



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

N. 99

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 16/07/2020

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERA D.L. N. 8/93 CONVERTITO IN L. 68/93,
MODIFICATO DALLA L. N. 662/96

L'anno duemilaventi il giorno sedici del mese di luglio alle ore 09:43, nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i signori:

Nome	Carica	<i>Presenza</i>
ADRIANO Paolo	Sindaco	SI
OLIVIERI Luca	Vice Sindaco	SI
CARBONI Sandra	Assessore	SI
CHIECCHIO Erika	Assessore	SI
RIZZOLA Cecilia	Assessore	SI
ROBALDO Luca	Assessore	SI
	Totale presenti	6
	<i>Totale assenti</i>	0

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Germano Gola.

Il signor Paolo Adriano assume la presidenza in qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che l'Amministrazione Comunale promuove la generale valorizzazione dei centri storici con l'obiettivo, in particolare, diretto a riqualificarne il tessuto urbano, per migliorarne la vivibilità, recuperare gli immobili che costituiscono significativa memoria storica della città e della comunità, salvaguardare gli aspetti architettonici tipici dell'architettura e della tradizione locale, conservare il volto originario dell'edificato garantendo un miglior ambiente di vita per i cittadini;

Atteso che in relazione a quanto sopra, accanto alle iniziative già in essere per gli interventi edilizi di miglioramento estetico, come gli incentivi previsti per la riqualificazione delle facciate comprese nei Piani Colore e nel progetto facciate di Piazza, si ritiene opportuno prevedere, per gli interventi più consistenti che mirano alla riqualificazione dell'edificato, al fine di incentivarne l'avvio, una riduzione dei diritti di segreteria per le relative istanze;

Dato atto che gli interventi di cui sopra si attuano attraverso Permessi di Costruire, la riduzione dei diritti di segreteria va operata su tale tipologia di istanze, adottando una riduzione del 30 %, per gli interventi su immobili ricadenti nell'ambito dei centri storici individuati dal Piano Regolatore Generale Comunale vigente;

Considerato altresì, che nell'ambito di una ricognizione presso altre realtà locali della provincia, ai fini di quanto sopra, è emerso che l'attuale importo dei diritti di segreteria per le edicole ed aiuole funerarie è maggiore della media degli importi applicati da tutte le suddette realtà assimilabili per caratteristiche e dimensioni a Mondovì;

Ritenuto pertanto, al fine di allinearsi con i Comuni della provincia assimilabili per caratteristiche e dimensioni a Mondovì, di ridurre l'importo dei diritti di segreteria per le edicole ed aiuole funerarie alla quota fissa prevista per i permessi di costruire;

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio interessato circa la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

- 1) di stabilire, una riduzione del 30% della quota dei diritti di segreteria per permesso di costruire, per gli interventi su immobili ricadenti nell'ambito dei centri storici individuati dal Piano Regolatore Generale Comunale vigente.
- 2) di fissare in € 160,00 i diritti di segreteria per le istanze di Permesso di costruire relative alle edicole ed aiuole funerarie, modificando il punto 4. – Permesso di Costruire (P.d.C.) della tabella allegato A alla delibera G.C. n. 149 del 26/07/2019.
- 3) di applicare la riduzione e gli importi dei diritti di segreteria sopra stabiliti e fissati, come evidenziata nella allegata Tabella, dalla data di esecutività del presente provvedimento.

Con successiva unanime votazione favorevole resa in modo palese la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, a sensi di legge, per motivi di urgenza.

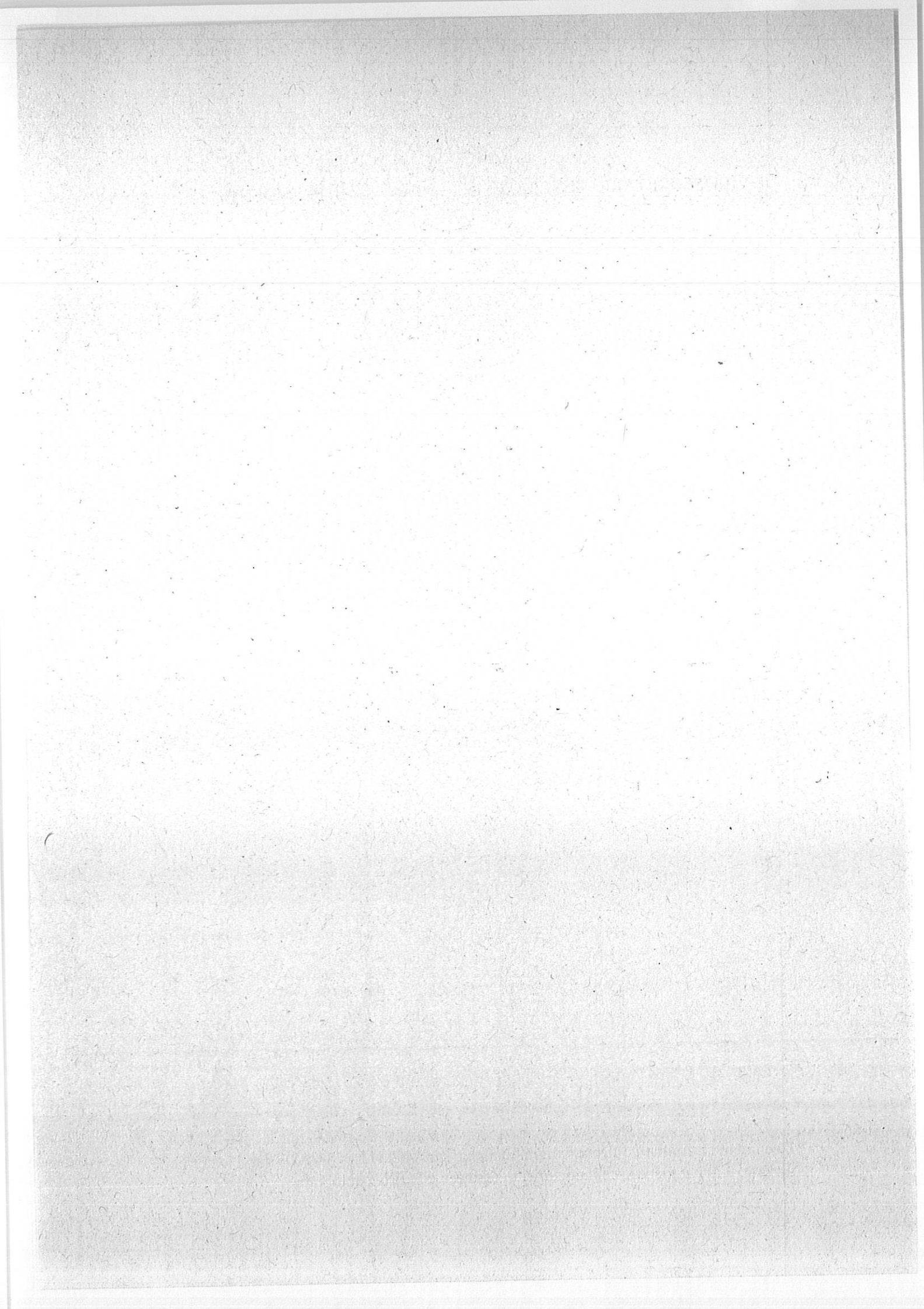
IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Germano Gola *

IL PRESIDENTE

Paolo Adriano *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



TIPOLOGIA		IMPORITO	RIDUZIONI
Certificato Destinazione Urbanistica (CDU)	Entro 30 gg dalla richiesta	€ 50,00	
	Entro 8 gg lavorativi dalla richiesta	€ 60,00	
Certificato Urbanistico (C.U.)	Semplici	€ 50,00	
	Previo sopralluogo	€ 35,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) impianti pubblicitari		€ 50,00	
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)		€ 55,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	C.I.L.A.	€ 50,00	
	C.I.L.A. tardiva	Intervento in corso € 50,00 + sanzione € 333,33 Intervento terminato € 50,00 + sanzione € 1.000,00	
	Art. 22, comma 1 DPR 380/01	€ 110,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività in sanatoria	Art. 23 comma 2 e 2bis DPR 380/01	€ 160,00	
	Art. 23 DPR 380/01	Come P.d.C.	
Piano di Recupero (P.d.R.)		In assenza di vincoli € 120,00 In presenza di vincoli € 250,00	
Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.)		€ 50,00	
Permessi di Costruire (P.d.C.)		1. Ristrutturazione, risanamento, restauro	€ 516,00
		2. Nuove costruzioni, ampliamenti mut. dest. d'uso	€ 160,00
		- Residenziale rurale	
		< 150 mq. SUL	€ 380,00
		> 150 mq. SUL	€ 516,00
		- Residenziale civile:	
		< 100 mq. SUL	€ 210,00
		da 101 a 300 mq. SUL	€ 320,00
		> 300 mq. SUL	€ 516,00
		- Commerciale, produttivo, terziario, agricolo di servizio	
		< 250 mq. SC	€ 220,00
		da 251 a 1000 mq. SC	€ 360,00
		> 1000 mq. SC	€ 516,00
		3. Antenne, torri e tralicci	€ 516,00
		4. Edicole ed anfore funerarie	€ 160,00
Permessi di Costruire in Sanatoria		In assenza di vincoli € 250,00 In presenza di vincoli € 516,00	
Permessi di Costruire in sanatoria Condono Edilizio		€ 516,00	
Varianti a Permessi di Costruire		€ 165,00	
Proroghe e Rinnovi Permessi di Costruire		€ 160,00	
Vulture Permessi di Costruire		€ 100,00	
		€ 50,00	
Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)		Entro 15 gg da ultimazione lavori	€ 50,00
		Entro 90 gg da ultimazione lavori	€ 50,00 + sanzione € 77,00
		Entro 180 gg da ultimazione lavori	€ 50,00 + sanzione € 230,00
		Oltre 360 gg da ultimazione lavori	€ 50,00 + sanzione € 464,00
Autorizzazioni vincolo idrogeologico			
Autorizzazioni Paesaggistiche		Autorizzazioni Paesaggistiche € 55,00 Compatibilità paesaggistica € 80,00	
Autorizzazioni scarico acque reflue		€ 55,00	
Denuncia opere strutturali		€ 20,00	
Deposito frazionamenti catastali		€ 10,00	
			Centro storico da P.R.G.C.
			€ 112,00
			€ 266,00
			€ 361,00
			€ 147,00
			€ 224,00
			€ 361,00
			€ 154,00
			€ 252,00
			€ 361,00

