



# COMUNE DI VERZUOLO

Provincia di Cuneo

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 120 del 23/11/2015

**Oggetto :**

AGGIORNAMENTO DELLE TARIFFE INERENTI : ONERI DI URBANIZZAZIONE, COSTO DI COSTRUZIONE , MONETIZZAZIONE AREE PER SERVIZI e DIRITTI DI SEGRETERIA. APPLICAZIONE AI FINI I.M.U. DETERMINAZIONI. BILANCIO ANNO 2016 E PROIEZIONE ANNI 2017-2018.

L'anno **duemilaquindici**, addì **ventitre**, del mese di **novembre**, alle ore **15:00**, nella solita sala delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Decreto Legislativo 18 agosto 2000 n. 267, vennero per oggi convocati i componenti di questa **Giunta Comunale**.

Sono presenti i Signori:

Cognome e nome	Carica	Pr.	As.
PANERO Giovanni Carlo	Sindaco	X	
PETTITI Giampiero	Vice Sindaco	X	
QUAGLIA Mattia Domenico	Assessore	X	
PERUZZI Gabriella	Assessore	X	
BERNARDI Gabriella Cristiana	Assessore	X	
Totale		5	0

Ai sensi dell'art. 97, comma 4 del Decreto Legislativo n. 267/2000 partecipa all'adunanza l'infrascritto Segretario Comunale Sig. **SCARPELLO Giusto**.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Sig. **PANERO Giovanni Carlo** nella sua qualità di **Sindaco**, avendo assunto la presidenza e a seduta dichiarata aperta dispone la trattazione dell'oggetto suindicato.

## LA GIUNTA COMUNALE

### Premesso:

che il **costo di costruzione** per gli edifici residenziali (sia di nuova costruzione che esistenti), **costi di produzione** per la determinazione dei prezzi di **monetizzazione**, con i criteri individuati dalla Delibera C.C. n. 40 del 07.10.1992 e m. e i., sono stati aggiornati annualmente;

che l'ultimo aggiornamento effettuato è stato con D.G.C. n.126 del 22.12.2014;

che gli **oneri di urbanizzazione** vanno aggiornati ogni cinque anni, ai sensi del D.P.R. 380/2001 art.16 comma 6. *"ogni cinque anni i comuni provvedono ad aggiornare gli oneri di urbanizzazione primaria e secondaria"*;

che l'ultimo aggiornamento effettuato è stato con D.G.C. n.99 del 05.12.2013;

che l'ultimo aggiornamento dei **diritti di segreteria** effettuato è stato con D.G.C. n.69 del 24.06.2015;

**Ritenuto** di confermare per l'anno 2016 ai fini del relativo bilancio ed in proiezione per gli anni 2017/2018, salve ulteriori determinazioni in sede di future programmazioni, le tariffe già in vigore e determinate dalle summenzionate deliberazioni;

### Richiamato:

- ◆ la legge n.10 del 28.01.1977 e s.m.i.;
- ◆ il D.P.R. N.380/2001 e s.m.i.;
- ◆ la legge regionale n. 56 del 05.12.1977 e s.m.i.;
- ◆ il DLgs. n.267/2000;
- ◆ il DLgs n. 118/2011;
- ◆ il DLgs n. 126/2014;
- ◆ lo statuto comunale

**Dato atto** che la fattispecie può ritenersi urgente in regione dei tempi procedurali;

**Acquisiti** i pareri favorevoli, di cui all'art. 49 comma 1 del D.Lgs 267/2000 e all'art.147/bis del medesimo Decreto Legislativo come disposto dal Decreto Legge n.174/2012, convertito in Legge n.213/2012, in ordine alla regolarità tecnico e contabile del presente atto;

**Con votazione unanime, favorevole, palesemente espressa**

## DELIBERA

- 1) **Di dare atto** che le premesse formano parte integrante e sostanziale del presente provvedimento.
- 2) **Di approvare per conferma** le tariffe relative ai diritti di segreteria, oneri di urbanizzazione, costo di costruzione, monetizzazione aree per servizi, applicazione ai fini I.M.U. degli importi già in vigore in forza delle seguenti Deliberazioni: D.G.C. n.99 del 05.12.2013 - D.G.C. n.126 del 22.12.2014 - D.G.C. n.69 del 24.06.2015, anche per l'anno 2016 ed in proiezione per gli anni 2017 e 2018 salve ulteriori determinazioni in sede di future programmazioni.
- 3) **Di allegare copia** della presente deliberazione al Bilancio di Previsione 2016-2017-2018, in conformità a quanto dispone l'art. 172 del D.Lgs. n.267/2000.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale.

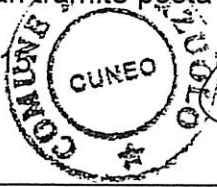
**IL PRESIDENTE**  
(F.to PANERO Giovanni Carlo)

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to SCARPELLO Giusto)

**TRASMISSIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI (ART. 125 D.Lgs. 267/2000)**

Contestualmente all'affissione all'Albo la presente deliberazione viene trasmessa in elenco ai Capigruppo consiliari tramite posta elettronica.

Verzuolo, li 26 novembre 2015



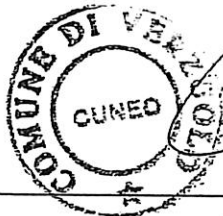
**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to SCARPELLO Giusto)

**ATTESTAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

N. 903 del Registro Pubblicazioni

La presente deliberazione viene pubblicata all'Albo Pretorio online del Comune, ai sensi dell'art. 32 L. 69/2009, per 15 giorni consecutivi dal **26 novembre 2015** al **11 dicembre 2015** come prescritto dall'art. 124 comma 1, del T.U.E.L. del 18/02/2000 n. 267.

Verzuolo, li 26 novembre 2015



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to SCARPELLO Giusto)

**ATTESTAZIONE DI ESECUTIVITA' (Art. 134 comma 3 D.Lgs. 267/2000)**

Si attesta che la presente deliberazione è stata pubblicata nelle forme di legge all'Albo Pretorio online del Comune, ai sensi dell' art. 32 L. 69/2009, ed è divenuta esecutiva in data \_\_\_\_\_ ai sensi art. 134 - comma 3 del D.LGS 267/2000.

Verzuolo, li

**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to SCARPELLO Giusto)

Copia conforme all'originale

Verzuolo, li 26 novembre 2015



**IL SEGRETARIO COMUNALE**  
(F.to SCARPELLO Giusto)