

<p>Al Comune di</p> <p><input type="checkbox"/> SUAP <input type="checkbox"/> SUE</p> <p><i>Indirizzo</i> <i>PEC/Posta elettronica</i></p> <p><i>Codice pratica</i> *CODICE FISCALE*-GGMMAAAA-HH:MM <i>Codice pratica riferimento</i></p> <p><i>Codice modello</i> 2090 (Versione 001-2024)</p>	<p>Pratica edilizia</p> <p>del</p> <p>Protocollo</p> <p><input checked="" type="checkbox"/> COMUNICAZIONE FINE LAVORI <i>da compilare a cura del SUE/SUAP</i></p>
---	---

COMUNICAZIONE FINE LAVORI

DATI DEL TITOLARE

Cognome	Nome		Codice fiscale	
Luogo di nascita	Provincia	Stato	Data nascita	Sesso (M/F)
Residente in	Provincia	Stato		- <input checked="" type="checkbox"/>
Indirizzo residenza	N. civico		CAP	
PEC (Domicilio elettronico)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	
In qualità di	- <input checked="" type="checkbox"/>			

DATI DELLA DITTA/SOCIETA'/ENTE/ALTRO

(eventuale)

Della ditta/società (denominazione)	Codice fiscale		Partita IVA	
Nazionalità	<input type="radio"/> Italiana <input type="radio"/> Estera			
Iscritta alla C.C.I.A.A. di	Provincia	Numero		
Con sede legale in (Comune)	Provincia	Stato		
Indirizzo	N. civico		CAP	
PEC (Posta Elettronica Certificata)	Email (Posta elettronica)		Telefono fisso / cellulare	

DATI DEL PROCURATORE/DELEGATO

(compilare in caso di conferimento di procura/delega)

Cognome	Nome	Codice fiscale

Nato a		Provincia	Stato	il	Sesso(M/F)
					- <input checked="" type="checkbox"/>
Studio professionale in		Provincia	Stato		
Indirizzo				Civico	CAP
Posta Elettronica Certificata (PEC)		Posta Elettronica (Email)		Telefono/Cellulare	
<input type="radio"/>	Procuratore/delegato				
<input type="radio"/>	Agenzia per le imprese				
	Denominazione				

DICHIARAZIONI

Il/la sottoscritto/a, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (art. 76 del d.P.R. n. 445/2000 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità

COMUNICA

a) Ubicazione dell'immobile

con riferimento all'immobile					
Comune					CAP
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)			N° civico	Scala	Piano
censito al catasto					
<i>(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)</i>					
Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	
<input type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>			
<i>(In caso di più mappali è necessario indicarli separatamente inserendo una nuova riga per ciascuno)</i>					
Terreni	Sezione	Foglio	Mappale		
<input type="checkbox"/>	-	<input checked="" type="checkbox"/>			
Coordinate geografiche dell'intervento (coordinate UTM - WGS84)¹					
Longitudine		Latitudine			

¹Si intendono le coordinate piane, espresse in metri, del numero civico dell'indirizzo dell'intervento o, in caso di assenza di tale dato, di un punto centrale interno all'intervento

che l'intervento:

- non è legittimato da SCIA alternativa al permesso di costruire
- è legittimato da SCIA alternativa al permesso di costruire, pertanto si allega certificato di collaudo finale ai sensi dell'articolo 23, comma 7, D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i.

Prestazione energetica degli edifici (D.Lgs. n. 192/2005)

- non è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica
- è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica pertanto allega attestato di prestazione energetica (APE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato

Risparmio energetico

- non è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 192/2005
- è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica, pertanto allega dichiarazione asseverata di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione tecnica di cui all'articolo 125 del D.P.R. n. 380/2001 e s.m.i. e del D.Lgs. n. 192/2005 allegata al procedimento edilizio sopra indicato

Per quanto riguarda le misure di prevenzione contro il rischio di caduta dall'alto (Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008 e Decreto Direttore generale Sanità di Regione Lombardia n. 119 del 14/1/2009):

- non è soggetto alle disposizioni del Dlgs 81 del 2008
- è soggetto alle disposizioni del Dlgs 81 del 2008 e si allega, ove previsto, il fascicolo dell'opera (redatto ai sensi dell'art. 91, comma 1, lettera b, del Decreto Legislativo n. 81 del 9 aprile 2008, per gli interventi sulla copertura successivi alla costruzione del fabbricato) o, quando non sia previsto il fascicolo dell'opera, analogo documento redatto dal progettista di cui all'articolo 9 del Decreto regionale n. 119 del 14/1/2009
- si dichiara che l'installatore ha fornito attestazione di conformità dell'installazione dei manufatti o dispositivi (ai sensi dell'articolo 6 del Decreto regionale n. 119 del 14/1/2009)

Modifiche rappresentazione cartografica

- allega elaborato di aggiornamento del Database Geo-Topografico (qualora richiesto dal Comune e se l'intervento ha comportato modifiche alla rappresentazione cartografica)²

che in data _____ i lavori sono stati ultimati

- completamente
- in forma parziale come da planimetria allegata

e che il titolo e/o comunicazione che ha legittimato l'intervento è il seguente:

Tipo procedimento		Ente ricevente	
Pratica edilizia		Prot./n. (*)	Data

(*) Il valore inserito deve essere privo del riferimento all'anno.

²Rif. Art. 42 comma 14 l.r. 12/2005: a seguito dell'ultimazione dei lavori, il titolare è tenuto a presentare allo sportello unico per l'edilizia, contestualmente alla richiesta di accatastamento dell'edificio, gli elaborati di aggiornamento del database topografico in forma digitale. Si intendono per "modifiche alla rappresentazione cartografica" i seguenti casi (riferimento al Capitolo 4 del documento "l'aggiornamento del Database Topografico - FIUSO Topografico Edifici (FLU.T.E.)" approvato con decreto regionale n. 3870 del 7 maggio 2012):

- nuovo corpo edificato;
- modifica di corpo edificato esistente con variazione del contenuto planimetrico delle geometrie rappresentate nel Database topografico superiore a 1,2 metri per ogni dimensione;
- modifica di corpo edificato senza variazione del contenuto planimetrico ma solo modifiche altimetriche superiori a 0,80 metri.

b) Rispetto della normativa sulla privacy

di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali pubblicata sul portale istituzionale del comune di riferimento

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni




Attenzione: qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (art. 75 del d.P.R. n. 445/2000).

Data e luogo

Il Dichiarante

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.

QUADRO RIEPILOGATIVO DELLA DOCUMENTAZIONE

ATTI ALLEGATI	DENOMINAZIONE ALLEGATO	QUADRO INFORMATIVO DI RIFERIMENTO	CASI IN CUI È PREVISTO L'ALLEGATO												
<input type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega	-	Il mandatario, in forza di una procura generale o speciale "ad negotia", può esercitare tutti i poteri e le facoltà spettanti al mandante inerenti e necessarie all'esecuzione del mandato ricevuto ai sensi dell'art. 1390 e 1391 cc. A differenza della dichiarazione di assenso, il mandatario risponde in luogo del mandante salve le eccezioni di cui al cc.												
<input type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega	-	La delega materiale implica una mera sostituzione nell'esecuzione di un adempimento per conto del soggetto che ha conferito l'incarico. Trattandosi di una mera sostituzione, l'attività effettuata permane, sostanzialmente, in capo al soggetto che ha conferito la delega.												
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di versamento dei diritti di segreteria <table border="1" data-bbox="300 952 928 1108"> <thead> <tr> <th>Data pagamento</th> <th>Importo €</th> <th>Quietanza n°</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> <tr> <td colspan="3">IUV</td> </tr> <tr> <td> </td> <td> </td> <td> </td> </tr> </tbody> </table>	Data pagamento	Importo €	Quietanza n°				IUV						-	Se previsto
Data pagamento	Importo €	Quietanza n°													
IUV															
<input type="checkbox"/>	Copia del documento d'identità del/i titolare/i	-	Solo se il/i titolare/i non ha/hanno sottoscritto digitalmente il modulo e non ha/hanno dato procura/delega ad altri soggetti												
<input type="checkbox"/>	Copia di elaborato planimetrico del progetto con eventuali varianti depositato in Comune con individuazione delle opere parzialmente concluse	-	Obbligatoria in caso di lavori parzialmente ultimati												
<input type="checkbox"/>	Elaborato di aggiornamento del Database Geo-Topografico	-	Qualora l'intervento comporti modifiche alla rappresentazione cartografica e sia richiesto dal Comune												
<input type="checkbox"/>	 0889 - Certificato di collaudo finale	-	Se l'intervento è legittimato da SCIA alternativa al permesso di costruire, si allega certificato di collaudo finale ai sensi dell'articolo 23 - comma 7 del d.P.R. n. 380/2001												
<input type="checkbox"/>	Attestato di prestazione energetica (APE) dell'edificio o dell'unità immobiliare, redatto da tecnico abilitato	-	Se l'intervento è soggetto all'osservanza dei requisiti minimi di prestazione energetica												
<input type="checkbox"/>	Dichiarazione asseverata di conformità delle opere realizzate rispetto al progetto e alla relazione tecnica	-	Se l'intervento è soggetto al deposito del progetto e della relazione tecnica (articolo 125 del d.P.R. n. 380/01 e s.m.i. e del D.Lgs. N. 192/2005) allegata al procedimento edilizio sopra indicato												
<input type="checkbox"/>	Fascicolo dell'opera o analogo documento redatto dal progettista quando non sia previsto il fascicolo dell'opera (interventi di prevenzione e protezione dai rischi di caduta dalla copertura nell'esecuzione di lavori successivi alla costruzione del fabbricato)	-	Per quanto riguarda i dispositivi anticaduta, il fascicolo dell'opera redatto ai sensi dell'art. 91 - comma 1 - lettera b del D.Lgs. n. 81 del 9 aprile 2008, per gli interventi sulla copertura successivi alla costruzione												
<input type="checkbox"/>	Ricevuta di avvenuta variazione catastale o ricevuta di avvenuta dichiarazione di fabbricato urbano	-	Nel caso di interventi già eseguiti (sanatorie)												

	<hr style="border-top: 1px dashed blue;"/>		
<input type="checkbox"/>	Altri allegati	-	
	Inserire una breve descrizione dell'allegato...		

Il Dichiarante

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.