



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

N. 149

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE DEL 26/07/2019

OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERA D.L. N. 8/93 CONVERTITO IN L. 68/93, MODIFICATO DALLA L. N. 662/96 – MODALITA' APPLICAZIONE SANZIONI SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITA' ART. 24 D.P.R. 380/01 – DETERMINAZIONI, PROVVEDIMENTI

L'anno duemiladiciannove il giorno ventisei del mese di luglio alle ore 14:55, nella solita sede delle riunioni.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente ordinamento, vennero per oggi convocati i componenti di questa Giunta Comunale.

Sono presenti i signori:

Nome	Carica	Presenza
ADRIANO Paolo	Sindaco	SI
OLIVIERI Luca	Vice Sindaco	SI
CARBONI Sandra	Assessore	SI
CHIECCHIO Erika	Assessore	SI
RIZZOLA Cecilia	Assessore	SI
ROBALDO Luca	Assessore	SI
	Totale presenti	6
	<i>Totale assenti</i>	0

Con l'assistenza del Vice Segretario Generale Germano Gola.

Il signor Paolo Adriano assume la presidenza in qualità di Sindaco, riconosciuto legale il numero degli intervenuti, dichiara aperta la seduta e passa alla trattazione degli argomenti posti all'ordine del giorno e su questi la Giunta Comunale adotta la seguente deliberazione:

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il D.L. 18 gennaio 1993 n. 8, convertito in legge 19 marzo 1993 n. 68 e recante disposizioni urgenti in materia di finanza pubblica, istituiva all'art. 10, comma 10, i diritti di segreteria sugli atti in materia urbanistico - edilizia;

Richiamata la delibera G.M. n. 538 del 22 aprile 1993, con cui veniva stabilita l'applicazione dei diritti di segreteria fissati dal predetto decreto, nonché le successive delibere n. 145, 53, 494, 388, 426 e 343 rispettivamente del 21/02/1997, 11/02/1999, 13/12/2001, 17/12/2003, 21/12/2005 e 20/12/2008 con cui sono stati progressivamente rideterminati gli importi di tali diritti, peraltro adeguandoli alla nuova divisa unica europea;

Dato atto che a seguito della ridenominazione dei titoli abilitativi recentemente intervenuta ex Lege, occorre integrare i suddetti diritti inserendo le nuove tipologie di atti;

Atteso che la presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità (SCA) di cui all'art. 24 del D.P.R. 380/01, comporta, se depositata oltre i termini previsti dalla norma, oltre al pagamento dei diritti di segreteria, l'applicazione della sanzione stabilita dal comma 3 di detto articolo nella misura da 77 a 464 Euro;

Considerato che occorre regolamentare l'applicazione della suddetta sanzione al fine di evitare disparità di trattamento e ridurre ogni margine di discrezionalità, procedendo a graduare nei limiti del minimo ammesso (€ 77,00) e del massimo consentito (€ 464,00) la sanzione amministrativa pecuniaria dovuta, in funzione del ritardo con cui il soggetto legittimato presenta la Segnalazione Certificata di Agibilità;

Vista la tabella allegato "A" alla presente deliberazione predisposta dai competenti Uffici comunali riepilogativa dei diritti di segreteria e contenente altresì l'importo da versare quale sanzione per deposito oltre i termini della Segnalazione Certificata di Agibilità, nonché l'indicazione della sanzione nell'importo fissato dall'art. 6bis per la tardiva presentazione della Comunicazione Asseverata di Inizio Lavori (CILIA);

Acquisiti i pareri favorevoli espressi dal Responsabile del Servizio interessato circa la regolarità tecnica e dal Responsabile del Servizio Finanziario circa la regolarità contabile ai sensi dell'art. 49, comma 1, del Decreto Legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione palese ed unanime

DELIBERA

1. di approvare, i diritti di segreteria introdotti dal D.L. 28 gennaio 1993 n. 8 comma 10, convertito con legge 19 marzo 1993 n. 68, secondo i valori di cui alla tabella allegato "A" alla presente deliberazione.
2. di stabilire che l'importo della sanzione di cui al comma 3 dell'art. 24 del D.P.R. 380/01 sia applicato in ragione del tempo trascorso oltre i termini fissati al comma 2 del medesimo articolo per il deposito della Segnalazione Certificata di Agibilità, nel seguente modo:
 - entro 90 giorni dall'ultimazione lavori si applica la sanzione minima di € 77,00;
 - entro 180 giorni dall'ultimazione lavori si applica la sanzione di € 230,00;
 - oltre 360 giorni dall'ultimazione lavori si applica la sanzione massima di € 464,00.

3. di applicare gli importi dei diritti di segreteria e l'importo delle sanzioni di cui al comma 3 dell'art. 24 del D.P.R. 380/01 riportati nella succitata tabella A dalla data di esecutività del presente provvedimento .

Con successiva unanime votazione favorevole resa in modo palese la presente deliberazione viene dichiarata immediatamente eseguibile, a sensi di legge, per motivi di urgenza.

IL VICE SEGRETARIO GENERALE

Germano Gola *

IL PRESIDENTE

Paolo Adriano *

* Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D.Lgs 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa



Città di Mondovì

Provincia di Cuneo

DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTI E PROVVEDIMENTI IN MATERIA DI EDILIZIA ED URBANISTICA

TIPOLOGIA		IMPORTO	
Certificato Destinazione Urbanistica (CDU)	Entro 30 gg dalla richiesta	€ 50,00	
	Entro 8 gg lavorativi dalla richiesta	€ 60,00	
Certificato Urbanistico (C.U.)		€ 50,00	
Certificati ed attestazioni	Semplici	€ 35,00	
	Previo sopralluogo	€ 50,00	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) impianti pubblicitari		€ 55,00	
Comunicazione Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)	CILA	€ 50,00	
	CILA tardiva	Intervento in corso	€ 50,00 + sanzione € 333,33
		Intervento terminato	€ 50,00 + sanzione € 1.000,00
Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)	Art. 22, comma 1 DPR 380/01	€ 110,00	
	Art. 22 comma 2 e 2bis DPR 380/01	€ 160,00	
	Art. 23 DPR 380/01	Come P.d.C.	
Segnalazione Certificata di Inizio Attività in sanatoria	In assenza di vincoli	€ 120,00	
	In presenza di vincoli	€ 250,00	
Piano di Recupero (P.d.R.)		€ 50,00	
Piano Esecutivo Convenzionato (P.E.C.)		€ 516,00	
Permesso di Costruire (P.d.C.)	1. Ristrutturazione, risanamento, restauro	€ 160,00	
	2. Nuove costruzioni, ampliamenti mut. dest. d'uso		
	- Residenziale rurale:		
	< 150 mq. SUL	€ 380,00	
	> 150 mq. SUL	€ 516,00	
	- Residenziale civile:		
	< 100 mq. SUL	€ 210,00	
	da 101 a 300 mq. SUL	€ 320,00	
	> 300 mq. SUL	€ 516,00	
	- Commerciale, produttivo, terziario, agricolo di servizio		
	< 250 mq. SC	€ 220,00	
	da 251 a 1000 mq. SC	€ 360,00	
	> 1000 mq. SC	€ 516,00	
3. Antenne, torri e tralicci	€ 516,00		
4. Edicole ed aiuole funerarie	€ 250,00		
Permessi di Costruire in Sanatoria	In assenza di vincoli	€ 250,00	
	In presenza di vincoli	€ 516,00	
Permesso in sanatoria Condono Edilizio		€ 165,00	
Varianti a Permesso di Costruire		€ 160,00	
Proroghe e Rinnovi Permessi di Costruire		€ 100,00	
Volture Permessi di Costruire		€ 50,00	
Segnalazione Certificata di Agibilità (S.C.A.)	Entro 15 gg da ultimazione lavori	€ 50,00	
	Entro 90 gg da ultimazione lavori	€ 50,00 + sanzione € 77,00	
	Entro 180 gg da ultimazione lavori	€ 50,00 + sanzione € 230,00	
	Oltre 360 gg da ultimazione lavori	€ 50,00 + sanzione € 464,00	
Autorizzazioni vincolo idrogeologico		€ 55,00	
Autorizzazioni Paesaggistiche	Autorizzazioni Paesaggistiche	€ 55,00	
	Compatibilità paesaggistica	€ 80,00	
Autorizzazioni scarico acque reflue		€ 55,00	
Denuncia opere strutturali		€ 20,00	
Deposito frazionamenti catastali		€ 10,00	

CITTA' DI MONTEDISON



CATEGORIA	DESCRIZIONE	VALORE
1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15