



# Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO TECNICO AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

**N. 803**

**DETERMINAZIONE**

**del 24 dicembre 2020**

**OGGETTO** D.P.R. 06/06/2001 N° 380, ART. 16, COMMA 9. AGGIORNAMENTO  
: COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI.

La sottoscritta MASILLO CARMELA , Dirigente del Dipartimento Tecnico;

Premesso:

- che l'art. 16, comma 9 del D.P.R. 380 del 06/06/2001, dispone che il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, è determinato periodicamente dalle regioni e che in mancanza di determinazioni regionali, detto costo è adeguato annualmente in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

- che con deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 del 10.12.1996, la Regione Piemonte, ha fissato in £ 484.000 al mq di superficie complessiva detto costo e stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni, ricordando che l'aggiornamento del costo di costruzione è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

Considerato che in base alla sopra richiamata normativa occorre adeguare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2021;

Vista a tal riguardo la proposta di aggiornamento della Direzione Ambiente e Tutela del Territorio, Settore Programmazione Strategica e Green-Economy, pubblicata sul sito web istituzionale della Regione Piemonte, che quantifica in €/mq 405,58 il costo di costruzione da assumere per il 2021;

Ritenuto alla luce di quanto sopra di poter provvedere in merito e quindi di procedere, sulla base di quanto stabilito dalla Regione Piemonte, all'aggiornamento del costo di costruzione da assumere per il 2021;

Tutto ciò premesso

**DETERMINA**

- 1) **DI FISSARE** in €/mq. 405,58 l'importo relativo al costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali, per l'anno 2021, come indicato nella proposta della Direzione Ambiente e Tutela del Territorio Settore Programmazione Strategica e Green-Economy regionale, allegata alla presente.
- 2) **DI STABILIRE** che l'importo sopra fissato venga utilizzato per il calcolo della quota del contributo di costruzione relativa al costo di costruzione dalla data del 01/01/2021.

Mondovì, li 24 dicembre 2020

IL DIRIGENTE  
MASILLO CARMELA \*

\* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa