

REGIONE PIEMONTE  
CITTÀ METROPOLITANA DI TORINO  
COMUNE DI VILLANOVA CANAVESE



**PRG**  
PIANO REGOLATORE GENERALE  
variante strutturale n.1  
art. 17 - 4° comma della L.P. 55/77 e s.m.i.  
progetto preliminare

**3a**  
Zonizzazione e Viabilità  
concentrico  
scala 1/2000

ESTRATTO DEL PIANO REGOLATORE GENERALE  
arch. Giovanni Piero Pavesio  
Autore del progetto  
Autore del disegno grafico  
aggiornato al 2021

SPR 16/2021

**Simbologia Generale**

CONFINI COMUNALI
Indirizzo centro abitato, dell'insediamento secondario, COBBE DELLA STRADA, GABBI, C.C. L. 1 del 22 marzo 1984
PREVISTI STRADALI ESISTENTI DI PROGETTO E TIPOLOGIA
TRACCIATO DELLA VIABILITÀ DI VARIANTE ALLA SP. 827
LA PRESENTE VARIANTE STRUTTURALE
PROVINE DI SOPRRAFFRANCAMENTO
FASCE DI RIFERIMENTO "CONDONA VERDE"
FASCE DI RIFERIMENTO DALLA STRADA
FASCE DI RIFERIMENTO DALLA FERROVIA
FERROVIA TORINO - CERES
FASCE DI RIFERIMENTO ELETTRODOTTO
VINCULO QUADRIENNALE

**ZONIZZAZIONE**

R0 (Cs)	Centro storico
R1a (Ri)	Anzili di ristrutturazione urbanistica ed edilizia
R1b (Es)	Anzili esistenti conciliati da sottoporre a ristrutturazione edilizia
R2 (Co)	Zona di completamento
R3 (Co*)	Zona di espansione
P1 (Ii)	Area produttiva industriale e artigianale consolidata
P2 (Ic)	Area produttiva industriale
P4 (In)	Area industriale sottoposta a vincoli
P5 (Ip)	Insediamento esistente destinato alla produzione e commercializzazione di materiali da costruzione
T3 (Tc)	Area produttiva artigianale e commerciale di completamento e di nuovo impianto
Zi	Area per tempo libero
A1	Area agricola produttiva
A2	Area agricola produttiva a protezione degli insediamenti per la coltura
It	Insediamenti tecnologici e strutture / aree attrezzate per la coltura
Vs	Area per attività sportive e centri benessere
Vp	Area per attività sportive e centri benessere

**Zone di servizio**

Sa	Servizi per fruizione
Sb	Servizi di interesse comune
Sc	Servizi a parco verde gioco sport
Sd	paraggi pubblici
Sp	Area a servizio delle attività produttive

**SERVIZI ED ATTREZZATURE SOCIALI DI INTERESSE LOCALE**

esistenti	In progetto
EDIFICI SCOLASTICI	EDIFICI SCOLASTICI
ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE	ATTREZZATURE DI INTERESSE COMUNE
IMPIANTI SPORTIVI	IMPIANTI SPORTIVI
PARCHI E INCLINER VERDE	PARCHI E INCLINER VERDE
PARCHI-REGOLI PUBBLICI	PARCHI-REGOLI PUBBLICI

**VINCOLI AMBIENTALI - PAESAGGISTICI**

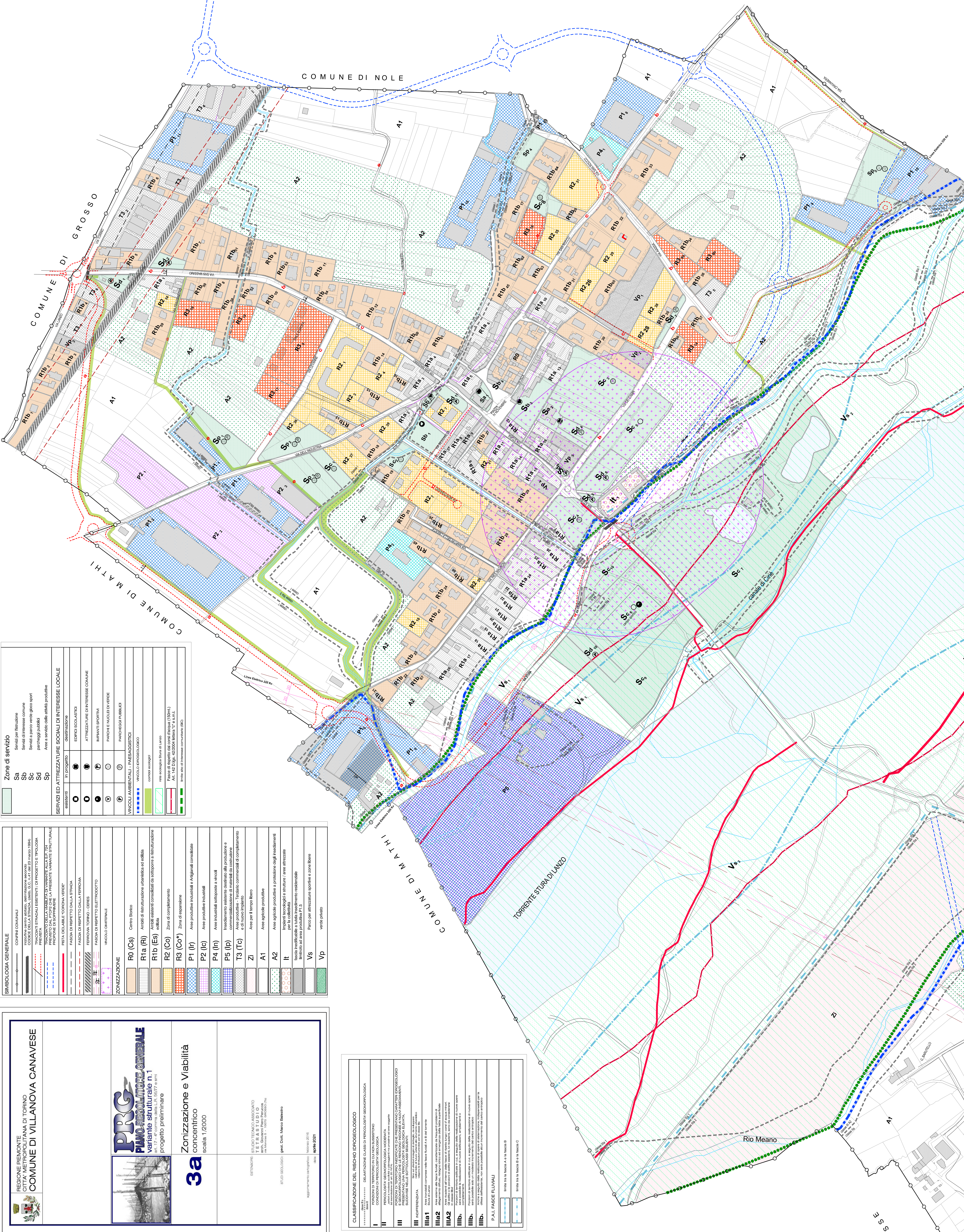
vincoli paesaggistici	vincoli paesaggistici
vincoli idrogeologici	vincoli idrogeologici
vincoli idrografici	vincoli idrografici
vincoli idrologici	vincoli idrologici
vincoli idromorfologici	vincoli idromorfologici
vincoli idrogeologici	vincoli idrogeologici
vincoli idrografici	vincoli idrografici
vincoli idrologici	vincoli idrologici
vincoli idromorfologici	vincoli idromorfologici

**CLASSIFICAZIONE DEL RISCHIO IDROGEOLOGICO**

I	DELIMITAZIONE CLASSI DI PERICOLOSITÀ GEOLOGICA
II	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ MODERATA
III	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ ALTA
IIIa1	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ ALTA (RISCHIO BASSO)
IIIa2	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ ALTA (RISCHIO MEDIO)
IIIa3	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ ALTA (RISCHIO ALTO)
IIIb	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ ALTA (RISCHIO MOLTO ALTO)
IIIc	CONDIZIONI DI PERICOLOSITÀ ALTA (RISCHIO ESTREMAMENTE ALTO)

**P.A.I. FASCE FLUVIALI**

entro tra la fascia A e la fascia B
entro tra la fascia B e la fascia C



COMUNE DI NOLE

COMUNE DI GROSSO

COMUNE DI MATHI

COMUNE DI MATHI

TORRENTE STURA DI LANZO

Rio Meano

A S S E