



# COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Cossolo, 32  
Tel. 011.96.141.59  
Fax 011.96.14.150

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

## DIRITTI DI SEGRETERIA IN MATERIA URBANISTICO-EDILIZIA

PROVVEDIMENTI	OGGETTO	Importo Euro
<b>AUTORIZZAZIONE</b>	- paesaggistica - manomissione di suolo pubblico e/o privato per nuovi allacciamenti a reti pubbliche o manutenzioni - occupazioni temporanee di suolo pubblico e/o privato - scarichi civili su suolo e sottosuolo - impianti pubblicitari - ogni altra attività soggetta ad autorizzazione	<b>63,20</b>
	- autorizzazione paesaggistica per eliminazione barriere architettoniche	<b>gratuita</b>
<b>SANATORIA PAESAGGISTICA</b>	accertamento della compatibilità paesaggistica	<b>100,00</b>
<b>CIL</b> COMUNICAZIONE DI INIZIO LAVORI e altre <b>COMUNICAZIONI</b>	- ex art. 6, comma 1, lett. e-bis D.P.R. 380/2001 e s.m.i. e n. 26 Tabella A, Sez. II del D.Lgs 222/2016 - altre comunicazioni non asseverate relative a impianti alimentati da fonti rinnovabili, impianti solari termici, ... ex D.Lgs. 28/2011	<b>25,00</b>
<b>CILA</b> COMUNICAZIONE INIZIO LAVORI ASSEVERATA	ex art. 6-bis, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	<b>63,70</b>
	opere per eliminazione barriere architettoniche in edifici esistenti	<b>gratuite</b>
<b>CILA IN SANATORIA</b>	ex art. 6-bis, comma 5, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	<b>100,00</b>
<b>SCIA ART. 22 TUE</b> SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA'	- art. 22 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - artt. 19, 19-bis L.241/1990 e s.m.i. - artt. 5, 6 e 7 D.P.R. 160/2010	<b>94,80</b>
	varianti in corso d'opera che non incidono sui parametri urbanistici e sulle volumetrie, che non presentano i caratteri delle variazioni essenziali e che non alterano la sagoma dell'edificio qualora sottoposto a vincolo paesaggistico	<b>158,50</b>
	opere per eliminazione barriere architettoniche in edifici esistenti consistenti in rampe o ascensori esterni, ovvero in manufatti che alterano la sagoma dell'edificio	<b>gratuite</b>
<b>SCIA IN SANATORIA</b>	- accertamento di conformità urbanistico – edilizia ex art. 37, comma 4, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - intervento in corso di esecuzione ex art. 37, comma 5, D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	<b>200,00</b>
<b>SCIA ART. 23 TUE</b> SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI INIZIO ATTIVITA' ALTERNATIVA AL PERMESSO DI COSTRUIRE	- art. 23 D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - art. 7 D.P.R. n. 160/2010 - varianti in corso d'opera non ricadenti nelle ipotesi di cui all'art. 22, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. - art. 3 comma 1 lettera e.6, D.P.R. 380/2001 e s.m.i. , ma di un Volume inferiore al 20% del Volume dell'edificio principale	<b>158,50</b>



# COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Cossolo, 32  
Tel. 011.96.141.59  
Fax 011.96.14.150

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

<b>SCA ART. 24 TUE SEGNALAZIONE CERTIFICATA DI AGIBILITÀ</b>	segnalazione certificata di agibilità ex art. 24 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	<b>63,20</b>
<b>DEPOSITO DENUNCIA OPERE STRUTTURALI</b>	- deposito denuncia opere strutturali compreso successivo collaudo - deposito denuncia opere strutturali in variante compreso successivo collaudo	<b>25,00</b>
<b>DEPOSITO FRAZIONAMENTI E/O TIPO MAPPALE</b>	deposito frazionamenti catastali e/o tipo mappale ex art. 30 comma 5 D.P.R. 380/2001 e s.m.i.	<b>10,00</b>
<b>LOTTIZZAZIONI S.U.E. MODIFICA S.U.E.</b>	lottizzazioni di aree e S.U.E.	<b>632,00</b>
	modifica SUE	<b>155,00</b>
<b>PROGRAMMA D'INTERVENTO</b>	programma d'intervento proposto da privati	<b>245,00</b>
<b>VARIANTI URBANISTICHE</b>	Varianti semplificate al P.R.G.C. proposte da privati Ex art. 17 bis LUR	<b>500,00</b>
<b>PARERI</b>	richiesta parere preventivo alla CLP richiesta parere preventivo alla CEC	<b>50,00</b>
	rilascio parere preventivo per piano urbanistico esecutivo rilascio parere urbanistico per procedimenti oggetto di Conferenza dei Servizi	<b>100,00</b>
<b>CERTIFICATI</b>	- certificati di destinazione urbanistica - altri certificati ed attestazioni in materia urbanistico-edilizia	<b>63,20</b>
<b>PROROGHE VOLTURA TITOLI</b>	- proroga titoli abilitativi edilizi - voltura titoli abilitativi edilizi - voltura autorizzazioni	<b>25,00</b>
<b>ACCESSO AGLI ATTI e INVIO TELEMETICO COPIE ATTI</b>	provvedimenti, atti e documenti depositati presso l'archivio Storico (per ogni pratica)	<b>30,00</b>
	provvedimenti, atti e documenti antecedenti l'ultimo quinquennio depositati presso l'archivio comunale (fino a tre pratiche edilizie o frazione)	<b>20,00</b>
	provvedimenti, atti e documenti emessi nell'ultimo quinquennio depositati presso l'archivio comunale (fino a tre pratiche edilizie o frazione)	<b>10,00</b>
	invio telematico dei files delle pratiche edilizie oggetto di accesso agli atti (fino a tre pratiche edilizie o frazione)	<b>5,00</b>



# COMUNE DI VILLASTELLONE

CITTA' METROPOLITANA DI TORINO

Via Cossolo, 32  
Tel. 011.96.141.59  
Fax 011.96.14.150

SETTORE URBANISTICA - EDILIZIA PRIVATA

<b>PERMESSI DI COSTRUIRE ART. 10 D.P.R. 380/01 E S.M.I.</b>	<b>per ampliamenti corpo aggiuntivo e nuove costruzioni a destinazione residenziale di tipo civile e rurale, commerciale e terziaria:</b>	
	- fino a mc. 500 di costruzione	<b>316,40</b>
	- da mc. 501 a mc. 1000 di costruzione	<b>474,20</b>
	- oltre mc. 1.000 di costruzione	<b>632,00</b>
	<b>per ampliamenti in corpo aggiuntivo e nuove costruzioni a destinazione artigianale-industriale e di servizio all'attività agricola:</b>	
	- fino a mq. 500 di superficie coperta	<b>316,40</b>
	- da mq. 501 a 1.000 di superficie coperta	<b>474,20</b>
	- oltre mq. 1000 di superficie coperta	<b>632,00</b>
	<b>per lavori di ristrutturazione anche con ampliamento all'interno di corpi preesistenti per fabbricati residenziali di tipo civile e rurale, commerciali, terziari, compreso recupero sottotetti e rustici a fini abitativi</b>	
	- fino a mc. 500 di costruzione	<b>158,50</b>
	- da mc. 500 a mc. 1000	<b>221,50</b>
	- oltre 1.000 mc.	<b>316,40</b>
	<b>per ristrutturazione anche con ampliamento all'interno di corpi preesistenti di fabbricati a destinazione artigianale-industriale e di servizio all'attività agricola:</b>	
- fino a mq. 500 di superficie coperta	<b>158,50</b>	
- da mq. 500 a 1.000 mq. di superficie coperta	<b>221,50</b>	
- oltre a mq. 1.000 di superficie coperta	<b>316,40</b>	
- per edicole funerarie e cripte	<b>158,50</b>	
- per edicole commerciali e dehor		
- per verande e locali accessori costituenti comunque un volume chiuso anche se escluso dai parametri urbanistici		
- per tettoie su terrazzi piani o balconi		
- per bassi fabbricati e tettoie uso legnaia o deposito attrezzi agricoli (max 20 mq), per autorimesse (max 40 mq per unità alloggio), per gazebi, per recupero sottotetti a' fini accessori all'abitazione, per realizzazione soppalchi		
- per trivellazione pozzi		
- per varianti a Permesso di Costruire		
- per opere di urbanizzazione realizzate da privati		
- per opere di urbanizzazione o di interesse generale realizzate da enti istituzionalmente competenti	<b>63,70</b>	
<b>PERMESSI DI COSTRUIRE IN SANATORIA</b>	Accertamento di conformità ex art 36 per sanatoria di interventi edilizi realizzati in assenza o in difformità di Permesso di Costruire o di SCIA art. 23, D.P.R. 380/01 e s.m.i.	<b>300,00</b>
<b>Altri provvedimenti</b>	- per attività edilizia comunque soggette a titolo abilitativo diverso dai sopraelencati	<b>63,70</b>