

Proposta di deliberazione della Giunta Comunale n. 9 06.03.2018 ad oggetto

DIRITTI DI SEGRETERIA RIGUARDANTI L'ATTIVITA' URBANISTICA - EDILIZIA E PER L'ACCESSO AI DOCUMENTI AMMINISTRATIVI. ESERCIZIO FINANZIARIO 2018.

Richiamata la D.G.C. n.22 del 04/06/2013 con la quale sono stati determinati i diritti di segreteria riguardanti i permessi di costruire, i condoni, le attestazioni e le certificazioni in materia urbanistica edilizia e gli strumenti urbanistici di libera iniziativa e i diritti per l'accesso agli atti;

Vista la Legge 241/90;

Visto i Regolamenti sul Procedimento amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi;

Visto il DPR 06/06/2001 n. 380;

Visto l'art. 10, comma 10, del DL 18/01/1993 n. 8, convertito con Legge 19/03/1993 n. 68, e s.m.i.;

Vista la Legge 13/89;

Viste le Leggi Regionali 56/77, 45/89, 21/98, 9/03, 32/08 e 20/09;

Visto il Regolamento edilizio e il relativo allegato energetico ambientale:

Visto il D.Lgs 285 del 30.04.1992 (Nuovo Codice della Strada) e D.P.R. 495 del 16.12.1992 (Regolamento di esecuzione);

Vista la Legge Regionale n. 13 del 26/03/1990;

Visti il D.Lgs. 22.01.2004, n. 42 e il D.P.R. 139/2010;

Vista la Circolare del Presidente della Giunta Regionale 14/02/2012 n. 1/UOL;

Vista la D.G.R. 21/05/2014 n. 65-7656; Visto l'art. 11 del D.lgs 30/05/2008 n. 115;

Visto il Regolamento Comunale per la localizzazione e l'installazione degli impianti per telefonia mobile e telecomunicazione;

Visto il Regolamento Comunale per l'installazione degli impianti per radiodiffusione sonora e telefonia;

Visto il Dlgs. 18/08/2000 n. 267;

Atteso che è intenzione dell'Amministrazione Comunale, relativamente all'esercizio Finanziario 2017:

- aggiornare i costi di riproduzione per il rilascio di copie di documenti amministrativi nell'ambito dell'esercizio del diritto di accesso, nonché i relativi diritti di ricerca e visura;
- aggiornare i diritti di segreteria per gli strumenti di libera iniziativa;
- confermare, e in parte stabilire, i diritti di segreteria per il rilascio dei certificati di destinazione urbanistica, delle dichiarazioni di agibilità, delle attestazioni e delle certificazioni riguardanti l'attività urbanistica-edilizia, per le autorizzazioni all'abbattimento di alberi di alto fusto, per le autorizzazioni alla tinteggiatura degli edifici (qualora non già ricomprese in permessi e denunce di inizio attività) per le autorizzazioni alla deroga al rumore, nonché per la presentazione di segnalazioni certificate di inizio attività (SCIA) e delle comunicazioni di cui all'art. 6, secondo comma, del DPR 380/01;
- confermare i diritti di segreteria per il rilascio di permessi di costruire e delle denunce di inizio attività;
- di confermare i diritti di segreteria per il rilascio di autorizzazione paesaggistiche, anche con procedura semplificata, in sub-delega ex LR 32/08;
- confermare l'esclusione dal pagamento dei diritti di segreteria le opere e gli interventi per l'eliminazione delle barriere architettoniche di cui all'art. 2 della Legge 09/01/1989 n. 13;
- stabilire i diritti di segreteria per il deposito dei frazionamenti catastali e dei tipi mappali, per la denuncia delle opere in c.a., ivi comprese le varianti, la relazione finale e il collaudo statico;

DELIBERI

- di stabilire, per l'esercizio finanziario 2017, ai fini del rilascio delle copie dei documenti di cui al Regolamento comunale sul Procedimento amministrativo e sul diritto di accesso ai documenti amministrativi, le seguenti tariffe inclusa, per tutti i servizi comunali:
 - rimborso costi di riproduzione in bianco e nero:
per ogni foglio A4 - cm. 21 x 29,7 euro 0,40
per ogni foglio A3 - cm. 42 x 29,7 euro 0,80
 - rimborso costi di riproduzione a colori:
per ogni foglio A4 - cm. 21 x 29,7 euro 0,90
per ogni foglio A3 - cm. 42 x 29,7 euro 1,80
- altri formati: il costo di riproduzione e' pari al doppio del prezzo stabilito con la ditta affidataria per servizio di copisteria per gli uffici comunali con un minimo di € 15,00/mq ;
- **diritti di ricerca atti e fascicoli comunali**

-diritti di ricerca per ogni documento, anno corrente:	euro 5,00
-diritti di ricerca per ogni documento, oltre l'anno:	euro 10,00
- diritti di visura su supporto digitale:	euro 5,00
- **scansione da supporto cartaceo con produzione su supporto informatico:**

-per ogni facciata foglio A4:	euro 0,50
-------------------------------	-----------

-per ogni facciata foglio A3: euro 0,50
-per formati superiori: euro 3,00

- **riproduzione da supporto informatico a supporto informatico, anche tramite ripresa fotografica, per ogni file:**

-per ogni facciata foglio A4: euro 0,50

Per le CIL (art. 6 DPR.380/01), CILA (art. 6 bis DPR.380/01) Segnalazioni di Inizio Attivita' (S.C.I.A.) art. 22,23 e 37 DPR 380/01, per i condoni edilizi, per Permessi di Costruire (anche art. 36 DPR 380/01) e per gli Strumenti Urbanistici Esecutivi, le seguenti tariffe complessive, anche tramite SUAP:

a. di stabilire, per la presentazione di Segnalazioni Certificate di Inizio Attivita' (S.C.I.A.), ai sensi art. 22 commi 1 e 2 DPR 380/01 e smi, art. 8 L.R. 20/09 e smi e accertamenti di conformita' ai sensi art. 37 DPR 380/01 e smi

euro 100,00

b. Permessi a costruire convenzionati, Permessi di costruire in deroga ai sensi dell'art. 14 del D.P.R. 380/01 e strumenti urbanistici esecutivi di libera iniziativa (PEC e PDR):

euro 600,00

c. Segnalazioni Certificate di Inizio Attivita' (S.C.I.A.), ai sensi art. 23 DPR 380/01 e smi (in alternativa al Permesso di Costruire), Permessi di Costruire, condoni edilizi Leggi 47/85, 724/94 e 326/03, accertamenti di conformita' di cui all'art. 36 del D.P.R. 380/01: 3% dell'importo complessivo dei contributi commisurati al costo di costruzione ed agli oneri di urbanizzazione di cui all'art. 16 del D.P.R. 380/01, con un minimo di € 150,00 ed un max di euro 600,00;

- ***gli interventi di realizzazione, ampliamenti e ristrutturazione (come definito dal punto "d" del DPR 380/01 e smi) di fabbricati adibiti a residenza, ovvero funzionali all'attivita' agricola (riconducibili ai sensi art. 25 L.R. 56/77 e smi)***

euro 800,00

d. Pareri di massima su permessi a costruzione convenzionati e piani urbanistici di libera iniziativa (PEC e PDR)

euro 200,00

e. Pareri di massima su progetti edilizi non riconducibili al precedente punto d):

euro 90,00

- **di stabilire, per le autorizzazioni paesaggistiche in sub-delega ex Legge 32/08-anche con procedura semplificata**

euro 100,00

- **di stabilire, per le Segnalazioni Certificate di Inizio Attivita' per l'attestazione dell' agibilita' ex artt. 24 D.P.R. 380/01 e smi**

euro 90,00

- di stabilire, relativamente all'esercizio finanziario 2018, in € 50,00 i diritti di segreteria per il rilascio di autorizzazioni e provvedimenti di cui al D.Lgs 285 del 30.04.1992 (Nuovo Codice della Strada) e D.P.R. 495 del 16.12.1992 (Regolamento di esecuzione);
- di stabilire, relativamente all'esercizio finanziario 2018, in € 50,00 i diritti di segreteria per il rilascio di autorizzazioni per scarico dei reflui non recapitanti in pubblica fognatura, ai sensi dell'art. 15 della Legge Regionale n.13 del 26/03/1990;
- di stabilire, per il rilascio del Certificato di destinazione urbanistica ex art. 30 D.P.R. 380/01 e smi:
 - *uso compravendita sino a quattro particelle* *euro 40,00*
 - da cinque a dieci particelle* *euro 70,00*
 - da undici a venti particelle* *euro 90,00*
 - oltre le venti per ogni particella eccedente* *euro 6,00*
 - *uso successione* *euro 35,00 (diritti fissi- maggiorati di € 4,00 per ogni particella richiesta)*
- di stabilire, per la presentazione di Comunicazioni di Inizio Lavori Asseverate C.I.L.A. ai sensi art. 6 bis DPR 380/01 e smi: *euro 80,00*
- di stabilire, per la verifica delle istanze edilizie in materia di adeguamento energetico ambientale: *euro 60,00*
- di stabilire, per la presentazione delle comunicazione di inizio lavori (C.I.L.) di cui al 1° comma dell'art.6 DPR 380/01 e smi, eccetto punto b) della presente norma: *euro 40,00*
- di stabilire, per il deposito dei frazionamenti catastali e tipi mappali con stralcio, per il deposito di denunce opere in C.A., ivi comprese le relative varianti, la presentazione di dell'art.6 DPR 380/01 e smi : *euro 15,00*
- di stabilire, per il sopralluogo relativo ad istanze di sanatoria di cui all'ex art.36 DPR 380/01 e smi (come maggiorazioni rispetto al costo previsto del Permesso di Costruire oneroso o non oneroso) : *euro 90,00*
- di stabilire, relativamente all'esercizio finanziario 2017, per la redazione di eventuali varianti semplificate allo strumento urbanistico ai sensi del D.P.R. 160/10 e dell'art. 17 bis della L.R. 56/77, i diritti di segreteria di *euro 800,00*

di stabilire, che le tariffe di cui sopra debbono essere corrisposte anticipatamente all'atto della presentazione delle istanze, delle denunce, delle comunicazioni ecc... nella misura sopra indicata e poi, una volta definita la pratica e qualora necessario, saldato al ritiro provvedimento

di rendere la presente immediatamente eseguibile

Parere favorevole in ordine alla regolarita' tecnica.
Moriondo Torinese, 06.03.2018

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO
Il Segretario Comunale
F.to : dott. ZAIA Daniele
