

*All'area Tecnica e Edilizia
Privata del Comune di Bergeggi
Via De Mari 28
17028 BERGEGGI (SV)*

OGGETTO: Comunicazione per **cambio di destinazione d'uso senza opere**

Il sottoscritto _____
nato a _____ il _____ residente a _____
Via/Piazza _____ telef. n° _____ c.f. _____
in qualità di _____ dell'unità immobiliare sita a Bergeggi in
_____ e censita a al Catasto di Savona
al fg. _____ particella _____ sub. _____

comunica

il cambio di destinazione d'uso **senza esecuzione di opere e senza aumento del carico insediativo**
(*vedi nota a tergo*) dell'unità immobiliare suddetta da _____ a

A tal fine dichiara che:

- per la realizzazione del richiesto cambio di destinazione d'uso, non è necessaria la realizzazione di opere edilizie;
- non verranno effettuate opere edilizie, con la sola esclusione di quelle classificabili di ordinaria manutenzione;
- l'immobile possiede tutti i requisiti imposti dalle norme vigenti in materia di superamento delle barriere architettoniche e di igiene e sicurezza per l'incolumità pubblica e privata derivanti dal nuovo utilizzo dei locali.

Allega planimetria catastale aggiornata dell'unità immobiliare.

Bergeggi Li, _____

Il Proprietario
(o chi legalmente lo rappresenta)

(Nota) Il mutamento di destinazione d'uso è consentito, nel rispetto delle prescrizioni di zona sugli interventi edilizi, nel caso in cui la nuova destinazione d'uso prevista sia compatibile con quelle consentite dal presente P.R.G. e dal PUC ora adottato in salvaguardia, per l'ambito o area nel quale ricade l'immobile, nonché nel rispetto della normativa di sicurezza e delle disposizioni igienico-sanitarie ed edilizie vigenti.

Il mutamento di destinazione, anche senza opere, è soggetto a titolo abilitativo, ai sensi dell'art. 16 della legge regionale n. 25 del 1995, qualora implichi aumento del peso insediativo, con correlato obbligo di conguaglio del contributo inerente il permesso di costruire.

A tali fini, l'aumento di peso insediativo si verifica laddove, con riferimento alle categorie di destinazione d'uso definite dalla legge regionale 7 aprile 1995 n.25, come modificata dalla legge regionale 8 luglio 1996 n.28, l'intervento comporti il passaggio, in senso crescente (da i a viii), da una all'altra delle seguenti categorie:

- i) categoria H) servizi turistici;
- ii) categoria E) autorimesse, rimessaggi, depositi o simili;
- iii) categoria D) industria, artigianato, movimentazione e distribuzione all'ingrosso di merci;
- iv) categoria G) turismo convenzionato;
- v) categoria F) servizi ad uso privato;
- vi) categoria B) ospitalità e ricettività alberghiera, all'aria aperta, nonché extralberghiera;
- vii) categoria A) residenza;
- viii) categoria C) distribuzione al dettaglio e uffici.

Agli stessi fini il passaggio da una categoria all'altra in senso decrescente (da viii a i), non dà luogo ad aumenti di peso insediativo.

Informativa ai sensi dell'articolo 13 del D.Lgs 30 giugno 2003 n.196

Il D.Lgs 30 giugno 2003 n.196, *Codice in materia di protezione dei dati personali*, prevede un sistema di garanzie a tutela dei trattamenti che vengono effettuati sui dati personali. Di seguito si illustra sinteticamente come verranno utilizzati i dati conferiti nella comunicazione e nella documentazione ad essa allegata e quali sono i diritti del cittadino.

Finalità del trattamento.

Il Comune di Bergeggi, Area Tecnica Edilizia Privata, desidera informarLa che la compilazione della comunicazione sopra estesa comporta il conferimento di vari dati personali, che verranno trattati dal Comune di Bergeggi per le finalità di applicazione della disciplina in materia urbanistico-edilizia.

I dati in possesso del Comune di Bergeggi possono essere comunicati ad altri soggetti pubblici, in presenza di una norma di legge o di regolamento, ovvero, quando tale comunicazione sia comunque necessaria per lo svolgimento di funzioni istituzionali, previa comunicazione al Garante.

Gi stessi dati possono altresì essere comunicati a privati o enti pubblici economici qualora ciò sia previsto da una norma di legge o di regolamento.

Dati personali.

I dati richiesti devono essere indicati obbligatoriamente onde rendere possibile l'istruttoria della comunicazione.

Il rifiuto di fornire i dati richiesti comporterà l'impossibilità di dare seguito alla Sua comunicazione.

Modalità di trattamento.

I dati verranno trattati con modalità prevalentemente informatizzate e con logiche pienamente rispondenti alle finalità da perseguire anche mediante:

Verifiche dei dati esposti nella domanda e documentazione allegata con altri dati in possesso del Comune di Bergeggi;

Verifiche dei dati contenuti nella domanda e nella documentazione allegata con i dati in possesso di altri organismi.

Titolari del trattamento.

Il Comune di Bergeggi assume la qualifica *di titolare del trattamento dei dati personali*.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è la Sig.ra Camia Graziella , dell'Ufficio Area Tecnica e Edilizia Privata

Diritti dell'interessato.

Presso il titolare o il responsabile del trattamento l'interessato può accedere ai propri dati personali per verificarne l'utilizzo o, eventualmente, per correggerli, aggiornarli, nei limiti previsti dalla legge, ovvero per opporsi al loro trattamento o chiederne la cancellazione, se trattati in violazione di legge.

Consenso.

Il Comune di Bergeggi, in quanto soggetto pubblico, non deve acquisire il consenso degli interessati per poter trattare i loro dati personali.