**ALLA CORTESE ATTENZIONE**

**COMUNE DI VAL DELLA TORRE**

**UFFICIO TECNICO**

**PROPRIETA’: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

 **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_)**

**UBICAZIONE: VIA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ N. \_\_\_\_ VAL DELLA TORRE (TO)**

**OGGETTO: RAPPRESENTAZIONE DELLO STATO DI FATTO DI OPERE DIFFORMI DAL NULLA OSTA/LICENZA EDILIZIA N. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ DEL \_\_\_\_\_\_\_\_\_) (DELIBERA COMUNALE N. 4 DEL 27/01/2015)**

Il/I sottoscritto/i **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** nato/i a \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) il \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (C.F.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) e residente/i in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_ in qualità di \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

e

Il sottoscritto **\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** (C.F. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_) con studio in \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (\_\_) Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ n. \_\_\_\_, in qualità di rilevatore e tecnico abilitato,

**PREMESSO**

- che il Comune di Val della Torre ha rilasciato Nulla Osta/Licenza edilizia n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_\_\_\_\_ in Via \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ – Val della Torre per \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

- che in data \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ al n. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ è stato rilasciato, sempre per il suddetto immobile, il certificato di abitabilità,

- che da controlli effettuati presso l’archivio comunale, non sono state rilasciate altre licenze/autorizzazioni edilizie,

- che lo stato dei luoghi non corrisponde allo stato licenziato, in quanto si sono riscontrate difformità \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**CONSIDERATO**

Che le opere in difformità sono state realizzate in fase di costruzione dell’immobile (circa anno \_\_\_\_\_) come valutato da sopralluogo del tecnico e che successivamente è stata omessa la redazione di pratica edilizia di variante.

Che come da Delibera comunale n. 4 del 27/01/2015 esclude da procedimenti sanzionatori le casistiche di variante in corso d’opera diverse da quelle realizzate in totale difformità ai sensi dell’ art. 7 legge 47/85, indicando come data di entrata in vigore il 28/01/1977 (legge 10/1977) quale limite temporale al quale riferire detta esclusione ed a condizione che dette opere fossero assistite da Licenza di abitabilità ed uso quando obbligatoria

**CHIEDONO**

Presa d’atto e comunicazione di conferma di quanto sopra dichiarato.

Si allega alla presente elaborato grafico con esatta rappresentazione dello stato dei luoghi.

Fiduciosi in un positivo riscontro, porgiamo distinti saluti.

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**(luogo) (data)**

 **FIRME**