



# COMUNE DI CERESOLE D'ALBA

Provincia di Cuneo

COPIA

## VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N. 8

**OGGETTO: DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA. DETERMINAZIONE TARIFFE ANNO 2017. PROVVEDIMENTI.**

L'anno duemiladiciassette, addì dieci, del mese di **gennaio**, alle ore **diciotto** e minuti **zero** nella solita sala delle riunioni, previo esaurimento delle formalità prescritte dal vigente Ordinamento delle Autonomie Locali - Decreto Legislativo n. 267 del 18/08/2000 - vennero per oggi convocati i componenti di questa **GIUNTA COMUNALE**.

Sono presenti i Signori:

| Cognome e Nome            | Carica       | Presente | Assente  |
|---------------------------|--------------|----------|----------|
| OLOCCO Franco             | Sindaco      | X        |          |
| SONA Matteo               | Vice Sindaco | X        |          |
| FOGLIATO Simona Maddalena | Assessore    | X        |          |
|                           |              |          |          |
|                           |              |          |          |
| <b>Totale Presenti:</b>   |              |          | <b>3</b> |
| <b>Totale Assenti:</b>    |              |          | <b>0</b> |

Assiste all'adunanza il Segretario Comunale **MENNELLA dr. Ciro** il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, **OLOCCO Franco** nella sua qualità di **SINDACO** assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra indicato.

Sulla proposta di deliberazione di cui all'oggetto si esprimono i seguenti pareri ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 18/8/2000 n. 267.

| Parere           | Esito      | Data       | Il Responsabile   |
|------------------|------------|------------|-------------------|
| Parere Contabile | Favorevole | 10/01/2017 | F.to:LISA Tommaso |

## LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che il termine per deliberare le tariffe dei servizi locali è fissato dalla legge entro la data di approvazione del bilancio di previsione;

Preso atto che per l'anno 2017 il termine di approvazione del bilancio di previsione è stato differito al 31 marzo 2017 dall'art. 5 – comma 11 – del D.L. 30/12/2016 n. 244;

Dato atto che occorre provvedere a stabilire le tariffe dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia istituiti dalla legge 19/03/1993 n. 68 e s.m.i.;

Sentita la proposta del Sindaco di confermare le tariffe in essere;

ASSUNTO ai sensi dell'art 49 del D.Lgs. 18.8.2000 n. 267 il prescritto parere favorevole in ordine alla regolarità contabile della proposta di deliberazione in esame;

CON VOTI tutti favorevoli espressi per alzata di mano;

## D E L I B E R A

1. Di approvare per l'anno 2017 le tariffe dei diritti di segreteria in materia urbanistico-edilizia, come segue:

### A – DIRITTI DI SEGRETERIA SU ATTI DI EDILIZIA/URBANISTICA

|  | EURO |
|--|------|
| 1. Certificati di destinazione urbanistica (art. 16 – 10° comma – lett. a) D.L. 289/92) fino a 10 particelle | 50   |
| – per ogni particella in più oltre le dieci  | 5    |
| a) Denunce inizio attività (D.I.A.), Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.)                  | 150  |
| 2. Certificati ed attestazioni:  |      |
| a) Idoneità alloggiativa con sopralluogo   | 20   |
| b) Idoneità alloggiativa da sopralluogo eseguito precedentemente   | 10   |
| c) Su risultanze agli atti d'ufficio   | 50   |
| d) Per l'assolvimento dell'I.V.A. agevolata  | 100  |
| e) Rilascio di copie conformi agli atti amministrativi   | 100  |
| f) Rilascio di copie di tavole grafiche ivi inclusi agli atti amministrativi                                 | 100  |
| 3. Permessi di costruire per:  |      |
| • Edicole funerarie  | 100  |

|  |                    |
|--|--------------------|
| 4. Permessi di costruire onerosi per:  |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• Ristrutturazione edilizia</li> <li>• Modifica alla destinazione d'uso con opere</li> <li>• Ampliamenti</li> <li>• Costruzione di bassi fabbricati a servizio della residenza</li> </ul> | <b>150</b>         |
| 5. Permessi di costruire per nuove costruzioni fino a:   |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 750 mc. ad uso residenziale o 250 mq ad uso produttivo- agricolo</li> <li>• oltre</li> </ul>  | <b>200<br/>500</b> |
| 6. Permessi di costruire a titolo gratuito   | <b>516</b>         |
| 7. Varianti a Permessi di Costruire  | <b>100</b>         |
| 8. Volture a Permessi di costruire   | <b>60</b>          |
| 9. Autorizzazioni modifica suoli ai sensi della L.R. 45/1989 e s.m.i.  | <b>50</b>          |
| 10. Autorizzazioni paesistico ambientali   | <b>80</b>          |
| 11. Comunicazioni inizio lavori (C.I.L.) o Comunicazioni Inizio Lavori Asseverata (C.I.L.A.)   | <b>30</b>          |
| 12. Piani Esecutivi Convenzionati a destinazione artigianale/industriale   | <b>300</b>         |
| 13. Piani Esecutivi Convenzionati a destinazione artigianale/industriale/commerciale   | <b>400</b>         |
| 14. Piani Esecutivi Convenzionati a destinazione residenziale  | <b>400</b>         |
| 15. Piani di Recupero  | <b>500</b>         |
| 16. Agibilità per costruzioni sino a:  |                    |
| <ul style="list-style-type: none"> <li>• 750 mc. ad uso residenziale o 250 mq ad uso produttivo- agricolo</li> <li>• oltre</li> </ul>  | <b>80<br/>200</b>  |
| 17. Agibilità per edicole funerarie  | <b>50</b>          |
| 18. Denunce opere in c.a.  | <b>50</b>          |
| 19. Varianti a Denunce opere in c.a.:  | <b>20</b>          |
| 20. Deposito collaudi opere in c.a.  | <b>10</b>          |

**B – DIRITTI DI SEGRETERIA PER AUTORIZZAZIONI DELLO SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITA' PRODUTTIVE**

|  | <b>EURO</b> |
|--|-------------|
| 1. Autorizzazione SUAP per interventi in ambito edilizio con procedimento semplice (1 solo parere obbligatorio oltre al Permesso di costruire) | <b>250</b>  |
| 2. Autorizzazione SUAP per interventi in ambito edilizio con procedimento complesso  | <b>400</b>  |
| 3. Autorizzazione SUAP per interventi in ambito commerciale con procedimento semplice (1 solo parere obbligatorio)                             | <b>50</b>   |
| 4. Autorizzazione SUAP per interventi in ambito commerciale con procedimento complesso   | <b>80</b>   |

**C - DIRITTI DI SEGRETERIA PER ATTIVITA' COMMERCIALI-ARTIGIANALI-INDUSTRIALI-AGRICOLE**

|   | <b>EURO</b>   |
|---|---------------|
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) per attività commerciali-artigianali-industriali | <b>50</b>     |
| Segnalazione Certificata di Inizio Attività (S.C.I.A.) presentata da Associazioni senza fini di lucro   | <b>esenti</b> |
| Autorizzazioni varie  | <b>60</b>     |

2. Di dare atto che il presente provvedimento costituisce allegato al bilancio di previsione 2017 ai sensi dell'art. 172 - comma 1 - lett. c) del D.Lgs 267/2000 e s.m.i.
3. Di dichiarare, come dichiara per l'accertata urgenza, la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D.Lgs 267/2000, con voti tutti favorevoli espressi separatamente.
4. Di procedere alla comunicazione di cui all'art. 125 del D.Lgs. n. 267/2000