

Allegato F

**RELAZIONE ASSEVERATA DI CONFORMITA' TECNICA
redatta e firmata da tecnico abilitato**

Il/La sottoscritto/a _____

Nato/a a _____ il ____ / ____ / ____

Residente a _____ (Prov.) _____

Via _____ n° _____ C.F. _____

In qualità di:
Tecnico abilitato iscritto al n° _____ dell'ordine/collegio dei _____

della provincia di _____

Indirizzo Pec: _____

incaricato dalla seguente:

- Ditta individuale _____
- Società _____
- Associazione _____

Indirizzo Pec _____

consapevole di assumere la qualità di persona che esercita un servizio di pubblica necessità ai sensi degli artt. 481 e 489 C.P e consapevole delle sanzioni penali, nel caso di falsità in atti e dichiarazioni mendaci, previste dall'art. 19 della Legge. n° 241/90

in riferimento alla Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) ai sensi della L.R. 38/2006 per l'attività di somministrazione alimenti e bevande

presentata dal sig. / dalla sig.ra _____

ASSEVERA

N.B. barrare le caselle oggetto di dichiarazione e completare le dichiarazioni ove previsto

i locali con sede in Via / Corso / Piazza _____

destinati all'attività di (specificare) _____

sono ubicati:

- nella seguente zona / addensamento commerciale / localizzazione:

A1 – A2 – A3 – A4 – A5 (specificare) _____

L1 – L2 specificare _____

- In area urbana o extraurbana esterna ad addensamenti o localizzazioni (specificare) _____

- In realtà minore a rischio desertificazione come definito da art. 5 c. 3 della D.G.R. 85-13268 dell'8/2/2010 (specificare) _____

sono ubicati al piano/i _____ destinati all'attività di: _____

- con superficie totale del locale pari a mq (specificare) _____

- con superficie interna adibita a somministrazione alimenti e bevande (specificare) pari a mq _____
(compresa quella occupata da banchi, casse, scaffalature, arredi vari e simili - superficie definita da art. 4 D.G.R. 85/-13268 dell'8/2/2010)

- con superficie adibita a dehor stagionale o permanente (specificare) mq _____

viene esercitata, da parte del segnalante, nella stessa unità immobiliare anche altra attività (es. commercio alimentare, attività artigianale, tabaccheria ecc.)
specificare: _____

con superficie riservata pari a mq _____

oppure

per il locale in oggetto non viene esercitata altra attività.

in base alla superficie di somministrazione i locali necessitano del fabbisogno di n _____ posti a parcheggio calcolati secondo le seguenti modalità: _____

Il fabbisogno di parcheggi pubblici ubicati su area privata in Alessandria, Via/Corso/Piazza _____ è realizzato nel rispetto del vigente Piano Regolatore Generale e delle Norme Urbanistiche Edilizie di attuazione, si trova in area limitrofa all'esercizio di somministrazione e i posti auto sono liberamente accessibili al pubblico nell'orario di apertura del pubblico esercizio.

oppure

il fabbisogno parcheggi non è realizzato su area privata e pertanto il/la segnalante richiede la monetizzazione

oppure

il fabbisogno parcheggi non è dovuto perché (specificare): _____

I locali sono _____ / _____ non sono all'interno di un centro commerciale (eliminare la voce che non interessa);

rispettano le prescrizioni degli strumenti urbanistici approvati e adottati, il regolamento edilizio vigente, nonché le norme costruttive, statiche, di sicurezza, igienico sanitarie e di salubrità e di sicurezza degli impianti e le norme vigenti in materia di polizia urbana;

Hanno destinazione d'uso conforme alla destinazione ammessa per l'attività richiesta essendo:

destinazione prevista dal permesso edilizio (specificare) _____

categoria e dati catastali dei locali (specificare) _____

per gli stessi risulta presentata S.C.I.A, edilizia in data _____ prot _____

per gli stessi sussistono le condizioni previste dall'art. 24 del D.P.R. 6/6/2001 n. 380, attestate dal certificato di agibilità n. _____ rilasciato in data _____;

oppure

a seguito di interventi edilizi, per gli stessi è stato richiesto il certificato di agibilità in data _____ ai sensi del D.P.R. 6/6/2001 n. 380;

oppure

i locali, nei quali non è stato operato alcun intervento edilizio comportante nuova agibilità rilasciata ai sensi del D.P.R. 380/2001, sono agibili sia dal punto di vista statico che igienico-sanitario;

Con riferimento al patrimonio culturale, così come regolamentato dal D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. "Codice dei beni culturali e del paesaggio" e dalle norme attuative, i locali ovvero l'ambito di intervento:

non sono soggetti a vincolo;

sono soggetti al seguente vincolo (specificare) _____

In merito al quale se ne dichiara la conformità con le vigenti prescrizioni;

In merito al superamento delle barriere architettoniche previsto dalla L. 13/1989 e L. 104/92 e s.m.i.:

soddisfano il requisito della visitabilità, ai sensi dell'art. 3.4 del D.M. 236/1989 e s.m.i. (specificare) _____;

sono stati predisposti i seguenti accorgimenti per rendere accessibile il'accesso al locale e utilizzabile il servizio igienico (specificare) _____

sono stati oggetto di rilascio in deroga per dimostrata impossibilità tecnica, ai sensi dell'art. 7.5 del D.M. 236/1989 n. _____ in data _____ da parte di _____

non sono soggetti alla normativa in materia di barriere architettoniche in quanto (specificare):

I locali dell'attività o parte degli stessi, sono circoscritti in ambienti chiusi sotterranei o semisotterranei per i quali, ai sensi dell'art. 65 del D.Lgs. 81/2008:

è stata rilasciata autorizzazione in deroga da parte dello SPRESAL ASL AL in data _____

è stata presentata richiesta di autorizzazione a _____ in data _____

Con riferimento allo “stralcio di piano per il riscaldamento ambientale ed il condizionamento “D.G.R. n. 46-11968 del 04/08/2009”, al D.Lgs. n. 152 del 03/04/2006 e del successivo D.Lgs. 128/2010 sono rispettati i requisiti in quanto:

il riscaldamento è centralizzato e non si interviene su di esso;

gli impianti sono in regola con le normative vigenti in materia di emissioni in atmosfera, condizionamento, riscaldamento/refrigerazione;

Con riferimento alla sicurezza degli impianti D.M. n. 37 del 22/01/2008:

i medesimi sono in regola con le normative vigenti in materia di impianti all'interno degli edifici per l'attività di somministrazione alimenti e bevande :1 – 2 – 3 – 4 (specificare) _____
e si è in possesso delle dichiarazioni di conformità (specificare) _____;

sono in regola con la normativa vigente in materia di sorvegliabilità dei locali ai sensi del D.M. n° 564/92;

i locali sono in regola con la vigente normativa igienico sanitaria ai sensi del Regolamento regionale D.P.G.R. 3/3/2008 n. 2/R “nuove norme per la disciplina della preparazione e somministrazione di alimenti e bevande, relativamente all'attività di bar, piccola ristorazione e ristorazione tradizionale” per la seguente tipologia notificata:

tip 1

tip 2

tip 3

tip 4

per le tipologie sanitarie di ristorazione 3 e 4 è necessario un sistema di evacuazione fumi e vapori, compresa la canna fumaria, pertanto si certifica la conformità dell'impianto (specificare relazione sugli accorgimenti tecnici adottati in materia di igiene per la raccolta del percolato, aspirazione fumi maleodoranti ecc) _____

I locali sono in regola con le normative vigenti in materia di smaltimento delle acque reflue e i rifiuti vengono stoccati in apposita area interna / esterna, evitando la sovrapposizione dei percorsi di ingresso degli alimenti e di uscita dei rifiuti nel/dal locale - (specificare breve relazione)

Con riferimento alla Prevenzione Incendi ai sensi della normativa vigente e in particolare del D.P.R. n. 151 del 01/08/2011, l'attività insediata :

è soggetta alle disposizioni normative vigenti in materia di sicurezza e prevenzione incendi per l'attività dichiarata (indicare gli estremi della pratica presentata al Comando Provinciale VVFF): _____

oppure

non rientra nel campo di applicazione della normativa perché (specificare) _____

Al fine di consentire le verifiche di competenza dell'amministrazione ai sensi della L. 241/90 si allega la seguente documentazione:

a) Planimetria completa dell'esercizio (anche in più tavole) in scala 1:100, predisposta da tecnico abilitato, comprendente l'eventuale area esterna adibita a parcheggio, in cui siano evidenziati:

- la superficie adibita a somministrazione e quella destinata ad eventuali altre attività - la destinazione di ogni ambiente con le principali attrezzature - gli accessi di entrata/uscita principali e secondari – i requisiti di visitabilità o accessibilità in materia di barriere architettoniche;

b) documento di identità del tecnico;

c) permesso di soggiorno in corso di validità del tecnico (per cittadini extracomunitari);

d) eventuale documentazione fotografica;

e) documentazione attestante la disponibilità dell'area privata adibita a parcheggio (in caso di reperimento fisico dei posti auto);

f) eventuale altra documentazione

data _____

firma del tecnico _____ **telefono** _____

il presente modello va compilato in ogni parte relativa ai presupposti espressamente previsti dalla disciplina di settore.