Provincia di Biella

Comune di Borriana

ORIGINALE

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 57

OGGETTO: Aggiornamento dei diritti di segreteria per atti urbanistici – edilizi.

L'anno duemilaquindici, addì venti del mese di ottobre nella sala delle adunanze.

Previa l'osservanza di tutte le formalità prescritte dalla vigente legislazione in materia, vennero oggi convocati a seduta i componenti della Giunta Comunale:

All'appello risultano i Signori:

N.	NOMINATIVO	CARICA	PRESENTI	ASSENTI
1	GUERRIERO FRANCESCA	SINDACO	X	
2	LORO LUCA	ASSESSORE	X	
3	PEZZANA SILVIA	ASSESSORE	X	
			3	

Assiste all'adunanza il **Segretario Comunale** Sig. **Rosso dr. Luigi**, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, la Sig.ra **Guerriero Francesca**, assume la presidenza, nella sua qualità di **Sindaco**, e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato, ed espone la seguente proposta di deliberazione:

Il Responsabile del Servizio Edilizia privata e pubblica del Comune di Borriana, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime parere favorevole di regolarità tecnica e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni.
Borriana, 20.10.2015

Il responsabile del servizio tecnico
Geom. Gianluca Benedetto

Il Responsabile del Servizio Amministrativo del Comune di Borriana, esaminata la proposta di deliberazione di cui all'oggetto, esprime parere favorevole di regolarità tecnica – amministrativa e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa, ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art.3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni.
Borriana, 20.10.2015

Il responsabile del servizio amministrativo
Federico Gariazzo

Il sottoscritto Responsabile del Servizio Finanziario esaminati gli atti d'ufficio, esprime e rilascia parere favorevole di regolarità contabile, comportante riflessi diretti e indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'ente e attesta la legittimità, la regolarità e la correttezza della presente azione amministrativa ai sensi dell'art. 49 c. 1 del D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii., come modificato dall'art. 3 lett. b) del D.L.n.174/2012 convertito in L.n.213/2012 nonché ai sensi del Regolamento sui controlli interni.
Borriana, 20.10.2015

Il responsabile del servizio finanziario
Federico Gariazzo

LA GIUNTA COMUNALE

VISTO il D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO il D.L. 18/01/1993 n.8 convertito in Legge 19/03/1993 n.68 e ss.mm.ii. che ha istituito i diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi emessi dai Comuni.

VISTA la D.G.C. n. 08 del 22/02/2000 di definizione dei vigenti diritti di segreteria sugli atti urbanistico-edilizi in Comune di Borriana.

CONSIDERATO che l'atto deliberativo succitato risalente all'anno 2000, con importi espressi ancora in Lire, risulta essere datato poiché molte tipologie di comunicazioni/depositi di atti urbanistico-edilizi sono variati secondo vigenti disposizioni di legge.

RITENUTO:

- di integrare ed aggiornare il Tariffario dei diritti di segreteria oggi vigente;
- di proporre quanto segue:

COD		TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
A		CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
	A1	fino a 5 PARTICELLE	€ 25,00
	A2	per ogni particella in più	€ 2,00
B		AUTORIZZAZIONI RELATIVE AD AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO LR 45/89	€ 50,00

COD		TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
C		AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (D. LGS 42/2004 E ss.mm.ii.)	€ 60,00
D		COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL - CILA) ART 6 DPR 380/2001 E ss.mm.ii.	
	D1	CIL presentate al Comune o tramite SUAP	€ 15,00
	D2	CILA presentate al Comune o tramite SUAP	€ 25,00
E		SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)	
	E1	Comunicazioni presentate al Comune	€ 70,00
	E2	Comunicazioni presentate tramite SUAP	
F		DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ ART. 22 COMMA 3 LETT. A) B) E C) DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 IN LUOGO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE	
	F1	Comunicazioni presentate al Comune	€ 70,00
	F2	Comunicazioni presentate tramite SUAP	
G		PERMESSI DI COSTRUIRE	
	G1	Permesso di costruire gratuito e sue varianti - destinazione residenziale	€ 70,00
	G2	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti - destinazione residenziale	5% C.di C. + OO.UU. Min: € 70,00 Max: € 500,00
	G3	Permesso di costruire gratuito e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP – destinazione commerciale, direzionale, produttiva o agricola	€ 70,00
	G4	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione commerciale, direzionale, agricola	5% C.di C. + OO.UU. Min: € 70,00 Max: € 500,00
	G5	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di Oneri Urbanizzazione Primaria e Secondaria (OO.UU.)e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione produttiva	5% OO.UU. Min: € 70,00 Max: € 500,00
H		PARERI PREVENTIVI	€ 25,00
I		VOLTURAZIONI QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 50,00
L		PROROGHE QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 15,00

COD	TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
M	AUTORIZZAZIONE PER L'ATTIVAZIONE PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA	€ 100,00
N	AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART.28 L.1150/42 E ss.mm.ii.	€ 100,00
O	CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (ES.: CERTIFICATI DI AGIBILITÀ, CERITIFICATI DI IDONEITÀ ABITATIVA, AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE)	€ 25,00
P	DIRITTI DI RICERCA E ACCESSO AGLI ATTI (PER OGNI PRATICA URBANISTICO-EDILIZIO CONSULTATA)	€ 15,00
Q	DEPOSITI (OPERE STRUTTURALI – FRAZIONAMENTI)	€ 10,00

VISTO che sulla presente proposta di deliberazione si sono acquisiti i pareri di regolarità tecnica e contabile previsti dall'art.49 del D.Lgs.n.267/2000;

Acquisiti i pareri favorevoli di cui all'art. 49 del Testo Unico delle Leggi sull'ordinamento degli Enti Locali, approvato con il D.Lgs.18 Agosto 2000, n. 267;

Con votazione palese favorevole e unanime

DELIBERA

di AGGIORNARE ED APPROVARE quanto citato in narrativa secondo quanto riportato nella seguente tabella:

COD		TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
A		CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA	
	A1	fino a 5 PARTICELLE	€ 25,00
	A2	per ogni particella in più	€ 2,00
B		AUTORIZZAZIONI RELATIVE AD AREE SOGGETTE A VINCOLO IDROGEOLOGICO LR 45/89	€ 50,00
C		AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE (D. LGS 42/2004 E ss.mm.ii.)	€ 60,00
D		COMUNICAZIONI DI INIZIO LAVORI (CIL - CILA) ART 6 DPR 380/2001 E ss.mm.ii.	
	D1	CIL presentate al Comune o tramite SUAP	€ 15,00
	D2	CILA presentate al Comune o tramite SUAP	€ 25,00

COD		TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
E		SEGNALAZIONI CERTIFICATE DI INIZIO ATTIVITÀ (SCIA)	
	E1	Comunicazioni presentate al Comune	€ 70,00
	E2	Comunicazioni presentate tramite SUAP	
F		DENUNCIA DI INIZIO DELL'ATTIVITÀ ART. 22 COMMA 3 LETT. A) B) E C) DEL D.P.R. 6.6.2001, N. 380 IN LUOGO DEL PERMESSO DI COSTRUIRE	
	F1	Comunicazioni presentate al Comune	€ 70,00
	F2	Comunicazioni presentate tramite SUAP	
G		PERMESSI DI COSTRUIRE	
	G1	Permesso di costruire gratuito e sue varianti - destinazione residenziale	€ 70,00
	G2	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti - destinazione residenziale	5% C.di C. + OO.UU. Min: € 70,00 Max: € 500,00
	G3	Permesso di costruire gratuito e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP – destinazione commerciale, direzionale, produttiva o agricola	€ 70,00
	G4	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di contributo di costruzione (C.diC.) e Oneri Urbanizzazione (OO.UU.) e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione commerciale, direzionale, agricola	5% C.di C. + OO.UU. Min: € 70,00 Max: € 500,00
	G5	Permesso di Costruire soggetto a pagamento di Oneri Urbanizzazione Primaria e Secondaria (OO.UU.)e sue varianti o equivalente atto endo-procedimentale SUAP - destinazione produttiva	5% OO.UU. Min: € 70,00 Max: € 500,00
H		PARERI PREVENTIVI	€ 25,00
I		VOLTURAZIONI QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 50,00
L		PROROGHE QUANDO PREVEDANO IL RILASCIO DI UN ATTO, ANCHE ENDO-PROCEDIMENTALE SUAP	€ 15,00
M		AUTORIZZAZIONE PER L'ATTIVAZIONE PIANO DI RECUPERO D'INIZIATIVA PRIVATA	€ 100,00
N		AUTORIZZAZIONE PER L'ATTUAZIONE DI PIANI DI LOTTIZZAZIONE DI AREE DI CUI ALL'ART.28 L.1150/42 E ss.mm.ii.	€ 100,00
O		CERTIFICAZIONI, ATTESTAZIONI E	€ 25,00

COD	TIPOLOGIA DI ATTO URBANISTICO – EDILIZIO	TARIFFA
	AUTORIZZAZIONI IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA (ES.: CERTIFICATI DI AGIBILITÀ, CERITIFICATI DI IDONEITÀ ABITATIVA, AUTORIZZAZIONI ALLO SCARICO DI ACQUE REFLUE DOMESTICHE)	
P	DIRITTI DI RICERCA E ACCESSO AGLI ATTI (PER OGNI PRATICA URBANISTICO-EDILIZIO CONSULTATA)	€ 15,00
Q	DEPOSITI (OPERE STRUTTURALI – FRAZIONAMENTI)	€ 10,00

Di dare mandato al Responsabile del Servizio preposto di applicare i diritti succitati a far data dal 01/11/2015.

LETTO CONFERMATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco
Francesca Guerriero

Il Segretario Comunale
Luigi dott. Rosso

Gli Assessori :

Luca Loro .....

Silvia Pezzana .....

RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE

N. 298 Reg. Pubblic.

Su attestazione del Messo Comunale, si certifica che questa deliberazione, ai sensi del D.Lgs. 267/00 e ss.mm.ii. è stata affissa all'Albo Pretorio oggi e vi rimarrà pubblicata per 15 giorni consecutivi.

Borriana, lì 30 OTT. 2015

Il Messo Comunale
Federico Gariazzo

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI

Si dà atto che del presente verbale viene data comunicazione in data odierna ai Capigruppo consiliari, come previsto dall'art.125 D.Lgs.n.267/2000 e ss.mm.ii.

Borriana, lì 30 OTT. 2015

Il Responsabile del Servizio Amministrativo
Federico Gariazzo