1  **SCIA alternativa al permesso di costruire in assenza di atti di assenso presupposti, altre segnalazioni o comunicazioni**
- b.2  **SCIA alternativa al permesso di costruire, essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti**
- b.3  **SCIA alternativa al permesso di costruire più altre segnalazioni o comunicazioni (SCIA Unica)**, le altre segnalazioni o comunicazioni necessarie alla realizzazione dell'intervento sono quelle indicate nel quadro riepilogativo allegato, **essendo già in possesso di tutti gli atti di assenso presupposti**
- b.(1-3).1  consapevole che **i lavori potranno avere inizio non prima di 30 giorni dalla data di presentazione della segnalazione**
- b.4  **SCIA alternativa al permesso di costruire più domanda per il rilascio di atti di assenso (SCIA Condizionata da atti di assenso** richiedendo contestualmente:
- b.4.1  **l'acquisizione da parte dell'amministrazione degli atti di assenso necessari alla realizzazione dell'intervento**, presso le competenti amministrazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato, **essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo che siano decorsi 30 giorni dalla data di rilascio degli atti di assenso o dell'esito positivo della conferenza dei servizi** (art 147 comma 2 l.r. 65/2014)
- b.4.2  **l'approvazione del piano industriale** da parte dell'Amministrazione comunale ai sensi dell'art. 139 della l.r. 65/2014, **essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo che siano decorsi 30 giorni dalla data di approvazione del piano (\*)**
- b.4.3  **l'approvazione del programma aziendale o di una sua variante** ai sensi dell'art. 74, l.r. 65/2014 **essendo a conoscenza che l'attività oggetto della segnalazione può essere iniziata solo dopo che siano decorsi 30 giorni dalla data di approvazione del programma e sottoscrizione della convenzione o dell'atto unilaterale d'obbligo**

**di essere consapevole** che, ai sensi dell'art. 145 comma 5 della l.r. 65/2014, il termine massimo di efficacia della presente SCIA è pari a tre anni;

**di essere consapevole** che l'Amministrazione Comunale, entro il termine di trenta giorni dalla presentazione della presente segnalazione, ha la facoltà di notificare l'ordine motivato di non effettuare il previsto intervento ai sensi dell'art. 145 comma 6 della l.r. 65/2014;

**di essere consapevole** dei poteri di vigilanza e controllo attribuiti dall'art. 146 della l.r. 65/2014 all'Amministrazione Comunale in materia di SCIA e dell'adozione dei conseguenti provvedimenti inibitori e sanzionatori;

**di essere a conoscenza** che, al termine dei lavori, la conformità dell'opera al progetto contenuto nella presente segnalazione o nelle successive varianti (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014) deve essere certificata da professionista abilitato;

**di essere a conoscenza** che, ai sensi dell'art. 145 comma 10 della l.r. 65/2014, ultimato l'intervento il progettista o un tecnico abilitato, contestualmente alla attestazione asseverata di conformità al progetto (art. 149, comma 1, l.r. 65/2014), comunica gli estremi della avvenuta presentazione della variazione catastale conseguente alle opere realizzate oppure dichiara che le stesse non hanno comportato modificazione del classamento;

**di essere a conoscenza** che ai sensi dell' art. 149, comma 3, l.r. 65/2014, entro quindici giorni dall'ultimazione dei lavori di finitura dell'intervento, l'agibilità delle unità immobiliari - ove prevista ai sensi dell'art. 149, comma 2, della l.r. 65/2014 - deve essere attestata da un professionista abilitato unitamente alla conformità alle norme igienico-sanitarie e di risparmio energetico, nonché alle norme sulle barriere architettoniche e alle istruzioni tecniche di cui all'art. 141, comma 15, della l.r. 65/2014 e che, al momento dell'attestazione, il professionista abilitato è tenuto a consegnare al comune copia del fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b) del d.lgs. 81/2008, ove ai sensi del medesimo decreto legislativo ne sia prevista la formazione.

(\*) le caselle b.4.2 e b.4.3 non sono alternative alle caselle da b.1 a b.4.1

### c) Qualificazione dell'intervento

**che la presente segnalazione, relativa all'intervento descritto nella relazione di asseverazione, riguarda:**

- c.1  **interventi assoggettati a Permesso di Costruire per i quali è facoltà dell'avente titolo presentare in alternativa Segnalazione Certificata di Inizio Attività** (art. 134, commi 2, 2 bis e 2 ter l.r. 65/2014)
- c.2  **variante in corso d'opera al/alla**
- c.2.1  **permesso di costruire** n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 135, comma 3, della l.r. 65/2014)
- c.2.2  **segnalazione certificata di inizio attività** n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ (art. 145, comma 5, l.r. 65/2014)
- c.2.3  **segnalazione certificata di inizio attività alternativa al permesso di costruire** n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- c.2.4  **titolo unico** n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

e che infine la presente segnalazione riguarda:

- c.3  **intervento in deroga alle distanze previste dal d.m. 1444/1968**, ai sensi dell'art. 140 della l.r. 65/2014
- c.4  **intervento che comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale**, non previsto o non consentito dagli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti (art. 139 della l.r. 65/2014) e pertanto:
- c.4.1  si allega il **piano industriale**
- c.4.2  si **comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del piano industriale rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_
- c.5  **interventi sul patrimonio edilizio esistente a destinazione di uso agricolo**
- c.5.1  **in assenza di programma aziendale**, ai sensi dell'art. 71 (*senza mutamento della destinazione d'uso*) o dell'art. 83 (*con contestuale mutamento della destinazione d'uso*) della l.r. 65/2014
- c.5.2  **mediante programma aziendale**, ai sensi dell'art. 72 (*senza mutamento della destinazione d'uso*) o dell'art. 82 (*con contestuale mutamento della destinazione d'uso*) della l.r. 65/2014, e pertanto:
- c.5.2.1  si allega il **programma aziendale**
- c.5.2.2  **si comunicano gli estremi** del provvedimento di approvazione del programma aziendale rilasciato con prot. \_\_\_\_\_ in data \_\_\_\_\_
- c.5.2.3  **si comunicano gli estremi** della delibera di approvazione del programma con valenza di piano attuativo (art. 74, c. 13, l.r. 65/2014) Del. C.C. n° \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_

**e che infine riguarda:** (*solo nel caso di presentazione allo Sportello Unico per le Attività Produttive - SUAP*)

- c.6  **attività che rientrano nell'ambito del procedimento automatizzato** ai sensi degli [articoli 5 e 6 del d.P.R. n. 160/2010](#)
- c.7  **attività che rientrano nell'ambito del procedimento ordinario** ai sensi dell'[articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010](#)

### d) Interventi effettuati in territorio rurale o funzionali allo svolgimento dell'attività agricola

## che l'intervento

- d.1  **non è effettuato** in territorio rurale né è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola
- d.2  **è effettuato** in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola e
- d.2.1  **consiste nell'installazione di serre e di altri manufatti aziendali** realizzati con strutture in materiale leggero e semplicemente ancorati a terra senza opere murarie **per un periodo superiore a due anni** (art. 70, comma 3, lett. a) l.r. 65/2014 e art. 2 del dpgr 63R/2016 ) e pertanto, consapevole della sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno:
- si impegna alla rimozione del manufatto e al ripristino dello stato dei luoghi** una volta cessata la necessità di utilizzo
- d.2.2  **è funzionale allo svolgimento di un'attività agrituristica** (art. 71 comma 4 l.r. 65/2014) e pertanto:
- si impegna** per quindici anni dalla realizzazione dell'intervento **a non modificare la destinazione d'uso agricola** degli organismi edilizi
- d.2.3  **è necessario per l'utilizzo di immobili a destinazione industriale o artigianale** per lo svolgimento dell'attività agricola (art. 75 l.r. 65/2014 e art. 11 dpgr 63R/2016) e pertanto:
- dichiara** che l'utilizzo dell'immobile a fini agricoli è necessario in coerenza con l'ordinamento produttivo/colturale e le dimensioni aziendali
- d.2.4  comporta il contestuale **mutamento della destinazione d'uso agricola di edifici rurali** (art. 83 l.r. 65/2014) e pertanto
- d.2.4.1  essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **non inferiore ad un ettaro**, si indicano gli estremi di sottoscrizione della convenzione o atto d'obbligo unilaterale prot. in data
- d.2.4.2  essendo l'**area di pertinenza** di dimensione **inferiore ad un ettaro, dichiara di aver effettuato il pagamento** degli specifici oneri ai sensi dell'art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014 e pertanto
- d.2.4.2.1  allega la ricevuta del versamento
- d.2.4.2.2  il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUUV (Identificativo Unico di Versamento)
- d.2.5  **consiste nella installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale** (art. 78, comma 1 l.r. 65/2014) e pertanto
- dichiara di essere** in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale (art. 12 comma 4 lett.a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria per la seguente attività agricola (art. 12, comma 4, lett b) del dpgr 63R/2016)
- si impegna a non alienare** tali manufatti separatamente dal fondo su cui insistono e **a rimuoverli** al cessare dell'attività agricola, consapevole delle sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 12, comma 5 del dpgr 63R/2016)
- d.2.6  **consiste nella installazione di manufatti per il ricovero di animali domestici** (art. 78, comma 1 l.r. 65/2014) e pertanto:
- dichiara** di essere in possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione di tali annessi ai **sensi** della disciplina comunale del territorio rurale (art. 13 comma 4 lett. a) dpgr 63R/2016) come da documentazione allegata
- dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ricovero degli animali (art. 13, comma 4, lett. b) del dpgr 63R/2016)
- si impegna** a rimuovere tali manufatti al cessare dell'esigenza di ricovero degli animali, consapevole delle sanzioni in caso di mancato rispetto dell'impegno (art. 13, comma 5 del dpgr 63R/2016)
- d.2.7  **consiste nella installazione di un manufatto per esigenze venatorie di cui all'art. 34bis della l.r. 3/1994** (art. 78 comma 1 l.r. 65/2014) e pertanto:

**dichiara** di essere in possesso dell'abilitazione alla gestione faunistico venatoria del cinghiale n. \_\_\_\_\_ rilasciata da \_\_\_\_\_ (art. 13bis comma 1 lett. a) dpgr 63R/2016)

**dichiara** di essere iscritto alla squadra di caccia al cinghiale n. \_\_\_\_\_ iscritta nel registro delle squadre di caccia dell'ATC \_\_\_\_\_

(art. 13bis comma 1 lett. b) del dpgr 63R/2016)

**dichiara** che la realizzazione del manufatto si rende necessaria in relazione alle esigenze di ritrovo ed organizzazione delle attività della squadra di caccia al cinghiale (art. 13bis comma 6 lett. b) del dpgr 63R/2016)

**si impegna** a rimuovere il manufatto nel caso di perdita di almeno uno dei requisiti di cui al **comma 1**, lettere a) e b) dell'art. 13bis del dpgr 63R/2016 o non abbia più un titolo idoneo legittimante la disponibilità del terreno su cui è realizzato il manufatto (art. 13bis comma 7 dpgr 63R/2016)

d.3  **è effettuato** in territorio rurale e/o è funzionale allo svolgimento dell'attività agricola **ma non rientra tra quelli indicati ai punti d.2.(1-7)**

#### dbis) Interventi di recupero del patrimonio edilizio abbandonato nei centri storici

##### che l'intervento

dbis.1  **non è finalizzato al recupero di patrimonio edilizio abbandonato** situato nei centri storici ai sensi della l.r. 3/2017

dbis.2  **è finalizzato** - ai sensi della l.r. 3/2017 - **al recupero di patrimonio edilizio abbandonato** situato nel centro storico di comune ubicato in una delle aree interne definite con dgr n. 32/2014 e pertanto ai **fini della verifica** da parte del comune circa la sussistenza delle condizioni stabilite dalla l.r. n. 3/2017 e smi a dimostrazione dello stato di abbandono dell'immobile **dichiara**:

dbis.2.1  **l'assenza di fornitura di energia elettrica** per uso domestico nei 5 anni precedenti la data di entrata in vigore dell'art. 4 bis comma 4 lett. a) della l.r. 3/2017

dbis.2.2  **l'esistenza delle seguenti condizioni** in grado di dimostrare lo stato di abbandono dell'immobile (art. 4 bis comma 4 lett. a) l.r. 3/2017):

#### e) Localizzazione dell'intervento

##### che l'intervento interessa l'organismo edilizio/terreno

Comune				CAP	
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)		N° civico	Scala	Piano	Interno

##### censito al catasto

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input type="checkbox"/>	-	▼		

(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno
<input type="checkbox"/>	-	▼		

(Ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.)

Avente destinazione d'uso

-



**Coordinate piane nel sistema di riferimento <sup>2</sup>**

Coordinate asse X/Lat.

Coordinate asse Y/Long.

<sup>2</sup> Il sistema di riferimento è il GAUSS-BOAGA fuso Ovest. Le coordinate devono fare riferimento ad un unico punto centrale rispetto alla geometria complessiva dell'intervento con una precisione adatta ad una scala 1:2000

**f) Opere su parti comuni o modifiche esterne**

**che le opere previste**

- f.1  **non riguardano parti comuni**
- f.2  **riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale**
- f.3  **riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio**, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità
- f.4  **riguardano parti dell'edificio di proprietà comune** ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

**g) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi**

- g.1  le opere riguardano un **intervento su area libera**
- g.2  le opere riguardano un **organismo edilizio esistente** e che, ai sensi dell'art. 133 comma 7 della l.r. 65/2014, **lo stato attuale dello stesso risulta** (art. 133 comma 7 bis l.r. 65/2014):
  - g.2.1  **pienamente conforme** alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente **titolo/pratica** edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento) (\*)
  - g.2.2  **in difformità** rispetto al seguente titolo/pratica edilizia, ma che tali difformità non costituiscono violazioni edilizie ai sensi dell'art. 198 commi 1, 2 e 3 l.r. 65/2014 **come dichiarato nella relazione di asseverazione del tecnico abilitato** (art. 198 comma 4 l.r. 65/2014)
  - g.2.3  **conforme** rispetto al seguente titolo/pratica edilizia **limitatamente ai parametri e alle condizioni previste dall'art. 133 comma 7 ter l.r. 65/2014** (solo per interventi di demolizione e ricostruzione di edifici esistenti) **come dichiarato nella relazione di asseverazione del tecnico abilitato**

- |              |                          |   |    |     |
|--------------|--------------------------|---|----|-----|
| g.2.(1-3).1  | <input type="checkbox"/> | <b>titolo unico (SUAP)</b>  | n. | del |
| g.2.(1-3).2  | <input type="checkbox"/> | <b>permesso di costruire/<br/>licenza edilizia/concessione edilizia</b> | n. | del |
| g.2.(1-3).3  | <input type="checkbox"/> | <b>autorizzazione edilizia</b>  | n. | del |
| g.2.(1-3).4  | <input type="checkbox"/> | <b>comunicazione edilizia<br/>(art. 26 l. n. 47/1985)</b>               | n. | del |
| g.2.(1-3).5  | <input type="checkbox"/> | <b>condono edilizio</b>   | n. | del |
| g.2.(1-3).6  | <input type="checkbox"/> | <b>denuncia di inizio attività</b>                                      | n. | del |
| g.2.(1-3).7  | <input type="checkbox"/> | <b>segnalazione certificata di inizio attività</b>                      | n. | del |
| g.2.(1-3).8  | <input type="checkbox"/> | <b>comunicazione edilizia libera</b>                                    | n. | del |
| g.2.(1-3).9  | <input type="checkbox"/> | <b>altro</b>  | n. | del |
| g.2.(1-3).10 | <input type="checkbox"/> | <b>primo accatastamento</b>   |    |     |

- g.3  **non sono stati reperiti** titoli abilitativi essendo l'organismo edilizio di remota costruzione e non è stato interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi ma lo stato attuale dello stesso risulta **pienamente legittimo** sulla base della documentazione in mio possesso e di seguito elencata:

//

**Su quale documentazione va verificata la legittimità dello stato di fatto dell'unità immobiliare o dell'immobile? (art. 9 bis dpr 380/2001)**

*Lo stato legittimo dell'immobile o dell'unità immobiliare è quello stabilito dal titolo abilitativo che ne ha previsto la costruzione o che ne ha legittimato la stessa e da quello che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali. Per gli immobili realizzati in un'epoca nella quale non era obbligatorio acquisire il titolo abilitativo edilizio, lo stato legittimo è quello desumibile dalle informazioni catastali di primo impianto, o da altri documenti probanti, quali le riprese fotografiche, gli estratti cartografici, i documenti d'archivio, o altro atto, pubblico o privato, di cui sia dimostrata la provenienza, e dal titolo abilitativo che ha disciplinato l'ultimo intervento edilizio che ha interessato l'intero immobile o unità immobiliare, integrati con gli eventuali titoli successivi che hanno abilitato interventi parziali. Tale verifica tiene conto anche di eventuali interventi di attività edilizia libera eseguiti in conformità alla disciplina urbanistica ed edilizia, ancorché in assenza della comunicazione eventualmente prescritta dalle norme all'epoca vigenti.*

(\*) Le caselle da g.2(1-3).1 a g.2(1-3).10 non sono alternative tra di loro, in quanto l'organismo edilizio può essere stato oggetto di più titoli edilizi)

**h) Calcolo del contributo**

**che, ai fini della corresponsione dei contributi di cui al Titolo VII, Capo I, della l.r. 65/2014, l'intervento da realizzare**

- h.1  **è a titolo gratuito**, ai sensi dell'art. 188 della l.r. 65/2014 o altra normativa (specificare)
- h.2  **è a titolo oneroso e allega il prospetto di calcolo** del contributo, a firma di tecnico abilitato

**inoltre, relativamente al pagamento del contributo**

- h.2.1  **dichiara di aver effettuato il pagamento** dovuto in unica soluzione ed
- h.2.1.1  allega la **ricevuta del versamento**
  - h.2.1.2  il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo Unico di Versamento)
- h.2.2  **chiede la rateizzazione del pagamento** e pertanto: **allega la garanzia fideiussoria** per i successivi pagamenti (art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014) e
- h.2.2.1  allega la **ricevuta del versamento** della prima rata;
  - h.2.2.2  il pagamento è stato effettuato mediante **PagoPA** con IUV (Identificativo Unico di Versamento)
- h.2.3  **chiede di accedere agli incentivi economici** previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014, mediante la riduzione degli oneri di urbanizzazione nella misura stabilita dal comune e pertanto
- allega relazione illustrativa** certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014 <sup>3</sup>
- garanzia fideiussoria** pari all'importo degli incentivi previsti (art. 221, l.r. 65/2014)

**di essere consapevole che il mancato versamento del contributo alla data di deposito comporta l'applicazione delle sanzioni di cui all'art. 192 della l.r. 65/2014**

<sup>3</sup> Fino all'approvazione delle linee guida regionali di cui all'art. 219 della l.r. 65/2014 si applicano le linee guida approvate con del. Giunta regionale 28 febbraio 2005, n. 322 (art. 243, l.r. 65/2014)

**i) Tecnici incaricati**



**di aver incaricato, in qualità di progettista/i, il/i tecnico/i indicato/i alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e dichiara inoltre**

- i.1  di aver incaricato, in qualità di direttori dei lavori e di altri tecnici, i soggetti indicati alla sezione 2 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI" e di aver regolarmente sottoscritto lettere di affidamento di incarico a tutti i professionisti coinvolti ove sono definiti compensi proporzionati alla quantità, alla qualità, al contenuto e alle caratteristiche delle singole prestazioni rese e termini certi per il pagamento dei compensi pattuiti, nonché di aver adempiuto alle obbligazioni assunte

**j) Impresa esecutrice dei lavori**

- j.1  che i lavori sono eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e alla sezione 3 dell'allegato "SOGGETTI COINVOLTI"
- j.2  che, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, i lavori sono eseguiti / sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

**k) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro**

**che l'intervento**

- k.1  **non ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008
- k.2  **ricade** nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008 e pertanto
- k.2.1 relativamente alla documentazione delle imprese esecutrici
- k.2.1.1  **dichiara** che l'entità presunta del cantiere è inferiore a 200 uomini-giorno ed i lavori non comportano i rischi particolari di cui all'allegato XI del d.lgs. n. 81/2008 e di aver verificato il certificato di iscrizione alla Camera di commercio, il documento unico di regolarità contributiva, corredato da autocertificazione in ordine al possesso degli altri requisiti previsti dall'allegato XVII del d.lgs. n. 81/2008, e l'autocertificazione relativa al contratto collettivo applicato
- k.2.1.2  **dichiara** di aver verificato la documentazione di cui alle lettere a) e b) dell'art. 90 comma 9 prevista dal d.lgs. n. 81/2008 circa l'idoneità tecnico professionale della/e impresa/e esecutrice/i e dei lavoratori autonomi, l'organico medio annuo distinto per qualifica, gli estremi delle denunce dei lavoratori effettuate all'Istituto nazionale della previdenza sociale (INPS), all'Istituto nazionale assicurazione infortuni sul lavoro (INAIL) e alle casse edili, nonché il contratto collettivo applicato ai lavoratori dipendenti, della/e impresa/e esecutrice/i
- k.2.2 relativamente alla **notifica preliminare di cui all'articolo 99** del d.lgs. n. 81/2008
- k.2.2.1  **dichiara** che l'intervento **non è soggetto** all'invio della notifica
- k.2.2.2  **dichiara** che l'intervento **è soggetto** all'invio della notifica e pertanto
- k.2.2.2.1  **indica gli estremi** della notifica già inviata attraverso il portale del Sistema Informativo Sanitario di Prevenzione Collettiva (SISPC) in data \_\_\_\_\_ con prot./cod. \_\_\_\_\_ che sarà esposta in cantiere per tutta la durata dei lavori, in luogo visibile dall'esterno

**di essere a conoscenza** che l'efficacia della presente SCIA è sospesa qualora sia assente il piano di sicurezza e coordinamento di cui all'articolo 100 del d.lgs. n. 81/2008 o il fascicolo di cui all'articolo 91, comma 1, lettera b), quando previsti, oppure in assenza di notifica di cui all'articolo 99, quando prevista, oppure in assenza di documento unico di regolarità contributiva

**l) Diritti di terzi**

**di essere consapevole che la presente segnalazione non può comportare limitazione dei diritti dei terzi, fermo restando quanto previsto dall'articolo 19, comma 6-ter, della l. n. 241/1990**

**m) Rispetto della normativa sulla privacy**

**di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali posta al termine del presente modulo**

**Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni**

//
----

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Il/Il Dichiarante/i

**INFORMATIVA SUL TRATTAMENTO DEI DATI PERSONALI (ART. 13 DEL REG. UE N. 2016/679 DEL 27 APRILE 2016)**

Il **Reg. UE n. 2016/679 del 27 aprile 2016** stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

**Titolare del trattamento:** Comune di

(nella figura dell'organo individuato quale titolare)

Indirizzo mail/PEC:

**Finalità del trattamento.** Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

**Modalità del trattamento.** I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

**Destinatari dei dati.** I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7 agosto 1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Responsabile del Trattamento (eventuale)

**Diritti.** L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo al Garante per la protezione dei dati personali. Ha inoltre il diritto alla cancellazione dei dati e alla limitazione al loro trattamento nei casi previsti dal regolamento.

Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte al Comune di

Indirizzo mail/PEC:

Il responsabile della protezione dei dati è contattabile all'indirizzo mail/PEC

**Periodo di conservazione dei dati.** I dati personali saranno conservati per un periodo di tempo non superiore a quello necessario per il perseguimento delle finalità sopra menzionate o comunque non superiore a quello imposto dalla legge per la conservazione dell'atto o del documento che li contiene.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

**QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE****DOCUMENTAZIONE ALLEGATA ALLA SCIA**

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO												
<input type="checkbox"/>	0070 - Procura speciale / Delega	-	Nel caso di procura/delega a presentare la segnalazione												
<input checked="" type="checkbox"/>	0913 - Soggetti coinvolti unificato	h), i)	Sempre obbligatorio												
<input checked="" type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <table border="1" style="width: 100%; border-collapse: collapse;"> <tr> <th style="width: 30%;">Data pagamento</th> <th style="width: 30%;">Importo €</th> <th style="width: 40%;">Quietanza n°</th> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						-	Sempre obbligatorio
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUUV															
<input type="checkbox"/>	Copia del documento di identità del/i titolare/i e/o del tecnico	-	Solo se i soggetti coinvolti non hanno sottoscritto digitalmente e/o in assenza di procura/delega												

<input type="checkbox"/>	Documentazione comprovante il titolo	a)	Qualora il soggetto legittimato sia il promissario acquirente e il preliminare d'acquisto non sia stato registrato. Il preliminare deve contenere il consenso del proprietario in ordine all'effettuazione dei lavori edili (Cons. Stato, Sez. VI n. 1947/2005; n. 144/2010; n.4818/2014) e il richiedente deve essere stato già immesso nel possesso e nel godimento dell'immobile oggetto d'intervento (Cons. Stato, Sez. IV, 12 aprile 2011, n. 2275; Cons. Stato, Sez. V, 24 agosto 2007, n. 4485; Cons. Stato, Sez. V, 18 giugno 1996 n. 718; T.A.R. Campania, Napoli, sez. V, 12 gennaio 2000 n. 45; T.A.R. Sardegna, 19 maggio 2003, n. 618)											
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori (allegato soggetti coinvolti)	a)	Se non si ha titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento											
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 83 della l.r. 65/2014 <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						d) Se l'intervento comporta il mutamento della destinazione d'uso agricola di edificio rurale e l'area di pertinenza ha dimensione inferiore ad un ettaro (art. 83, comma 5 della l.r. 65/2014) e il pagamento è effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°												
IUUV														
<input type="checkbox"/>	Documentazione attestante il possesso dei requisiti che danno diritto all'installazione degli annessi ai sensi della disciplina comunale del territorio rurale	d)	Se l'intervento consiste nell'installazione di manufatti per l'attività agricola amatoriale o per il ricovero di animali domestici (art. 78 l.r. 65/2014)											
<input type="checkbox"/>	Prospetto di calcolo del contributo	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso ed il contributo di costruzione è calcolato dal tecnico abilitato											
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dell'importo di cui all'art. 183 della l.r. 65/2014 <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						h) Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e il pagamento è effettuato in un'unica soluzione senza utilizzare il sistema PagoPA
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°												
IUUV														
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento della prima rata del contributo <table border="1"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						h) Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso, si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014, e il pagamento è effettuato senza utilizzare il sistema PagoPA
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°												
IUUV														
<input type="checkbox"/>	Garanzia fideiussoria per il pagamento delle rate successive del contributo	h)	Sempre obbligatorio se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e si richiede la rateizzazione del pagamento del contributo, ai sensi dell'art. 190, comma 3, della l.r. 65/2014											
<input type="checkbox"/>	Relazione illustrativa certificata dal progettista che attesta la conformità del progetto a quanto disposto dalle linee guida regionali per l'edilizia sostenibile	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014											
<input type="checkbox"/>	Garanzia fideiussoria pari all'importo degli incentivi previsti	h)	Se l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e viene richiesto l'accesso agli incentivi economici previsti dall'art. 220 della l.r. 65/2014											
<input type="checkbox"/>	Modello ISTAT	-	Per interventi di nuova costruzione e di ampliamento di volume di fabbricati esistenti (art. 7 D.Lgs. n. 322/1989)											

**ULTERIORE DOCUMENTAZIONE PER LA PRESENTAZIONE DI ALTRE SEGNALAZIONI, COMUNICAZIONI O NOTIFICHE (SCIA UNICA)**

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO												
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla ulteriore segnalazione presentata <table border="1"> <tr> <td>Data pagamento</td> <td>Importo €</td> <td>Quietanza n°</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						-	Ove prevista
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUUV															

**RICHIESTA DI ACQUISIZIONE DI ATTI DI ASSENSO (SCIA CONDIZIONATA)**

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO												
<input type="checkbox"/>	Attestazione del versamento dell'imposta di bollo: estremi del codice identificativo della marca da bollo, che deve essere annullata e conservata dall'interessato  ovvero  assolvimento dell'imposta di bollo con le altre modalità previste, anche in modalità virtuale o tramite @bollo <table border="1"> <tr> <td>Data pagamento</td> <td>Importo €</td> <td>Quietanza n°</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						-	Obbligatoria in caso di presentazione di un'istanza contestuale alla SCIA (SCIA condizionata)
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUUV															
	Identificativo marca da bollo														
<input type="checkbox"/>	Attestazione di versamento relativa ad oneri, diritti etc... connessa alla richiesta di rilascio di autorizzazioni <table border="1"> <tr> <td>Data pagamento</td> <td>Importo €</td> <td>Quietanza n°</td> </tr> <tr> <td></td> <td></td> <td></td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUUV</td> </tr> <tr> <td colspan="3"></td> </tr> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUUV						-	Ove prevista
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUUV															
<input type="checkbox"/>	Piano industriale	c)	Se l'intervento comporta il frazionamento di edifici a destinazione industriale e artigianale, ai sensi dell'art. 139 della L.R. 65/2014												
<input type="checkbox"/>	Programma aziendale pluriennale di miglioramento agricolo ambientale	c)	Se l'intervento è di nuova edificazione di edifici rurali o è effettuato sul patrimonio edilizio esistente a destinazione d'uso agricola ai sensi degli artt. 72 e 73 della l.r. 65/2014												