

00. N.
P. Z.

COPIA	

COMUNE DI PINO D'ASTI
Provincia di Asti

Deliberazione n. 4

Verbale di deliberazione della Giunta Comunale

OGGETTO: AGGIORNAMENTO ONERI DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA E SECONDARIA.

L'anno DUEMILASETTE addì VENTITRE del mese di GENNAIO alle ore 15,30 presso la sede comunale, convocati i componenti della Giunta Comunale, risultano:

			Presente	Assente
1	CIRIO Giuseppe	Sindaco	X	
2	DELMASTRO Pier Luigi	Assessore	X	
3	RAVERTA Ambrogio	Assessore	X	
		Totale	3	

Assiste all'adunanza il Dott. SCUNCIO Maurizio Rita, Segretario del Comune, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. Cirio Giuseppe, in qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta e invita, tra gli altri argomenti, alla trattazione di quanto in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- con deliberazione del C.C. n. 25 del 09/12/1977, esecutiva, avente ad oggetto "Approvazione Tabelle Parametriche per oneri di urbanizzazione" il Comune in osservanza della deliberazione del C. R. n. 179/4170 del 26/05/1977 provvedeva a fissare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria;

- con deliberazione del C.C. n. 9 del 27/02/1996, esecutiva, si procedeva a rideterminare i contributi per oneri di urbanizzazione fissandoli rispettivamente nel seguente ammontare: urbanizzazione primaria lire 5.104 al Mcubo urbanizzazione secondaria lire 5.469 al Mcubo;

VISTO il comma 1 dell'art. 7 della legge n. 537/93, integralmente recepito dall'art.16 comma 6 del D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 s.m.i. (Testo Unico dell'Edilizia), il quale dispone che "Gli oneri di urbanizzazione di cui dell'art.5 della legge 28.1.1977 n.10 sono aggiornati ogni quinquennio dai Comuni";

DATO ATTO che:

- dal 1996 questo ente non ha provveduto ad operare alcun aggiornamento degli oneri di urbanizzazione;

- in considerazione degli aumenti dei costi delle opere di urbanizzazione primaria, secondaria e generale intervenuti dal 1996 ad oggi e di quelli prevedibili, appare opportuno procedere ad un adeguamento dei predetti oneri, apportando agli stessi un aumento;

VISTO il parere favorevole espresso dal Segretario Comunale in ordine alla regolarità tecnica del presente atto, ai sensi dell'art. 49 comma 2 del D.Lgs 08/08/2000, n. 267;

CON VOTI unanimi e favorevoli espressi nelle forme di legge;

DELIBERA

a) **DI AUMENTARE** i contributi per oneri di urbanizzazione primaria e secondaria stabiliti con precedente deliberazione del C.C. n. 9 del 27/02/1996;

b) **DI DARE ATTO** che i nuovi contributi saranno così calcolati:

OO.UU. primaria per mc.	€ 3,80
OO.UU. secondaria per mc.	€4,00
TOTALE per mc.	€7,80

c) **DI INVIARE** la presente all'UTC per i connessi adempimenti;

d) **DI DARE ATTO** che gli aggiornamenti apportati ai contributi per oneri di urbanizzazione con la presente deliberazione verranno applicati alle

pratiche edilizie presentate all'ufficio protocollo del Comune dal giorno successivo all'avvenuta esecutività del presente provvedimento;

- e) **DI REVOCARE** a tutti gli effetti di legge le precedenti deliberazioni che fissavano tariffe per tale oggetto;
- f) **DI ATTRIBUIRE** al presente atto immediata eseguibilità ai sensi del art. 134, comma 4, del D.Lgs. n. 267/2000.

Il presente verbale viene letto e sottoscritto con

IL PRESIDENTE
F.to CIRIO Giuseppe



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCUNCIO Maurizio Rita

REFERTO DI PUBBLICAZIONE

N. 4 Reg. pubbl.
Certifico, su conforme dichiarazione del Messo Comunale, che copia del presente verbale viene pubblicata il giorno 08 FEB 2007 all'Albo Pretorio di questo Comune ove rimarrà esposta per quindici giorni consecutivi.



IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to Dott. SCUNCIO Maurizio Rita

ATTESTATO TRASMISSIONI E COMUNICAZIONI

Visti gli atti d'Ufficio si dà atto che copia del presente verbale di deliberazione è stato inviato al Comitato Regionale di Controllo - Sezione di Alessandria

- essendo soggetta a controllo preventivo di legittimità ai sensi dell'art. 126 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali
- essendo pervenuta richiesta di controllo, ai sensi dell'art. 127 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali;

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCUNCIO Maurizio Rita

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

Visti gli atti d'ufficio, si certifica che la sujestesa deliberazione è stata pubblicata nelle forme di Legge all'Albo Pretorio del Comune ed è divenuta esecutiva il giorno _____ ai sensi della sottoindicata disposizione del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267 "Testo unico delle leggi sull'ordinamento degli enti locali":

- art. 134, 1° comma - terzo inciso, poiché il CO.RE.CO. con decisione nr. _____ non ha in essa riscontrato vizi di legittimità;
- art. 134, 1° comma - secondo inciso, poiché nei confronti di essa non è pervenuto, nel termine prescritto di 30 giorni dalla trasmissione, provvedimento di annullamento da parte del CO.RE.CO.;
- art. 134, 3° comma, poiché non sono pervenute nei primi dieci giorni di pubblicazione denunce di vizi di legittimità o competenza.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCUNCIO Maurizio Rita

ATTESTAZIONE DI INEFFICACIA

Visti gli atti d'ufficio, si certifica che la sujestesa deliberazione:

- è stata annullata dal CO.RE.CO. con decisione n. _____ in data _____ ;
- è decaduta per mancata trasmissione all'Organo di Controllo nei termini e modi di Legge;
- è decaduta per mancata risposta nei termini e modi di legge ai chiarimenti richiesti dall'Organo di Controllo.

IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCUNCIO Maurizio Rita

Copia conforme all'originale, in carta libera ad uso amministrativo.

Li 08 FEB 2007



IL SEGRETARIO COMUNALE
Dott. SCUNCIO Maurizio Rita