

**COMUNE di PONDERANO**  
**PROVINCIA di Biella**  
**AREA TECNICA**

**DETERMINA N. 276 IN DATA 29/12/2017**

**OGGETTO:** Aggiornamento costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali ai sensi del D.P.R. 380/2001 art. 16 e deliberazione del C.R, 345-19066 del 10/12/1996. Recepimento proposta regionale per Anno 2018..

**IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO**

Vista la Deliberazione della Giunta Comunale n° 151 del 23/06/1997 con la quale sono stati individuati i Responsabili dei Servizi, ai sensi dell'art. 19 del d.Lsg 77/1995 ss.mm. ed ii.;

Visto il decreto sindacale n°18 in data 01/09/2014 di individuazione nominale del Responsabile del Servizio Tecnico;

Visto il Testo Unico degli Enti Locali approvato con D.Lgs. 267 del 18/08/2000 ed in particolare l'art. 107;

Visto l'art. 16 punto 9 del D.P.R. 380/2001 "Testo Unico sull'edilizia";

Vista la proposta del 04/12/2017 della Regione Piemonte – Direzione Ambiente, Governo e Tutela del Territorio - avente per oggetto "Aggiornamento del costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali" che si allega alla presente per farne parte integrante;

Ritenuto di recepire l'aggiornamento del costo di costruzione così come proposto dalla Regione anche al fine di unificare l'importo base con gli altri Comuni della Regione;

Ritenuto di dover provvedere ad adeguare per l'anno 2018 come da tabella di calcolo proposta dalla Regione – ed allegata alla presente per farne parte integrante - a € 397,11 al mq.

**DISPONE**

Di adeguare – a partire dal 01/01/2018 - il costo unitario di costruzione applicando le variazioni di indici ISTAT dalla prima determinazione della Regione Piemonte come da tabella allegata, portando il nuovo valore di applicazione ad €. **397,11 al mq.**

Di dare atto che la presente sostituisce ogni precedente determinazione di pari oggetto e sarà valore di riferimento per il calcolo del costo di costruzione degli edifici nuovi a partire dal **01/01/2018.**

Il Responsabile del Servizio Tecnico  
Geom. Roberto LOCCA