

Marca da bollo
Identificativo:

Allo Sportello Unico dell'Edilizia Comune / Comunità / Unione _____

**ISTANZA PER OTTENERE LA SOPPRESSIONE DEI VINCOLI CONVENZIONALI GRAVANTI
SUL DIRITTO DI PROPRIETÀ**

(Ai sensi dell'art. 31 - comma 46 e seguenti - L. 23/12/1998 n. 448)

Dati del titolare							
Cognome		Nome			Codice fiscale		
Data di nascita		Sesso	Cittadinanza				
Luogo di nascita		Provincia		Stato			
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare			Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				

Dati della ditta o società (eventuale)							
In qualità di							
-							
Denominazione o ragione sociale		Partita iva			Codice fiscale		
Sede legale							
Comune		Provincia	CAP	Stato			
Indirizzo				Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare			Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email				

<input type="checkbox"/> Altri titolari							
Dati del titolare							
Cognome		Nome			Codice fiscale		
Data di nascita		Sesso	Cittadinanza				
Luogo di nascita		Provincia		Stato			
Residenza							
Comune		Provincia	CAP	Stato			

Indirizzo			Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono			Cellulare		Fax	
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email			

Dati della ditta o società (eventuale)						
In qualità di						
-						
Denominazione o ragione sociale		Partita iva		Codice fiscale		
Sede legale						
Comune		Provincia	CAP	Stato		
Indirizzo			Civico	Scala	Piano	Interno
Telefono		Cellulare		Fax		
Posta Elettronica Certificata (PEC)			Email			

Localizzazione

relativamente all'alloggio sito in						
Comune					CAP	
Indirizzo (Via, Viale, Piazza, ecc.)			Num. civico	Scala	Piano	Interno

censito al catasto					
Fabbricati	Sezione	Foglio	Mappale	Subalterno	
<input type="checkbox"/>					

Terreni	Sezione	Foglio	Mappale		
<input type="checkbox"/>					

Superficie utile alloggio					
(al netto dei muri perimetrali ed interni) m ²					
Balconi e/o terrazze			Cantine		
<input type="checkbox"/>	num.	m ²	<input type="checkbox"/>	num.	m ²
Soffitte			Box/Posto auto		
<input type="checkbox"/>	num.	m ²	<input type="checkbox"/>	num.	m ²
Giardino pertinenziale			Altro		
<input type="checkbox"/>	m ²		<input type="checkbox"/>		

PREMESSO CHE

<input checked="" type="checkbox"/>	sono trascorsi oltre 5 anni dalla data del primo trasferimento di proprietà degli immobili di cui sopra						
<input checked="" type="checkbox"/>	con convenzione originaria						
	<table border="1"><tr><th>Data</th><th>Rogito notaio</th><th>Rep. num.</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Data	Rogito notaio	Rep. num.			
Data	Rogito notaio	Rep. num.					
	il Comune di _____ ha ceduto in diritto di proprietà alla Cooperativa/Impresa/Consorzio _____ il lotto edificatorio ubicato in località _____, sul quale sono state realizzate le suddette unità immobiliari						
<input checked="" type="checkbox"/>	con atto a rogito						
	<table border="1"><tr><th>Data</th><th>Segretario Comunale dr.</th><th>Rep. num.</th></tr><tr><td></td><td></td><td></td></tr></table>	Data	Segretario Comunale dr.	Rep. num.			
Data	Segretario Comunale dr.	Rep. num.					
	è stata stipulata convenzione sostitutiva di quella originaria, ai sensi dell'art. 31 - comma 46 e seguenti - L. 23/12/1998 n. 448						

CHIEDE

ai sensi dei commi 49-bis e 49-ter della legge 23/12/1998 n. 448

la determinazione del corrispettivo economico dovuto per la rimozione dei vincoli relativi alla determinazione del prezzo massimo di cessione e del canone massimo di locazione delle singole unità immobiliari, richiamata la deliberazione di Giunta Comunale n. _____ del _____

<input type="checkbox"/>	la convenzione originaria è stata stipulata anteriormente alla data di entrata in vigore della L. 17/02/1992 n.179, pertanto
--------------------------	--

RIVOLGE

istanza per ottenere la soppressione dei vincoli di inalienabilità (ex L. 22/10/1971 n. 865), contenuti nella suddetta convenzione originaria e gravanti sul diritto di proprietà, ai sensi dell'art. 31 - comma 46 e seguenti - L. 23/12/1998 n. 448, richiamata la deliberazione del Consiglio Comunale in data 25/09/2001 n. _____ del _____

<input type="checkbox"/>	comunica che al sottoscritto sono attribuiti complessivi n. _____ millesimi di comproprietà, come risulta dalla tabella allegata in copia, fornita dall'Amministrazione condominiale				
	<table border="1"><tr><th>Nominativo Amministratore</th><th>Recapito</th></tr><tr><td></td><td></td></tr></table>	Nominativo Amministratore	Recapito		
Nominativo Amministratore	Recapito				

Il titolare, consapevole delle pene stabilite per false attestazioni e mendaci dichiarazioni ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 e degli artt. 483,495 e 496 del Codice Penale e che inoltre, qualora dal controllo effettuato emerga la non veridicità del contenuto della dichiarazione resa, decadrà dai benefici conseguenti al provvedimento conseguito sulla base della dichiarazione non veritiera ai sensi dell'art. 75 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445, sotto la propria responsabilità

DICHIARA

Titolarità dell'intervento

Di essere abilitato/i alla presentazione dell'istanza in qualità di	Quota
Proprietario	

<input checked="" type="checkbox"/>	di essere consapevole/i che tale procedura in applicazione dei commi 49-bis e ter è consentita solo a condizione di aver estinto completamente l'eventuale mutuo agevolato di cui ha/hanno usufruito per l'acquisto della casa
<input checked="" type="checkbox"/>	la conformità urbanistica e catastale degli immobili sopra descritti
<input checked="" type="checkbox"/>	che sugli stessi non sono intervenute variazioni e/o ampliamenti di superficie che possano aver comportato modifiche ai millesimi di proprietà







Domicilio elettronico

<input checked="" type="checkbox"/>	di eleggere domicilio speciale per tutti gli atti e le comunicazioni inerenti il procedimento amministrativo:
<input type="radio"/>	la Posta Elettronica Certificata del richiedente che sta presentando autonomamente l'istanza
<input type="radio"/>	la Posta Elettronica Certificata del delegato alla presentazione dell'istanza indicata nella Procura Speciale (vedere sezione <i>Elenco allegati</i>).

Note aggiuntive ed eventuali comunicazioni

--

ELENCO ALLEGATI

Allegato	
<input type="checkbox"/>	 0070 - Procura speciale / Delega
<input type="checkbox"/>	Planimetria dell'alloggio e relative pertinenze 
<input type="checkbox"/>	Atto notarile di compravendita/assegnazione dell'alloggio e relative pertinenze 
<input checked="" type="checkbox"/>	Tabella quote millesimali condominiali, sottoscritta dall'Amministratore del condominio 
<input checked="" type="checkbox"/>	Scansione marca da bollo annullata inserita nella domanda 
<input type="checkbox"/>	Altri allegati 

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 DEL REG. UE 27/04/2016 N. 679)

Il Reg. UE n. 679 del 27/04/2016 stabilisce norme relative alla protezione delle persone fisiche con riguardo al trattamento dei dati personali. Pertanto, come previsto dall'art. 13 del Regolamento, si forniscono le seguenti informazioni:

Titolare del trattamento:

indirizzo mail/PEC

Responsabile della protezione dati dell'Ente titolare:

indirizzo mail/PEC

Responsabile del Trattamento dei dati (eventuale)

indirizzo mail/PEC

Finalità del trattamento

Il trattamento dei dati è necessario per l'esecuzione di un compito di interesse pubblico o connesso all'esercizio di pubblici poteri di cui è investito il titolare del trattamento. Pertanto i dati personali saranno utilizzati dal titolare del trattamento nell'ambito del procedimento per il quale la dichiarazione viene resa.

Modalità del trattamento

I dati saranno trattati da persone autorizzate, con strumenti cartacei e informatici.

Destinatari dei dati

I dati potranno essere comunicati a terzi nei casi previsti dalla Legge 7/08/1990, n. 241 ("Nuove norme in materia di procedimento amministrativo e di diritto di accesso ai documenti amministrativi"), ove applicabile, e in caso di controlli sulla veridicità delle dichiarazioni (art. 71 del D.P.R. 28/12/2000 n. 445 "Testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di documentazione amministrativa").

Diritti

L'interessato può in ogni momento esercitare i diritti di accesso e di rettifica dei dati personali nonché ha il diritto di presentare reclamo a un'autorità di controllo come previsto dall'art. 15 del Reg. UE n. 2016/679. Per esercitare tali diritti tutte le richieste devono essere rivolte allo Sportello.

Periodo di conservazione dei dati

I dati personali saranno conservati, per un periodo di tempo stabilito in conformità alle norme sulla conservazione della documentazione amministrativa oppure, nel caso in ciò non sia possibile, per un periodo di tempo non superiore a quello necessario al conseguimento delle finalità per le quali essi sono raccolti e trattati.

Il/la sottoscritto/a dichiara di aver letto l'informativa sul trattamento dei dati personali.

Data

Firma

N.B.: Firma autografa da apporre **esclusivamente** in caso di **presentazione cartacea**. In caso di **compilazione telematica** la firma apposta sul documento di procura speciale/delega assolve a tutti gli adempimenti previsti per legge.