



Comune di Boves

PROVINCIA DI CUNEO

ATTO DI DETERMINAZIONE

MACROSTRUTTURA PROGRAMMAZIONE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA - LAVORI PUBBLICI - ATTIVITA' PRODUTTIVE N. 1 DEL 15/01/2016

OGGETTO:

Costo di costruzione edifici residenziali di nuova edificazione e oneri di urbanizzazione. Aggiornamento 2016.

L'anno duemilasedici del mese di gennaio del giorno quindici nel proprio ufficio,

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Visto:

- il testo coordinato della deliberazione del C.R. 27.7.1982 n. 320-6862 e s.m.i.;
- l'art.9 della legge 25.3.1982 n. 94 "Adeguamento dell'aliquota relativa al costo di costruzione";
- le deliberazioni del C.R. n. 165-5761 del 27.4.1988, n. 817-8294 del 21.6.1994 e n. 345-19066 del 10.12.1996;
- l'art.16 comma 9 del D.P.R. 6.6.2001 n.380 e s.m.i.;

Richiamata la propria precedente determinazione n. 1 del 7.1.2015, di adeguamento del costo di costruzione in base all'indirizzo dato in proposito dalla Regione Piemonte, calibrato sulle variazioni ISTAT intervenute annualmente;

Ritenuto che il vigente costo di costruzione per i nuovi edifici residenziali, ammontante a €/mq 391,55 debba essere aggiornato in coerenza con la proposta di adeguamento della Regione Piemonte in data 11.12.2015 prot. n. 37818/A/16/2A – classificazione 11.10.20 avente per oggetto: "D.P.R. 6.6.2001 n.380, art.16, comma 9; D.C.R. 10.12.1996 n.345-19066; Costo di Costruzione degli edifici residenziali. Anno 2016";

Ritenuto infine opportuno, nel contempo, adeguare su base ISTAT i vigenti oneri di urbanizzazione con aggiornamento dei valori di cui alla precedente determinazione n.1 del 15.1.2014, secondo il coefficiente 1,002 riferito alla variazione % intervenuta nel periodo nov.2013 / dic. 2015;

VISTO:

- l'art. 107 del T.U.EE.LL. 18/8/2000, n. 267, in materia di competenze dei Responsabili di Servizio;

- lo Statuto comunale;
- il vigente Regolamento di organizzazione degli Uffici e dei Servizi;
- il decreto sindacale n. 7/2014 del 29/10/2014, di attribuzione degli incarichi ai Responsabili delle Macrostrutture e s.m.i.;

DETERMINA

- 1) Di richiamare la sopra estesa premessa a far parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
- 2) Di fissare il costo di costruzione dei nuovi edifici residenziali in **€/mq 392,66** ;
- 3) Di aggiornare nel contempo gli importi delle vigenti tabelle degli oneri di urbanizzazione, adeguandole al **coefficiente ISTAT 1,002**, stabilendo che le nuove aliquote incrementate di tale misura sono riportate nelle tabelle allegate alla presente determinazione (tabelle oneri di urbanizzazione aggiornate);
- 4) Di dare atto che le nuove aliquote così aggiornate (costo di costruzione ed oneri di urbanizzazione) saranno applicate su tutte le istanze pervenute nel corso del corrente anno;
- 5) di disporre che il presente atto venga pubblicato nell'Albo Pretorio on-line di questo Comune ai sensi dell'art. 32, comma 1, della legge 18.06.2009, n° 69;
- 6) Di trasmettere il presente provvedimento all'Ufficio Segreteria.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Firmato Digitalmente

SERGIO MACCARIO