



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIPARTIMENTO TECNICO AREA GESTIONE DEL TERRITORIO

N. 32

DETERMINAZIONE

del 08 febbraio 2018

OGGETTO D.P.R. 06/06/2001 N° 380, ART. 16, COMMA 9. AGGIORNAMENTO
: COSTO DI COSTRUZIONE EDIFICI RESIDENZIALI.

Il sottoscritto MEINERI GIANFRANCO, Responsabile del Dipartimento Tecnico Area Gestione Del Territorio;

Premesso:

- che l'art. 16, comma 9 del D.P.R. 380 del 06/06/2001, dispone che il costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali, ai fini del calcolo della relativa quota del contributo di costruzione, è determinato periodicamente dalle regioni e che in mancanza di determinazioni regionali, detto costo è adeguato annualmente in ragione dell'intervenuta variazione dei costi di costruzione accertata dall'Istituto nazionale di statistica (ISTAT);

- che con deliberazione del Consiglio Regionale n. 345-19066 del 10.12.1996, la Regione Piemonte, ha fissato in £/mq. 484.000 al mq di superficie complessiva detto costo e stabilito che le variazioni successive dovranno essere applicate annualmente dai Comuni, ricordando che l'aggiornamento del costo di costruzione è da effettuarsi in conformità alla variazione percentuale registrata dall'indice ISTAT generale nazionale del costo di costruzione di un fabbricato residenziale;

Considerato che in base alla sopra richiamata normativa occorre adeguare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali per l'anno 2018;

Vista a tal riguardo la proposta di aggiornamento della Direzione Ambiente e Tutela del Territorio, Settore Programmazione Strategica e Green-Economy, che quantifica in €/mq 397,11 il costo di costruzione da assumere per il 2018;

Ritenuto alla luce di quanto sopra di poter provvedere in merito e quindi di procedere, sulla base di quanto stabilito dalla Regione Piemonte, all'aggiornamento del costo di costruzione da assumere per il 2018;

Tutto ciò premesso

DETERMINA

- 1) **DI FISSARE** in €/mq. 397,11 l'importo relativo al costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali, per l'anno 2018, come indicato nella proposta della Direzione Ambiente e Tutela

del Territorio Settore Programmazione Strategica e Green-Economy regionale, allegata alla presente.

2) **DI STABILIRE** che l'importo sopra fissato venga utilizzato per il calcolo della quota del contributo di costruzione relativa al costo di costruzione dalla data del 01/01/2018.

Mondovì, li 08/02/2018

IL DIRIGENTE / IL RESPONSABILE
MEINERİ GIANFRANCO

--

PARERE DEL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Il sottoscritto responsabile del servizio, a norma dell'art. 147 bis c. 1 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267 esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica della presente determinazione ed attesta la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa.

Mondovì, li 07/02/2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
COSTAMAGNA STEFANO

DIVENUTA ESECUTIVA

In data 08 febbraio 2018

REFERITO DI PUBBLICAZIONE

Copia della presente determinazione viene pubblicata all'Albo Pretorio di questo Comune per quindici giorni consecutivi a partire dal _____

IL SEGRETARIO GENERALE
Marina Perotti